

2021年崇川区全区城建计划项目汇总表

序号	项目分类		续建项目			新建项目			前期研究			合计				备注
			项目数 (个)	计划投资 (万元)	当年支出 (万元)	区实际支出 (万元)										
1	市政道路		14	21840	12630	54	269490	61955	20	25840	0	88	317170	74585	71985	
	其中：	区本级	7	9430	5660	10	69620	21430	3	3800	0	20	82850	27090	27090	
		港闸开发区	1	1200	500	11	13650	7830	4	2950	0	16	17800	8330	8330	
		崇川开发区	0	0	0	6	22100	11720	3	6440	0	9	28540	11720	9120	星城路桥梁市级财政补贴50%
		市北高新区	3	3710	2220	8	15660	9010	10	12650	0	21	32020	11230	11230	
		任港湾五龙汇	3	7500	4250	19	148460	11965	0	0	0	22	155960	16215	16215	
2	园林绿化		12	13400	5830	23	186569	25319	5	4250	0	40	204219	31149	31149	
	其中：	区本级	4	1400	1210	7	4305	2225	1	2500	0	12	8205	3435	3435	
		港闸开发区	2	550	230	3	1580	960	0	0	0	5	2130	1190	1190	
		崇川开发区	2	9000	3000	0	0	0	0	0	0	2	9000	3000	3000	
		市北高新区	4	2450	1390	5	6984	4134	4	1750	0	13	11184	5524	5524	
		任港湾五龙汇	0	0	0	8	173700	18000	0	0	0	8	173700	18000	18000	
3	水环境治理		15	8590	5085	21	18065	4565	0	0	0	36	26655	9650	6053	其中列入市城建计划项目市区财政各承担50%

序号	项目分类		续建项目			新建项目			前期研究			合计				备注
			项目数 (个)	计划投资 (万元)	当年支出 (万元)	区实际支出 (万元)										
	其中：	区本级	9	4165	2605	12	10170	2585	0	0	0	21	14335	5190	3458	
		港闸开发区	2	625	180	2	1645	750	0	0	0	4	2270	930	555	
		崇川开发区	4	3800	2300	4	3100	680	0	0	0	8	6900	2980	1490	
		任港湾五龙汇	0	0	0	3	3150	550	0	0	0	3	3150	550	550	
4	老旧小区改造		1	5000	3000	51	143736	86242	0	0	0	52	148736	89242	89242	
5	城管环境整治		5	2410	1680	16	17768	10480	0	0	0	21	20178	12160	12160	
6	基础设施管养		10	8180	1600	24	22016	6876	0	0	0	34	30196	8476	8476	其中市级下放绿地管养费用由市财政下拨
7	片区开发建设		1	12000	10800	14	55090	16244	0	0	0	15	67090	27044	27044	
小计（建设类投资）			58	71420	40625	203	712734	211681	25	30090	0	286	814244	252306	246109	
8	政府投资代建		21	107606	17835	43	585565	37626	1	300000	2000	65	993171	57461	57461	
	其中：	区本级	21	107606	17835	38	202065	22226	1	300000	2000	60	609671	42061	42061	
		任港湾五龙汇	0	0	0	5	383500	15400	0	0	0	5	383500	15400	15400	
9	校舍加固及修缮		0	0	0	2	4292	0	0	0	0	2	4292	0	0	
10	房屋征收（协议搬迁）		63	100000	100000	152	1186544	400000	0	0	0	215	1286544	500000	500000	
11	土地出让		0	0	0	79	0	0	0	0	0	79	0	0	0	

序号	项目分类		续建项目			新建项目			前期研究			合计				备注
			项目数 (个)	计划投资 (万元)	当年支出 (万元)	区实际支出 (万元)										
12	安置房建设		20	2435560	538000	33	613582	556082	0	0	0	53	3049142	906082	906082	
	其中：	国有企业	18	2344560	510000	31	503582	503582	0	0	0	49	2848142	825582	825582	新建包括24个安置 小区消防设施维修 项目
		任港湾五龙汇	2	91000	28000	2	110000	52500	0	0	0	4	201000	80500	80500	
13	历史街区保护		0	0	0	9	99060	50636	0	0	0	9	99060	50636	50636	
14	配套教育建设		0	0	0	3	2750	2475	0	0	0	3	2750	2475	2475	
总计			162	2714586	696460	524	3204528	1258500	26	330090	2000	712	6249203	1768959	1762762	

注：标注△为区级为民办实事项目，标注★为区政府重点工作项目

2021年崇川区区本级城建计划项目汇总表

序号	项目分类	续建项目			新建项目			前期研究			合计				备注
		项目数 (个)	计划投资 (万元)	当年支出 (万元)	区实际支出 (万元)										
1	市政道路	7	9430	5660	10	69620	21430	3	3800	0	20	82850	27090	27090	
2	园林绿化	4	1400	1210	7	4305	2225	1	2500	0	12	8205	3435	3435	
3	水环境治理	9	4165	2605	12	10170	2585	0	0	0	21	14335	5190	3458	其中报市城建计划项目市区财政各承担50%
4	老旧小区改造	1	5000	3000	51	143736	86242	0	0	0	52	148736	89242	89242	
5	城管环境整治	5	2410	1680	16	17768	10480	0	0	0	21	20178	12160	12160	
6	基础设施管养	10	8180	1600	24	22016	6876	0	0	0	34	30196	8476	8476	其中市级下放绿地管养费用由市财政下拨
7	片区开发建设	1	12000	10800	14	55090	16244	0	0	0	15	67090	27044	27044	
小计（建设类投资）		37	42585	26555	134	322705	146082	4	6300	0	175	371590	172637	170905	
8	政府投资代建	21	107606	17835	38	202065	22226	1	300000	2000	60	609671	42061	42061	
9	校舍加固及修缮	0	0	0	2	4292	0	0	0	0	2	4292	0	0	
10	房屋征收 (协议搬迁)	63	100000	100000	152	1186544	400000	0	0	0	215	1286544	500000	500000	
11	土地出让	0	0	0	79	0	0	0	0	0	79	0	0	0	
总计（区本级投资）		121	250191	144390	405	1715607	568308	5	306300	2000	531	2272098	714698	712966	

2021年港闸经济开发区城建计划项目汇总表

序号	项目分类	续建项目			新建项目			前期研究			合计				备注
		项目数 (个)	计划投资 (万元)	当年支出 (万元)	区实际支出 (万元)										
1	市政道路	1	1200	500	11	13650	7830	4	2950	0	16	17800	8330	8330	
2	园林绿化	2	550	230	3	1580	960	0	0	0	5	2130	1190	1190	
3	水环境治理	2	625	180	2	1645	750	0	0	0	4	2270	930	555	其中报市城建计划项目市区财政各承担50%
合计		5	2375	910	16	16875	9540	4	2950	0	25	22200	10450	10075	

2021年崇川经济开发区城建计划项目汇总表

序号	项目分类	续建项目			新建项目			前期研究			合计				备注
		项目数 (个)	计划投资 (万元)	当年支出 (万元)	区实际支出 (万元)										
1	市政道路	0	0	0	6	22100	11720	3	6440	0	9	28540	11720	9120	星城路桥梁市级财政补贴50%
2	园林绿化	2	9000	3000	0	0	0	0	0	0	2	9000	3000	3000	
3	水环境治理	4	3800	2300	4	3100	680	0	0	0	8	6900	2980	1490	其中报市城建计划项目市区财政各承担50%
合计		6	12800	5300	10	25200	12400	3	6440	0	19	44440	17700	13610	

2021年市北高新区城建计划项目汇总表

序号	项目分类	续建项目			新建项目			前期研究			合计				备注
		项目数 (个)	计划投资 (万元)	当年支出 (万元)	区实际支出 (万元)										
1	市政道路	3	3710	2220	8	15660	9010	10	12650	0	21	32020	11230	11230	
2	园林绿化	4	2450	1390	5	6984	4134	4	1750	0	13	11184	5524	5524	
合计		7	6160	3610	13	22644	13144	14	14400	0	34	43204	16754	16754	

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施 重要性	备注
			长 (m)	宽 (m)				开工时间	竣工时间			
一	市政道路 (66个)				161210	58370						
(一)	区本级项目 (20个)				82850	27090						
	续建项目 (7个)				9430	5660						
1	支十九路 (西段)	校北路以西	400	18	1080	650	城建中心	2020.10	2021.09	钟 秀	A	具体竣工时间视 供电杆线迁移、 场地移交时间而 定
2	支十九路 (东段)	校北路-海港引河西 侧路	300	18	800	480	城建中心	2020.10	2021.09	钟 秀	A	
3	新胜路	通京大道-校西路	500	18	1350	810	城建中心	2020.10	2021.06	钟 秀	A	具体竣工时间视 江苏中气、得利 商标两地块场地 移交时间而定
4	老通启路	园林路-陆洪闸桥	750	24	4800	2880	城建中心	2020.09	2021.12	狼山镇 文 峰	A	具体竣工时间视 拆迁情况而定
		星明路-世纪大道	450	12								
5	△★支十七路	新胜路一支十九路	310	15	500	300	城建中心	2020.10	2021.05	钟 秀	A	
6	陈桥消防站进出路	陈桥消防站-集慧路	200	13	400	240	城镇公司代建	2020.12	2021.06	陈 桥	A	
7	福田寺停车场	集美路南, 树西路东	8000平方米		500	300	城镇公司代建	2020.12	2021.09	陈 桥	A	
	新建项目 (10个)				69620	21430						

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施 重要性	备注
			长 (m)	宽 (m)				开工时间	竣工时间			
1	安达路下穿铁路通道	安达路下穿铁路通道		22	46000	7000	城建集团	2021.12	2022.12	幸 福	A	委托国铁实施，工程进度由国铁统筹安排
2	R20005地块配套路	青年中路-五一路	460	15	1000	100	城建中心	2021.12	2022.09	学 田	A	R20005地块配套道路
3	通京大道辅道西侧路	通京大道辅道-五金机电城	90	9	120	80	城建中心	2021.03	2021.06	钟 秀	A	具体开工时间视开道口及绿化迁移手续而定
4	狼山街道社区医院南侧规划道路	紫琅新村-城山路	207	15	500	300	代建中心	2021.05	2021.12	狼山镇	A	狼山社区医院配套道路
5	滨江小学东侧规划道路及桥梁	红星路-长江中路	480	13	1500	900	代建中心	2021.05	2021.12	文 峰	A	滨江小学配套路
6	融信澜宸花苑项目南侧配套道路(Y形)	G204辅道-陈桥路	780	15	2000	1200	城镇公司代建	2021.07	2021.11	陈 桥	A	融信澜宸项目配套道路,原港闸区城建会议确定项目,预计2021年11月交付,具体开工以开发商交地为准
7	杆(管)线迁改及道路等设施建设				8000	6500	区本级各相关建设主体			全 区	A	保障区本级投资重点及交办项目实施,含供电杆线迁移、交通电子警察等

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施 重要性	备注	
			长 (m)	宽 (m)				开工时间	竣工时间				
8	★污水处理提质增效达标区建设	1. 对13个达标区约50平方公里范围内的道路、小区、六小行业等需整治的雨污水管网疏通检测维修测绘。2. 对13个达标区内错混接等问题管道进行控源截污，全面整改。3. 地理信息系统管网的内容完善并运行。4. 达标区内智慧井盖的检测系统。			10000	5000	市政设施管理中心			全区	A	对2022年要完成的达标区启动前期工作	
9	△分散农户污水收集处理	约200户			400	250	城镇公司代建	2021.04	2021.12	天生港 陈桥 幸福 秦灶	A		
10	跨裤子港河桥梁一座	崇州府-水木清华 (与科兴路顺接)			100	100	南通市经济技术开发区			狼山镇	A	南通市经济技术开发区实施，崇川区财政承担100万元	
	前期研究 (3个)				3800	0							
1	嘉辉路	洪江路-沿河路		410	15	1000	0	城建中心		文峰	B	周边群众呼吁，不含供电杆线迁移	
2	公园路2	长泰路-幸余路		484	18	1600	0	城镇公司代建		唐闸镇	C	已立项，拆迁未完成，土地未收储	
3	公园路1	新华路-永兴大道		600	18	1200	0	城镇公司代建		唐闸镇	C	涉及4000平方米基本农田	
(二)	港闸经济开发区(16个)				17800	8330							
	续建项目 (1个)				1200	500							
1	△★芦泾河东规划六路	规划十路-规划八路		600	18	1200	500	天生置业代建	2020.08	2021.06	永兴	A	企业配套道路，存在拆迁

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施 重要性	备注
			长 (m)	宽 (m)				开工时间	竣工时间			
	新建项目 (11个)				13650	7830						
1	△★永通路	永兴大道-新华路	560	18	1200	720	天生置业代建	2021.03	2021.10	永 兴 天生港	A	二院南侧安置房及排污管道畅通需要，还有三户
2	新港闸路	城港路-规划一路南	540	24	1500	900	天生置业代建	2021.06	2021.12	天生港	A	有非居拆迁
3	△★永扬路	曙光中心河-永曙西界河	440	18	1000	600	天生置业代建	2021.04	2021.11	永 兴	A	第四人民医院新院区配套路
4	纬六路(江海大道西侧)	江海大道-纬五路(L型)	400	18	1000	600	轨道公司代建	2021.07	2021.12	永 兴	A	轨道保护区范围
5	纬六路(江海大道东侧)	江海大道-曙光二河	420	24	1200	480	轨道公司代建	2021.07	2021.12	永 兴	A	轨道保护区范围
6	永昌路西延	中环路-外环西路	430	24	850	510	港闸开发区	2021.01	2021.12	永 兴	A	拟交市城建集团代建
7	★兴泰路改造	城港路-长江北路	750	12	1200	720	天生置业代建	2021.07	2021.12	永 兴	A	道路维修改造
8	规划五路	华能路-果园路	400	18	1500	900	天生置业代建	2021.06	2021.12	天生港	B	拟出让地块配套道路
9	规划六路	古港路-沿江路	600	18	1500	900	天生置业代建	2021.06	2021.12	天生港	B	拟出让地块配套道路
10	规划七路	古港路-长江北路	460	30	1200	600	天生置业代建	2021.06	2021.12	天生港	B	拟出让地块配套道路，有非居拆迁
11	纬一路	兴港路-深南路	500	18	1500	900	天生置业代建	2021.06	2021.12	天生港	B	白龙湖3号地块配套，有民非居拆迁
	前期研究 (4个)				2950	0						

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施 重要性	备注
			长 (m)	宽 (m)				开工时间	竣工时间			
1	经一路	城闸路-纬三路	300	18	750	0	天生置业代建			永 兴	C	十里坊小镇配 套，有民非居拆 迁
2	纬二路	永和路-永康路	430	18	800	0	天生置业代建			永 兴	C	十里坊小镇配套
3	纬三路	永康路-经一路	670	15	1000	0	天生置业代建			永 兴	C	十里坊小镇配套
4	永康北段路	永康路-纬一路	150	18	400	0	天生置业代建			永 兴	C	十里坊小镇配套
(三)	崇川开发区(9个)				28540	11720						
	新建项目(6个)				22100	11720						
1	★山港路	世伦路-盘香路	430	18	1200	720	城建中心	2021.05	2021.10	崇川开发区	A	中海翠湖溪岸配 套道路
2	新胜路北侧规划路(含1座桥梁)	园林路-盘香路	860	24	3800	1900	城建中心	2021.07	2022.06	崇川开发区	A	中电光谷配套 路，视供电杆线 迁移时间确定竣 工时间(供电杆 线迁移及迁改费 用由崇川开发区 负责)
3	通欣路	观洪路-国胜路	480	40	2000	1500	城建中心	2021.04	2021.10	崇川开发区	A	安置房配套路

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施 重要性	备注
			长 (m)	宽 (m)				开工时间	竣工时间			
4	星城路桥梁改造	八一路-观畅路	550	30	8600	5200	城建中心	2021.07	2022.12	崇川开发区	A	市、区各承担50%
5	爱民路（八一路-观畅路）	八一路-观畅路	400	18	1500	900	城建中心	2021.07	2022.12	崇川开发区	A	涉及1座跨八一横河桥梁，建议与智慧社区滨水景观项目同步实施
6	崇川开发区应急整治工程专项	观音山老镇区			5000	1500	崇川开发区及其代建单位			崇川开发区	A	
	前期研究（3个）				6440	0						
1	爱民路（青年中路-世康路）	青年中路-世康路	200	18	540	0	城建中心			崇川开发区	C	海纳春江配套道路
2	观顺路	通富路-通欣路	1670	18	4900	0	城建中心			崇川开发区	C	东段为R20009地块配套路，两户拆迁，待征地，含2座桥梁
3	园林路东侧规划路	观畅路-青年路	350	18	1000	0	城建中心			崇川开发区	C	地块已出让
(四)	市北高新区（21个）				32020	11230						
	续建项目（3个）				3710	2220						
1	△★总部园内部东西路	利元南侧路西延	296	9	210	120	城镇公司代建	2020.12	2021.06	幸福唐闸镇	A	总部园几家单位即将竣工，消防等验收需和道路同步进行
2	玖玖广场道路改造	工农路-江海大道	520	17	500	300	城镇公司代建	2020.12	2021.06	秦灶	A	该路堵车严重，等方案确定即可实施

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施 重要性	备注
			长 (m)	宽 (m)				开工时间	竣工时间			
3	★通宁大桥北侧匝道	运河北岸路-濠西路	500	9	3000	1800	城镇公司代建	2020.12	2021.12	唐闸镇	A	2020市考核项目
新建项目(8个)					15660	9010						
1	总部园内部南北路	利元大厦西侧	300	9	410	250	城镇公司代建	2021.06	2021.12	幸福唐闸镇	A	保障总部园内部交通组织
2	秦中路	永兴大道-文峰4S店 北侧规划路	220	18	600	360	城镇公司代建	2021.08	2021.12	秦灶	A	汉药项目预计近期挂牌,地块附近无配套路
3	经十一路	顺达路-城北大道	1380	24	4970	2990	城镇公司代建	2021.07	2022.6	秦灶	A	市北科学工业园,除幸福路-幸余路段外,其余目前存在基本农田
4	纬十一路	国强路-通京大道	1300	18	3510	2110	城镇公司代建	2021.07	2022.1	秦灶	A	市北科学工业园区
5	支二路(碧桂园西侧路)	永兴大道-永达路	600	18	1620	980	城镇公司代建	2021.06	2021.12	唐闸镇	B	碧桂园地块配套路
6	港兴路(碧桂园南侧路)	长泰路-通生路	700	24	2520	1520	城镇公司代建	2021.07	2021.12	唐闸镇	B	碧桂园地块配套路
7	纬五路	永达路-永和路	490	18	1330	800	城镇公司代建	2021.08	2022.06	秦灶	B	道路西侧为秦灶卫生服务中心,存在基本农田
8	永秦路	长青路-资生路	256	18	700	0	城镇公司代建	2021.12	2022.06	唐闸镇	B	美的弘阳南侧路,存在基本农田

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施 重要性	备注
			长 (m)	宽 (m)				开工时间	竣工时间			
	前期研究 (10个)				12650	0						
1	石桥路站前段	永兴大道-文峰4S店 北侧规划路	250	30	1130	0	城镇公司代建			秦 灶	C	铁路下穿方案确定后即可施工
2	通生路东侧规划路	永达路-支一路	400	20	1200	0	城镇公司代建			唐闸镇	C	道路东侧居住地块已挂牌
3	草场河北侧规划路	通生路-通宁大道	580	24	2100	0	城镇公司代建			唐闸镇	C	东侧地块已挂牌
4	支路E	站前东街-友谊路	230	18	620	0	城镇公司代建			秦 灶	C	道路东侧居住地块已挂牌
5	友谊路	港兴路-永兴大道	250	24	900	0	城镇公司代建			唐闸镇	C	道路南北侧居住地块已挂牌, 拆迁
6	港兴路 (站前东街-秦灶河)	站前东街-秦灶河	350	18	950	0	城镇公司代建			秦 灶	C	拆迁
7	文峰4S店北侧规划路	工农路-友谊路	1200	18	3240	0	城镇公司代建			秦 灶	C	涉及基本农田
8	永秦路西延	长青路-河东路	840	18	2270	0	城镇公司代建			唐闸镇	C	涉及基本农田
9	港达路桥	新秀路-友谊路	20	13	40	0	城镇公司代建			唐闸镇	C	开发商占用
10	支路P	港达路-永怡路	100	13	200	0	城镇公司代建			唐闸镇	C	开发商占用

序号	项目名称	项目地点	项目规模 (平方米)	项目总投资 (万元)	2021年预 计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施 的重要性	备注
							开工时间	竣工时间			
二	园林绿化 (32个)			30519	13149						
(一)	区本级项目 (12个)			8205	3435						
	续建项目 (4个)			1400	1210						
1	△藕花池贯通	濠河-北阁东河	560	800	700	城建中心	2020.01	2021.06	城 东	A	2020年崇川区 城建计划水环 境续建项目
2	△★张家桥河绿化提升工程	亚大苑北侧	1460	60	60	绿化管理 中心	2021.03	2021.06	学 田	A	2020年水环境 专项经费列支 项目
3	△★星光耀南侧游园 (拱山 界河) 改造提升	工农路与啬园路交叉 口西北角	12000	240	150	绿化管理 中心	2021.03	2021.06	狼山镇	A	2020年水环境 专项经费列支 项目
4	崇川区莲园	校西路东侧南川园路 北侧	21000	300	300	绿化管理 中心	2020.08	2021.01	学 田	A	立项批复: 崇 行审批 [2019]107号
	新建项目 (7个)			4305	2225						
1	△★复客科技园 (江景苑) 周边游园	姚港路与虹桥路交叉 口西南角	50000	1500	900	绿化管理 中心	2021.09	2021.12	任 港	A	
2	△★果园社区小微公园	南川园路南侧, 源泰苑 东侧	840	35	35	绿化管理 中心	2021.03	2021.06	学 田	A	
3	△★高墩圩桥主题游园	长江北路与城北大道交 叉口东南角	16000	480	200	绿化管理 中心	2021.09	2021.12	天生港	A	
4	幸余路绿化	幸余路南侧、秦通路 东侧	9000	270	170	绿化管理 中心	2021.09	2021.12	秦 灶	A	

序号	项目名称	项目地点	项目规模 (平方米)	项目 总投资 (万元)	2021年预 计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施 的重要性	备注
							开工时间	竣工时间			
5	园林佳苑周边绿化	园林佳苑北侧及西侧	14000	420	260	绿化管理 中心	2021.09	2021.12	狼山镇	A	
6	九里香堤周边绿地提升	石桥路周边及永达路南、港 达路北	65000	600	360	绿化管理 中心	2021.09	2021.12	秦 灶	A	
7	第五立面绿化景观工程	江海大道两侧建筑（试点）	15000平方	1000	300	绿化管理 中心	2021.06	2021.12	相关街道	A	
	前期研究（1个）			2500	0						
1	英雄竖河两侧绿化	幸福路-秦灶路	126000	2500	0	绿化管理 中心			秦 灶	C	
(二)	港闸经济开发区（5个）			2130	1190						
	续建项目（2个）			550	230						
1	★小三圩河、太平圩河绿化	古港路南，天生路两侧	10000	50	30	天生置业	2021.03	2021.05	港闸开发区	A	
2	★润成圩河绿化	城北大道-天生港河 （经七路北侧）	20000	500	200	天生置业	2021.03	2021.05	港闸开发区	A	
	新建项目（3个）			1580	960						
1	△★绿城沁园北侧小游园	绿城沁园北侧，江海大道南 侧	14000	800	500	天生置业	2021.01	2021.6	港闸开发区	A	

序号	项目名称	项目地点	项目规模 (平方米)	项目 总投资 (万元)	2021年预 计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施 的重要性	备注
							开工时间	竣工时间			
2	港闸开发区市政道路行道树	融通路/纬三路/纬四路/经四路/芦泾河西规划二路/规划七路/规划六路/中环路		600	360	天生置业	2021.03	2021.06	港闸开发区	A	
3	★中环路河道景观	农机厂河北(幸余路-港闸河)	6000	180	100	天生置业	2021.09	2021.12	港闸开发区	A	
(三)	崇川开发区(2个)			9000	3000						
	续建项目(2个)			9000	3000						
1	辅港河景观提升	星城路东、世信路北、世康路南	20000	1000	600	城建中心	2020.12	2021.07	崇川开发区	A	
2	园林路东、通甲路南侧河道及景观工程	北至八一横河,东至盘香路,南至青年东路,西至横港河	108050	8000	2400	城建中心	2020.12	2021.12	崇川开发区	A	智慧社区滨水景观,含4座人行桥梁
(四)	市北高新区(13个)			11184	5524						
	续建项目(4个)			2450	1390						
1	★幸余路北侧增绿	通京大道至福隆路段	40000	1500	900	城镇公司	2020.12	2021.05	市北	A	
2	西苏界河西侧绿化	幸余路至幸福路段	10000	400	160	城镇公司	2020.12	2021.05	市北	A	
3	★幸福路南侧绿化	通京大道至福禧路段	3000	150	90	城镇公司	2020.12	2021.05	市北	A	
4	景和周边绿化	景和花苑东侧,国强路西侧,顺达路至幸余路段	13000	400	240	城镇公司	2020.11	2021.03	市北	A	

序号	项目名称	项目地点	项目规模 (平方米)	项目 总投资 (万元)	2021年预 计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施 的重要性	备注
							开工时间	竣工时间			
新建项目 (5个)				6984	4134						
1	★石桥路北延段绿化	北起幸余路, 南至站北路	26914	384	154	城镇公司	2021.01	2021.09	市北	A	
2	★支十四路西侧绿化	百运路南-运河北岸路	1500	100	60	城镇公司	2021.09	2021.12	市北	A	
3	★长青路两侧绿化	永怡路-永兴大道	47800	1200	720	城镇公司	2021.09	2021.12	市北	A	
4	★宝龙公园	永兴大道南, 江海大道北, 通生路东, 通宁大道西	150000	4500	2700	城镇公司	2021.12	2022.12	市北	A	方案未确定, 控规需调整
5	普贤寺南侧小游园	永兴大道北、通生路西侧、 普贤寺南侧、圆融玺悦东侧	22175	800	500	市北公司	2021.07	2021.12	市北	A	
前期研究 (4个)				1750	0						
1	福临路两侧绿化带	幸余路-顺达路	5400	110	0	城镇公司			市北	C	两侧企业形成
2	顺达路两侧绿化带	秦灶河-工农北路	18200	380	0	城镇公司			市北	C	北侧企业形成
3	港兴路绿化	石桥路-工农北路	4500	110	0	城镇公司			市北	C	九里桃源项目 形成
4	经九路东侧绿化带 (含行道 树)	北起幸余路, 南至顺达路南	38500	1150	0	城镇公司			市北	C	车辆乱停放, 环境差

序号	项目名称	项目范围	整治内容	项目规模(米)	项目总投资(万元)	2021年预计支出(万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施的重要性	备注
								开工时间	竣工时间			
三	水环境治理(33个)				23505	9100						
(一)	区本级(21个)				14335	5190						
	续建项目(9个)				4165	2605						
1	大小胜利河贯通	胜利河-小胜利河	贯通水系、公交公司内仓库新建	228	1000	600	城建中心	2019.06	2021.04	钟秀城东	A	
2	污泥王港整治	石桥路—永兴大道	新开河道、新建护岸、清淤清杂、河道绿化	450	1100	660	城镇公司	2020.10	2021.12	秦灶	A	
3	酒厂河	通扬运河-资深路	河道护岸、清淤清杂	600	580	300	城镇公司	2020.10	2021.05	唐闸镇	A	
4	2020年闸站维修加固	西山河闸等闸站	区管闸管维修加固、设备养护和环境整治等		360	220	城镇公司	2021.04	2021.12	全区	A	2020年水环境专项资金列支项目,已立项未开工
5	水动力研究专项经费	老城区	老城区畅流活水方案研究		50	50	农水局	2019.10	2021.12	全区	A	
6	滨江公园、姚港河出江口上游水下地形测量	滨江公园、姚港河出江口	汛期每月1次,非汛期每2月1次		25	25	闸管所	2020.01	2021.03	狼山镇	A	原崇川区域
7	汛前汛后水下测量	通吕运河-九圩港	汛前汛后各测一次(2020和2021两个年度)		50	30	城镇公司	2020.01	2021.12		A	原港闸区域
8	水环境治理专项	应急交办、河道维修加固抢险工程	桃花河、濠东河抢险,任家港、十小圩河、老鸦口河、消防河清淤清杂		600	400	城建中心、城镇公司、天生置业等	2020.12	2021.05	全区	A	任家港、十小圩河、老鸦口河、消防河为市市政和园林局交办水质不佳河道

序号	项目名称	项目范围	整治内容	项目规模(米)	项目总投资(万元)	2021年预计支出(万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施的重要性	备注
								开工时间	竣工时间			
9	幸福家苑、幸福新城雨污水改造	幸福家苑、幸福新城	新增幸福家苑、幸福新城住宅南北阳台污水立管及部分南阳台地下污水管道		400	320	幸福街道城镇公司代建	2020.11	2021.02	幸福	A	2020年城建计划水环境治理专项列支项目
新建项目(12个)					10170	2585						
其中A类项目(10个)					7670	2585						
1	跃进河(陈桥)整治	孩儿港河-团结河	河道护岸、清淤清杂	1900	800	240	城镇公司	2021.11	2022.10	陈桥	A	市市政和园林局问题河道交办,资金资金市财政承担50%
2	前进河(陈桥)贯通整治	天生路-跃进河	河道新开贯通、新建箱涵、清淤清杂	1200	1200	360	城镇公司	2021.11	2022.10	陈桥	A	
3	丰产河贯通整治	树北中心河-跃进河	护坡整理、清淤清杂	500	150	50	城镇公司	2021.11	2022.10	陈桥	A	
4	公闸河中段整治	公园南苑-永兴大道以南	河道护岸、清淤清杂	450	250	75	城镇公司	2021.11	2022.10	唐闸镇	A	地块出让,资金市财政承担50%
5	顺堤河综合整治	任港闸-倪虹河	新建闸站、河道新开、疏浚	1000	900	270	天一置业	2021.11	2022.10	任港	A	规整地块便于出让,资金市财政承担50%
6	板桥东河整治	德民花苑	清淤清杂、新建泵站、涵管改造、输水管线	340	500	150	天一置业	2021.11	2022.10	全区	A	资金市财政承担50%
7	闸站维修保养及除险加固	区管闸站	闸站安全鉴定,启闭机及水泵维修保养,闸站维修及除险加固、绿化等		800	500	城镇公司	2021.10	2022.12	全区	A	

序号	项目名称	项目范围	整治内容	项目规模(米)	项目总投资(万元)	2021年预计支出(万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施的重要性	备注
								开工时间	竣工时间			
8	长江和沿江闸站水下地形监测、闸站沉降观测	长江岸线和区管闸站	滨江公园及姚港河口至集装箱码头水下地形监测, 闸站上下游水下地形监测、沉降观测		70	40	城镇公司	2021.04	2022.04	全区	A	
9	2021年崇川区河道维修加固抢险、清障及畅流活水应急工程	全区	河道维修加固抢险、清障, 市、区领导应急交办项目		1500	450	城镇公司 天生置业 天一置业			全区	A	资金市财政承担50%
10	2021年崇川区北部水系连通工程	全区	根据《港闸区水系连通及水利工程调度方案》(中间成果), 2021年对齐心河等河道进行贯通, 对朝阳二河、朝阳支河新建控导工程, 对花墙中心河拆涵建闸等		1500	450	城镇公司 天生置业			全区	A	资金市财政承担50%
	其中B类项目(2个)				2500	0						
1	幸福竖河沿线控导工程	结合前后期试运行效果, 实施幸福横河12m控导闸+站后物流河6m控导闸+告天子桥河6m控导闸	新建闸站		2000	0	城镇公司			幸福唐闸镇	B	
2	解放二河贯通	西山河-城山河	新开贯通、疏浚	1100	500	0	天一置业			文峰	B	
(二)	港闸经济开发区(4个)				2270	930						
	续建项目(2个)				625	180						

序号	项目名称	项目范围	整治内容	项目规模(米)	项目总投资(万元)	2021年预计支出(万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施的重要性	备注
								开工时间	竣工时间			
1	小三圩河整治	中心港河-天生港河	新建护岸、拆建涵闸、清淤清杂等	600	325	100	天生置业	2020.12	2021.11	港闸开发区	A	
2	太平圩河整治	中心港河-太平竖河	新建护岸、清淤清杂等	300	300	80	天生置业	2020.12	2021.11	港闸开发区	A	
	新建项目(2个)				1645	750						
	其中A类项目(2个)				1645	750						
1	老中界河贯通	兴福路碳素路交界东-中心河	新开贯通、新建闸站	800	1400	600	天生置业	2021.11	2022.12	港闸开发区	A	水面补偿,争取资金市财政承担50%
2	东港划河拓宽	吉宝船厂箱涵-越江路	河道拓宽	350	245	150	天生置业	2021.05	2021.11	港闸开发区	A	争取资金市财政承担50%
(三)	崇川开发区(8个)				6900	2980						
	续建项目(4个)				3800	2300						
1	山港河	山港横河-通甲河	疏浚、护岸、新开贯通	1400	1200	800	城建中心	2020.01	2021.04	崇川开发区	A	
2	国胜横河贯通	幸福河-胜利河	贯通河道、疏浚、护岸、绿化等	1000	1000	800	城建中心	2020.05	2021.04	崇川开发区	A	
3	八一横河东延贯通	太平路西-山港河	新开贯通	200	1000	300	城建中心	2020.01	2021.04	崇川开发区	A	
4	中心竖河	八一横河-山港横河	疏浚、护岸	800	600	400	城建中心	2020.01	2021.04	崇川开发区	A	
	新建项目(4个)				3100	680						

序号	项目名称	项目范围	整治内容	项目规模 (米)	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在 区域	项目实 施的重 要性	备注
								开工时间	竣工时间			
	其中A类项目 (2个)				1200	680						
1	青北竖河贯通	通吕运河-青龙横河	新开贯通、新建闸站	200	800	480	天一置业	2021.11	2022.01	崇川开发 区	A	市交办，市城建 计划2020年中期 调整项目，资金 市财政承担50%
2	明星河南段（明星河闸）	明星河	新建闸站		400	200	天一置业	2021.11	2022.06	崇川开发 区	A	市2020年城建计 划，2020年11月 24日市城建指挥 部明确区里实 施，资金市财政 承担50%
	其中B类项目 (2个)				1900	0						
1	国胜竖河三期	青龙横河—新胜路	河道新开	700	400	0	天一置业			崇川开发 区	B	
2	沿铁西河新开工程	青龙横河-朝东埭横河	新开贯通、疏浚		1500	0	天一置业			崇川开发 区	B	

序号	小区名称	四至范围	所属街道	建成年代	建筑面积 (㎡)	项目总投资 (万元)	当年投资额 (万元)	计划目标		楼幢数 (幢)	单元数 (个)	户数 (户)
								开工时间	竣工时间			
四	老小区整治 (52个)					148736	89242					
(一)	续建项目 (1个)					5000	3000					
1	虹桥新村东片区 (二期)	东至朝霞路, 南至虹桥路, 西至惠虹路, 北至公园路	虹 桥	1980	90380	5000	3000	2021.01	2021.12	44	132	1584
(二)	新建项目 (51个)				2791727	143736	86242			904	2968	31864
1	△★海港新村13、15-21	南至世纪大道、北至海港河、西至糖库、东至跃龙路	狼山镇	1995	28400	1420	852	2021.01	2021.12	8	22	264
2	★城南二村	南至红星路、北至解放一河、西至西山河、东至拆迁地块	文 峰	1989	122219	6111	3667	2021.01	2021.12	40	146	1650
3	△★城南小苑1-9	南至无名路、西至紫琅医院、北至解放一河、东至小苑新楼	文 峰	1995	27795	1390	834	2021.01	2021.12	9	23	276
4	★紫琅医院宿舍楼1-2	南至紫琅医院、西至城南二村、北至拆迁地块、东至城南小苑	文 峰	1990	4465	223	134	2021.01	2021.12	2	6	60
5	★光明南村	南至何记宴、西至光明11组、北至虹桥路、东至跃龙路	文 峰	1995	121921	6096	3658	2021.01	2021.12	44	123	1326
6	★城港新村	东至双拥路、南至人民西路、西至大港河、北至钟秀西路	任 港	1986	161300	8065	4839	2021.01	2021.12	81	300	2129
7	★晨苑小区	东至双拥路、南至人民西路、西至大港河、北至钟秀西路	任 港	1996	64000	3200	1920	2021.01	2021.12	22	82	772
8	△★陈家小园一期	东至双拥路、南至人民西路、西至大港河、北至钟秀西路	任 港	1994	21000	1000	600	2021.01	2021.12	9	27	324

序号	小区名称	四至范围	所属街道	建成年代	建筑面积 (㎡)	项目总投资 (万元)	当年投资额 (万元)	计划目标		楼幢数 (幢)	单元数 (个)	户数 (户)
								开工时间	竣工时间			
9	★新桥新村	南至人民路、西至工农路、北至新龙路、东至金通河	城 东	1980	250000	12500	7500	2021.01	2021.12	73	292	3000
10	★郭里园102-108、122-128	南至濠北路、东至工农路、北至钟秀路、西至濠东路	城 东	1995	51800	2590	1554	2021.01	2021.12	14	56	630
11	★郭里园1-33、71-74、83-87	南至濠北路、东至工农路、北至钟秀路、西至濠东路	城 东	1997	151700	7585	4551	2021.01	2021.12	42	135	1518
12	★北郭东村2-6、9-11、16-17	南至濠北路、东至工农路、北至钟秀路、西至濠东路	城 东	1996	36000	1800	1080	2021.01	2021.12	10	36	450
13	★北郭北村26-27、附27	南至濠北路、东至工农路、北至钟秀路、西至濠东路	城 东	1990	3200	160	96	2021.01	2021.12	3	6	44
14	★濠东路51号3-6	南至濠北路、东至工农路、北至钟秀路、西至濠东路	城 东	1992	8000	400	240	2021.01	2021.12	4	12	148
15	△★北郭东村	南至人民路、东至工农路、北至濠北路、西至濠东路	城 东	1982	55000	2750	1650	2021.01	2021.12	7	21	182
16	★富贵园	北濠桥路东、建设路南、城中市场北、儒学楼西	和平桥	1992	40000	2000	1200	2021.01	2021.12	12	37	486
17	★起凤园	东至沈家巷、西至起凤大楼、南至起凤桥东巷、北至跃龙桥小学	和平桥	1989	40000	2000	1200	2021.01	2021.12	12	43	578
18	△★北濠桥新村(1—12、23—26、31-39、41-44、115、116)	东至北濠桥路、西至陆家河、南至濠北路9号北侧、北至濠锦路	和平桥	1980	84000	3400	2040	2021.01	2021.12	25	75	900
19	★长虹新村	东至天字味精地块、西至河东街、北至红庙子河、南至颐和花园	和平桥	1994	30000	1500	900	2021.01	2021.12	9	30	339
20	★北濠桥二组团	东至锦和路、西至锦都花苑西侧、南至锦都花苑北侧、北至钟秀路	和平桥	1994	60000	3000	1800	2021.01	2021.12	13	46	644
21	★万象北园	东至天字味精地块瑞平桥市场、西至河西街、北至河东老街、南至万象新路	和平桥	1994	40000	2000	1200	2021.01	2021.12	13	37	448

序号	小区名称	四至范围	所属街道	建成年代	建筑面积 (㎡)	项目总投资 (万元)	当年投资额 (万元)	计划目标		楼幢数 (幢)	单元数 (个)	户数 (户)
								开工时间	竣工时间			
22	★万象新路	东至万象东园、西至万象西园、北至万象新路、南至万象东园及幼儿园	和平桥	1992	40000	2000	1200	2021.01	2021.12	12	41	476
23	★濠北路9号	东至北濠桥路，西至濠北路沿街商铺，北至北濠桥新村，南至濠北路	和平桥	1995	12000	600	360	2021.01	2021.12	5	12	182
24	★学田苑94-104；170-174	东至五一路、西至公园东路、南到学田南路、北至和畅路	学田	1996	50000	2500	1500	2021.01	2021.12	16	40	420
25	★中南苑	东至和爱路、西至学田北苑、南至学田一河、北至龙王桥路	学田	1997	120000	6000	3600	2021.01	2021.12	28	94	1102
26	★学田北苑1-5	东至和中南苑、西至工农路、南至学田一河、北至学田北路	学田	1997	16800	840	504	2021.01	2021.12	5	17	198
27	△★学田苑36-49	东至公园东路、西至工农路、南至学田南路、北至学田一河	学田	1993	50000	2500	1500	2021.01	2021.12	14	53	636
28	★学田苑附9、附11	东至海盟服饰、西至工农路、南至学田南路、北至学田一河	学田	1995	8000	400	240	2021.01	2021.12	2	6	52
29	★炜赋园：（19-21、25-27、31、32、49-60）	东至教育路11号（五一路东）、西至工农路、南至教育路、北至学田南路	学田	2000	110000	5500	3300	2021.01	2021.12	20	57	702
30	★和兴苑：（34、35、37-39、41、42）	东至教育路11号（五一路东）、西至工农路、南至教育路、北至学田南路	学田	1997	30000	1500	900	2021.01	2021.12	7	18	188
31	★自管楼：（36、40、44-48、教育路11号）	东至教育路11号（五一路东）、西至工农路、南至教育路、北至学田南路	学田	2000	45000	2250	1350	2021.01	2021.12	8	21	214
32	★易家桥新村（97-114、200-208、5个公共车库、4户民居、1个公共厕所）	东至八厂街、南至南川园河、西至宝塔河、北至易家桥环河南河	新城桥	1995	90000	4500	2700	2021.01	2021.12	35	93	1076

序号	小区名称	四至范围	所属街道	建成年代	建筑面积 (㎡)	项目总投资 (万元)	当年投资额 (万元)	计划目标		楼幢数 (幢)	单元数 (个)	户数 (户)
								开工时间	竣工时间			
33	★易家桥新村(58-87)	东至易家桥环河东河、南至易家桥环河南河、西至启秀小学、北至八厂街	新城桥	1980	54000	2700	1620	2021.01	2021.12	18	54	540
34	★易家桥新村(1-40)	东至工农路、南至易家桥环河、西至中心路、北至青年路	新城桥	1980	120000	6000	3600	2021.01	2021.12	40	120	1200
35	★文峰路17号	东至退休职工公寓、南至文峰路、西至濠南路32号、北至濠南路	新城桥	1990	11000	550	330	2021.01	2021.12	5	15	174
36	★城南新村84-96(不含94)	东至段家坝路、南至农家乐、西至朝晖花园、北至虹桥路	新城桥	1995	55000	2750	1650	2021.01	2021.12	11	38	422
37	★城南新村94、97、98	东至小游园、南至虹桥路、西至西山河、北至城南润河	新城桥	1996	10000	500	300	2021.01	2021.12	3	13	175
38	△★段家坝小园	东至段家坝路、南至虹桥路、西至城南新村、北至城南新村	新城桥	2000	23520	1176	706	2021.01	2021.12	9	30	390
39	★光明西村(含光明花苑6、7幢)	东至光明新村、南至虹桥路、西至劳护后巷、北至光明花苑	虹 桥	1990	58608	2930	1758	2021.01	2021.12	20	62	737
40	★光明新村(含附1、姚港坝10号)	东至光明东村、南至虹桥路、西至光明西村、北至丽茵嘉园	虹 桥	1990	89780	4489	2693	2021.01	2021.12	30	114	1427
41	★光明东村1-12、33、34、35、跃龙南路70	东至跃龙路、南至虹桥路、西至光明新村、北至瑞园小区	虹 桥	1992	24750	1238	743	2021.01	2021.12	16	32	330
42	△★虹桥东村18-21、22-30	东至虹桥环河、南至虹桥路、西至虹桥二中、北至虹桥新村	虹 桥	1993	30202	1510	906	2021.01	2021.12	13	38	445
43	△★虹桥南村27-41	东至虹桥东村南区、南至虹桥东村南区、西至虹桥南村西区、北至虹桥路	虹 桥	1991	31030	1552	931	2021.01	2021.12	15	47	572
44	★虹桥新村	东至虹桥东村、南至虹桥路、西至外环西路、北至青年西路	虹 桥	1980	49050	2453	1472	2021.01	2021.12	27	66	899
45	★虹桥新村虹东片(20-62)	东至虹桥东村、南至虹桥路、西至外环西路、北至青年西路	虹 桥	1985	95032	4752	2851	2021.01	2021.12	43	123	1513

序号	小区名称	四至范围	所属街道	建成年代	建筑面积 (㎡)	项目总投资 (万元)	当年投资额 (万元)	计划目标		楼幢数 (幢)	单元数 (个)	户数 (户)
								开工时间	竣工时间			
46	★虹桥东村31-40	东至江景苑，南至虹桥南村，西至虹桥南村，北至虹桥路	虹 桥	1992	17955	898	539	2021.01	2021.12	10	29	342
47	★公园二村	东至长泰路，南至公园三村，西至公园一村，北至棉机路	唐 闸	1980	60000	3000	1800	2021.01	2021.12	24	128	864
48	△★公园三村	东至公园佳苑一期，南至粮库河，西至资生路，北至公园二村	唐 闸	1988	26000	1300	780	2021.01	2021.12	16	52	420
49	★白家园	东至名都大厦，西至健康路，北至健康公寓，南至健康路	新城桥	1993	31200	1560	936	2021.04	2021.12	8	42	400
50	★河东新村	河东路东、渡口巷北、唐闸医院西、棉机厂南	唐 闸	1981	32000	1600	960	2021.04	2021.12	8	33	350
51	老旧小区及周边急办整治专项经费		各实施主体			5000	3000					

序号	项目名称		工程内容	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施 的重要性	备注
							开工时间	竣工时间			
五	城管环境整治 (21个)			20178	12160						
(一)	续建项目 (5个)			2410	1680						
1	环境提升类整治	百通食品城	门头店招提档升级	300	200	钟秀	2020.01	2020.11	钟秀	A	
2	主干道景观提升	姚港路违法建设整治	拆违、整治提升	450	220	虹桥	2019.08	2020.05	虹桥	A	
3		南通老城核心区环濠河城区城市空间提升设计费	设计费	360	360	文旅公司 城管局			虹桥 和平桥 城东	A	
4	公共秩序整治	背街后巷停车秩序(第二批)综合整治	全区推广背街后巷停车秩序综合整治(第二批)	1200	800	城管局 各街道	2020.01	2021.12	全区	A	
5	亮化建设提升	亮化工程维保	南大街、文峰饭店周边亮化设施维护保养费用	100	100	城管局	2020.08	2021.04	和平桥 新城桥 学田	A	
(二)	新建项目 (16个)			17768	10480						
1	公共秩序整治	公共秩序整治	提升市容环境面貌,整治乱贴乱画、乱拉乱挂、乱搭乱建、乱设广告、乱设摊点、占道经营;全区域进行露天烧烤整治等	1000	1000	城管局 各街道	2020.01	2020.12	全区	A	2021年度“微治理”计划征求意见稿已下发,今年的任务多,所需费用大。
2		通刘路(通宁大道-城北大道)综合整治	提升镇区沿街市容风貌	50	20	幸福	2021.03	2021.11	幸福	A	

序号	项目名称		工程内容	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施 的重要性	备注
							开工时间	竣工时间			
3	环境提升类整治	端平桥市场整治	推进“规范化、品牌化、智慧化”市场打造。做好布局规划，提高使用效率；管线重新铺设；消除地面积水造成湿滑的安全隐患；公共厕所升级改造为二类公厕。	500	0	和平桥	2021.01	2021.12	和平桥	A	菜市场公司出资
4	老旧小区整治	人民中路62号楼楼顶破旧拆除及隔热防水工程	拆除楼顶破旧，新做隔热防水层	10	10	和平桥	2021.04	2021.07	和平桥	A	解决居民楼漏雨问题
5	环境卫生类整治	全区垃圾桶集散点建设	全区范围试点居住小区建立垃圾桶撤桶并点费用	500	200	环卫处 城管局 各街道	2021.01	2021.12	全区	A	
6	环境卫生提升	垃圾桶清洗点建设	无物管小区垃圾清洗点建设费用(70%任务量)	200	200	环卫处 城管局 各街道	2021.01	2021.12	全区	A	污染防治攻坚市级考核项目
7	环境卫生提升	三号桥建筑垃圾调配场搬迁	搬迁、清运、平整，简易绿化	3000	0	环卫处 城管局	2021.01	2021.12	钟秀	A	
8	违法建设整治	全区域拆违、拆旧、拆破	结合老旧小区改造、农贸市场提档升级，全区域开展拆违、拆破、拆旧综合整治	3000	3000	各街道 城管局 住建局	2021.01	2021.12	全区	A	老旧小区改造工程面广量大
9		美丽街道建设	拆除虹桥路等市级主干路及背街后巷平安路、东大街、文峰路、莘园路等道路两侧违法建设	2000	2000	崇川开发区 虹桥 新城桥 任港 城东 文峰 学田 城管局 住建局	2020.10	2021.12	全区	A	区城建大会下发任务

序号	项目名称		工程内容	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施 的重要性	备注
							开工时间	竣工时间			
10		隆兴佳园黄海路侧 外立面改造	道路环境提档升级	200	200	天生港镇	2021.05	2021.12	天生港	A	港闸开发区
11	主干道景观提 升	南大街核心商圈建 筑物景观提升	一街三巷改造出新、非机动车地 下车库改造及片区设计、规划、 业态研究等相关费用	5700	3000	南大街片区 指挥部	2021.01	2021.12	和平桥	A	南大街片区 指挥部上报
12			和平桥、虹桥街道、南通理工大 气监测国控点日常管控	108	0	和平桥 虹 桥 永 兴	2021.01	2021.12	和平桥 虹 桥 永 兴	A	部门预算
13	大气监测国控 点	油烟在线监测设备 安装及维护	和平桥、虹桥街道、南通理工大 气监测国控点周边1公里范围 内，对超500平方米大型餐饮场 所加装油烟在线监测设备及日常 维护	200	0	和平桥 虹 桥 永 兴	2021.01	2021.12	和平桥 虹 桥 永 兴	A	部门预算
14	环境卫生 提升	服务外包管理费用		700	350	城管局	2021.01	2021.12	全 区	A	基金预算安 排350万，部 门预算安排 350万
15	停车秩序整治	主次干道两侧人行 道板以上区域内机 动车停车秩序智能 化治理	安装监控对违停车辆实现智能化 抓拍，加强人行道板以上区域内 机动车违停的执法管理。	100	0	城管局	2021.01	2021.12	全 区	A	部门预算已 安排300万
16	环境急办整治专项经费		完成市、区领导临时交办的整治 任务	500	500	城管局	2021.01	2021.12	各街道	A	

序号	项目名称	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	项目实施 的重要性	备注
六	基础设施管养(34个)	30196	8476			
(一)	续建项目(10个)	8180	1600			
	路桥设施(2个)	200	140			
1	城市支路(桥梁)交通设施养护维修项目(2020年10月-2021年9月)	100	60	市政设施管理中心	A	
2	消灭黑灯路	100	80	市政设施管理中心	A	
	排水设施(2个)	5100	1460			
1	2020年河道排口控源截污项目	1800	720	市政设施管理中心	A	2020年水环境专项经费 续建项目
2	城市支路、后街后巷、无物业管理小区雨污水管网整体疏通项目(2018年7月-2021年6月)	3300	740	市政设施管理中心	A	
	园林绿化(6个)	2880	0			
1	南通市崇川区2018-2021年度小区、城市支路绿化养护工程	400	0	区绿化所	A	列入部门预算
2	南通市崇川区小游园、河道绿化管养工程(2019.6.1-2021.5.31)	300	0	区绿化所	A	列入部门预算
3	崇川区5个小游园、8条河道、24条道路绿化管养工程(2020.6.15-2023.6.14)	180	0	区绿化所	A	列入部门预算
4	2020年下半年绿化管养工程(含小游园、老小区、城市支路、河道、绿地等绿化)	600	0	区绿化所	A	列入部门预算

序号	项目名称	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	项目实施 的重要性	备注
5	2017-2019年创建急办整治工程	400	0	区绿化所	A	列入部门预算
6	2019-2021年创建急办整治工程	1000	0	区绿化所	A	列入部门预算
(二)	新建项目(24个)	22016	6876			
	路桥设施(15个)	5410	3226			
1	★新哺路(工农路~福秀路)	100	60	市政设施管理中心	A	白改黑
2	★校北路(新胜路~人民路)	100	60	市政设施管理中心	A	秀北路以北沥青铣刨重铺,以南路面微表处加罩
3	★校西路(人民路~中新二路)	300	180	市政设施管理中心	A	局部挖除修补,全幅道路注浆,人行道改造,路面铣刨重铺
4	★润新路(红星路~洪江路)	300	180	市政设施管理中心	A	白改黑,单侧增设人行道,增设雨水口,完善路灯
5	★板桥路(人民路~板桥南村)	120	72	市政设施管理中心	A	雨水支管翻新,白改黑,结合小区改造考虑污水排放
6	★集安路(G204-城北大道)	570	342	市政设施管理中心	A	车行道基层注浆,破碎板块挖除新建,白改黑
7	★河东北路(长泰路-城北大道)	100	60	市政设施管理中心	A	增加排水系统,注浆后铣刨重铺
8	★景韵路(永达路-港盛路)	40	24	市政设施管理中心	A	两侧人行道改成彩色压花混凝土

序号	项目名称	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	项目实施 的重要性	备注
9	★站前西街（永怡路-港达路）	100	60	市政设施管理中心	A	雨水口侧式改平式，人行道改成透水砖，沥青微表处
10	★G204辅道（集安路-长泰路）	80	48	市政设施管理中心	A	沥青微表处
11	★城闸路（永兴大道-江海大道）	700	420	市政设施管理中心	A	道路注浆，沥青铣刨重铺，局部挖除新建
12	△★亭平路（盐通铁路东侧-通刘路东匝道）	2000	1200	市政设施管理中心	A	车行道大修，增设排水系统，弱电杆线入地，景观绿化
13	★兴富路（绿化提升）	400	240	市政设施管理中心	A	考虑排水、地面灌木，路面不实施
14	★城市桥梁大修	300	180	市政设施管理中心	A	
15	★幸福街道蒋坝村社区钢厂路	200	100	市政设施管理中心	A	人大建议交办
	园林绿化（9个）	16606	3650			
1	智慧园林	150	50	市政局	A	
2	区管城市绿地景观提升工程（含创建急办、临占、行道树、河道绿化等）	5000	0	绿化管理中心	A	列入部门预算
3	小游园管养两年（47个游园二级养护，到期后分批招标）	1160	0	绿化管理中心	A	列入部门预算
4	道路绿化养护两年（59条道路绿化二级养护）	1264	0	绿化管理中心	A	列入部门预算
5	道路绿化养护两年（151条道路绿化三级养护）	360	0	绿化管理中心	A	列入部门预算
6	河道绿化养护两年（34条河道绿化三级养护）	444	0	绿化管理中心	A	列入部门预算

序号	项目名称	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	项目实施 的重要性	备注
7	老小区绿化养护两年(83个老小区绿化三级养护)	200	0	绿化管理中心	A	列入部门预算
8	2021年新接管区级绿地管养两年(二级养护)	828	0	绿化管理中心	A	列入部门预算
9	市级下放绿地管养一年(一、二、三级养护)	7200	3600	绿化管理中心	A	市财政下拨

序号	项目名称	四至范围	项目规模	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施的重要性	备注
							开工时间	竣工时间			
七	片区开发建设 (15个)			67090	27044						
(一)	续建项目 (1个)			12000	10800						
1	△虹桥路美丽街道建设	工农路-长江中路	全长1200m, 沿街127幢住宅, 7个公共节点	12000	10800	新城桥 文峰 虹桥	2020.12	2021.06	新城桥 文峰 虹桥	A	2500平方米/幢*127幢*300元/平方米+2500万(7个公共节点)
(二)	新建项目 (14个)			55090	16244						
1	△平安路、文峰路美丽街道建设	平安路(人民路-濠南路), 文峰路(濠东路-濠南路)	平安路长800m, 平均宽8.5m; 文峰路: 11m断面(长570m, 宽11m); 4m断面(长210m, 宽4m)	4500	2700	城东 新城桥	2021.05	2021.12	城东 新城桥	A	平安路: 道路640万, 给排水: 480万, 景观: 1495万, 店铺改造: 300万, 建筑改造: 110万, 街道家具及艺术品: 390万, 管线迁改费用: 1000万。
2	△桃坞路及周边美丽街道建设	跃龙路-姚港路	全长520m, 沿线12幢建筑	4000	2400	虹桥	2021.05	2021.12	虹桥	A	为民办实事

序号	项目名称	四至范围	项目规模	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施的重要性	备注
							开工时间	竣工时间			
3	健康支路提升工程	健康路-名都广场	全长约150m	240	144	新城桥	2021.06	2021.12	新城桥	A	沥青铣刨重铺,人行道改造,雨污水管道改造
4	教育路美丽街道建设	工农路-五一路	约900m	1000	600	学田	2021.06	2021.12	学田	A	
5	★丁古角东区绿地	东至濠河、南至濠河、西至环城东路、北至中铁二局项目部	占地面积16300平方米,包括地上绿地、商业建筑、地下停车场	15000	5000	待定	2021.07	2022.06	和平桥	A	绿地按13420平方米,800元/平估算;地下停车场按8600平方米,5000元/平估算,视拆迁情况确定开竣工时间
6	仓巷	南大街至环城东路	3500	800	0	南大街指挥部	2021.05	2021.12	南大街	A	已在城管环境整治中列
7	水利巷	南大街至环城东路	3000	800	0	南大街指挥部	2021.05	2021.12	南大街	A	已在城管环境整治中列
8	小保家巷	人民中路至环城南路	3500	800	0	南大街指挥部	2021.05	2021.12	南大街	A	已在城管环境整治中列

序号	项目名称	四至范围	项目规模	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施的重要性	备注
							开工时间	竣工时间			
9	南大街周边非机动车地下车库改造	南大街至北濠桥 路	900	1350	0	南大街指挥部	2021.05	2021.12	南大街	A	已在城管环境整治中列
10	都市农业公园项目区内1万亩高标准农田建设	北至陈刘界河、 南至团结河、西 至九圩港、东至 通刘路		16300	0	农业公司	2021.01	2022.03	陈桥 幸福	A	1、市级农发资金已到账2000万，2021年争取市农发资金4000万； 2、已纳入省级高标准农田项目，奖补资金1100万。

序号	项目名称	四至范围	项目规模	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施的重要性	备注
							开工时间	竣工时间			
11	通畅运河景观提升、亮化改造	东至河东路、西至城闸路，北至城北大道，南至通吕运河	5000m（不含唐闸古镇段）	7500	4000	待定	待定	待定	永兴唐闸镇幸福	A	按照两岸绿化宽度共50M，300元每平估算
12	团结河桥	森林野生动物园-都市农业公园	长30米，宽20米	1500	500	待定	2021.03	2021.08	幸福	A	文旅局上报
13	南通森林野生动物园酒店景观道路	动物园辅路-野生动物园主题酒店（团结河南岸）	长1600米，宽7米	800	400	待定	2021.03	2021.06	幸福	A	文旅局上报
14	规划编制研究费			500	500	住建局			全区	A	

序号	项目名称	建设内容			总投资 (万元)	2021年预计支出 (万元)	实施主体	建设期限		备注
		项目范围	用地规模 (m ²)	建筑规模 (m ²)				开工时间	竣工时间	
八	政府投资代建(60个)				609671	42061				
(一)	续建项目(21个)				107606	17835				
1	南通市消防支队崇川大队特勤站	长江路高架北、姚港路东、红星路南	12000	12450	6000	2700	区域投代建中心	2019.12	2021.03	由市城建集团代建
2	公益性骨灰堂3号楼装修改造	公益性骨灰堂内		5000	2400	1700	东华塔陵园管理处代建中心	2020.03	2021.12	
3	滨江机关事业单位安置点	长江路高架北、姚港路东、红星路南	7700	15000	17000	8000	区域投代建中心	2021.06	2022.12	
4	长航公安局南通分局南通派出所迁建工程	长江路高架北、姚港路东、红星路南	6300	6900	2400	1700	区域投代建中心	2020.12	2021.12	
5	新桥中学二期工程	新桥中学内	4967.55	7758	4250	0	教体局代建中心	2020.06	2021.06	部门预算安排2000万元
6	渗漏液处置中心	垃圾中转站	2000		1200	720	环卫处代建中心	2021.03	2021.12	
7	崇川学校验收改造	崇川学校内			500	300	教体局代建中心	2020.04	2021.08	
8	公益性骨灰堂验收改造	公益性骨灰堂内			400	300	东华塔陵园管理处代建中心	2020.04	2021.08	
9	新建诉讼档案馆	江景苑F栋1楼、崇川区人民法院院部			1800	850	崇川法院代建中心	2020.12	2021.12	
10	未成年人检察办案中心	新胜路88号		1200	360	350	区检察院代建中心	2020.05	2021.05	区本级财政支出
11	区检察院办公主楼强电线路改造	工农路123号检察院办公主楼强电线路改造			60	0	区检察院	2020.10	2021.01	部门预算已安排

序号	项目名称	建设内容			总投资 (万元)	2021年预计支出 (万元)	实施主体	建设期限		备注
		项目范围	用地规模 (m ²)	建筑规模 (m ²)				开工时间	竣工时间	
12	任港派出所业务用房	通行审批【2018】131号，建设地址人民路北，大港河东地块。	6227	5800	3585	0	南通市公安局崇川分局	2020.08	2021.06	区级1/3已经支付
13	崇川区区域治理现代化指挥中心装修改造工程	原港闸区区委党校后二楼大礼堂和小综合楼		1100	2120	0	区政法委	2020.10	2021.06	部门预算已安排
14	教体局机关	教体局机关厕所、场地、人事档案室及进出局机关大门改造等			90	90	区教体局代建中心	2020	2021	项目竣工审计后付款
15	曙光小学改扩建一期工程	一期建设两幢教学楼、行政综合楼、体育馆、地下室	45324	29600	18600	0	区教体局	2020.10	2021.12	专项债列支
16	五里树小学改扩建二期工程	二期建设教学楼1、综合楼、地下室	24840	14360	11000	0	区教体局	2020.10	2021.12	专项债列支
17	永怡学校新建工程	教学楼、食堂、体育馆、地下室、办公楼等所有建筑	93113	54346	28019	0	区教体局	2020.12	2022.07	教体局部门预算支出
18	五里树公园北幼儿园新建工程	教学综合楼、传达室	8097	6024	2006	0	区教体局	2020.12	2021.12	教体局部门预算支出
19	实验小学图书馆食堂扩建工程	食堂图书馆及地下室	新增3209	6000	2766	0	区教体局代建中心	2020.12	2021.12	教体局部门预算支出
20	实小科艺楼维修工程	实小科艺楼维修工程建筑规模4200平方米，开工日期2020年9月11日，工程建设中。		4200	550	0	区教体局代建中心	2020.09	2021.01	教体局部门预算支出

序号	项目名称	建设内容			总投资 (万元)	2021年预计支出 (万元)	实施主体	建设期限		备注
		项目范围	用地规模 (m ²)	建筑规模 (m ²)				开工时间	竣工时间	
21	唐闸街道社区卫生服务中心新址装修工程				2500	1125	区卫健委、唐闸镇街道、唐闸镇街道社区卫生服务中心	2020.06	2021.06	社区卫生服务中心建设经费（不纳入卫健委预算，包含房屋建设或购置、内部装修）由区、街道（开发区）各半承担，目前街道已垫资400余万
(二)	新建项目（38个）				202065	22226				
1	崇川区人民法院审判综合楼	崇川区法院东侧	8658	15000	15000	200	区法院代建中心 城投公司	2021.12	2023.12	
2	滨江小学新建工程	长江中路北、观前路东、红星路南、万濠星城西	48705	38000	24000	0	区教体局	2021.09	2024.06	2021年教育预算安排
3	滨江国际学校	桃园路北、崇海路南、跃龙路西	60000		25000	500	区教体局	时间待定	时间待定	
4	五水小学新建工程	中环路西、船闸路北	44400		25000	300	区教体局	时间待定	时间待定	
5	临江小学新建工程	跃龙路西、世纪大道北	44600		25000	300	区教体局	时间待定	时间待定	
6	公益性骨灰堂3、4号楼地下室及4号楼装修改造	公益堂内	13400	15244	6800	0	东华塔陵园办事处代建中心	2021.09	2022.12	建议根据实际情况追加
7	东华塔陵园新建殡仪服务厅	东华塔陵园内	900	380	245	200	东华塔陵园办事处代建中心	2021.07	2021.12	
8	东华塔陵园餐厅装修改造	东华塔陵园内	450	900	110	90	东华塔陵园办事处代建中心	2021.07	2021.12	

序号	项目名称	建设内容			总投资 (万元)	2021年预计支出 (万元)	实施主体	建设期限		备注
		项目范围	用地规模 (m ²)	建筑规模 (m ²)				开工时间	竣工时间	
9	长航公安局南通分局南通派出所外配套及室内功能提升工程	长江中路北、姚港河东、红星路南、观前路西	6300	6900	1800	1300	城投公司 代建中心	2020.12	2021.12	
10	老干部活动中心维修改造	对段家坝点、易家桥点及桃坞路点进行维修改造		3900	143	130	区老干部活动中心 代建中心	2021.03	2021.12	区本级财政承担
11	退役军人服务中心	原定唐闸镇街道公园南苑32幢综合楼，具体选址待定		400	186	0	区退役军人事务局	2021.01	2021.06	建议根据实际情况追加
12	市场监管局局机关及基层分局改造工程	局机关及基层分局		7000	400	0	区市场监督管理局 代建中心	2021.04	2021.12	区本级财政承担，部门预算已安排200万元
13	区行政审批局档案室加固、装修工程	江海大道北729号和丰大厦A座四楼		2000	410	0	区行政审批局	2021.03	2021.05	390万列入2021年度部门预算
14	区行政审批局24小时自助服务区建设	青年中路128号		100	25	0	区行政审批局 代建中心	2021.03	2021.04	22万列入2022年度部门预算
15	崇川区检察院办公办案场所综合改造项目	青年中路68号中海铂悦府20幢及部分裙楼装修改造		14500	4350	2000	区检察院 代建中心	2021.01	2021.12	区本级财政支出
16	崇川公安分局业务用房改造	崇行审批2【2020】55号，拟建地址江海大道399号原港闸公安分局周边，东至通生路，南至江海大道，西至高横河，北至横店路。	约30000	23000	12000	9300	南通市公安局崇川分局	2021.01	2021.08	老崇川分局拆迁资金，预估9000万直接费用，3000万规费，如年前决算审计不能完成的话，2021年资金安排9000*70%，外加规费，共计约9300万

序号	项目名称	建设内容			总投资 (万元)	2021年预计支出 (万元)	实施主体	建设期限		备注
		项目范围	用地规模 (m ²)	建筑规模 (m ²)				开工时间	竣工时间	
17	九圩港派出所业务用房	通行审批【2019】319号，但是拟建地址被迫需要进行调整，待区政府重新划拨。	6000	2650	1800	600	南通市公安局崇川分局	2021.06	2021.12	该项目已列入市重点城建计划，需区政府尽快落实新地址，2021年开工建设。2021年预计支出1200万元，其中市财政承担600万，区财政承担600万。
18	幸福小学新建工程	教学楼、综合楼、食堂、体育馆、办公楼、地下室	49598	40300	22800	0	区教体局	2021.12	2023.07	2021年教育预算安排
19	教室日光灯改造				560	0	区教体局	2021.07	2021.08	2021年教育预算安排
20	少年宫综合楼新建	综合楼、地下室		5000	2000	0	区教体局	2021.06	2022.03	2021年教育预算安排
21	唐闸小学校笃行楼改建	笃行楼改扩建		3250	1500	0	区教体局	2021.12	2022.10	2021年教育预算安排
22	狼山镇街道社区卫生服务中心建设工程	紫琅新村南侧及东侧，南园路北侧，城山路西侧	5200	5000	6000	0	区卫健委、狼山镇街道、狼山镇街道社区卫生服务中心，代建中心	2021.06	2022.06	专项债列支3000万
23	秦灶街道社区卫生服务中心建设工程	永达路南、国强路西侧	6660	19000	12000	0	区卫健委、秦灶街道、秦灶街道社区卫生服务中心	2021.04	2022.04	专项债列支6000万
24	钟秀街道社区卫生服务中心适应性改造工程			4500	200	180	区卫健委、钟秀街道社区卫生服务中心、代建中心	2021.03	2021.08	
25	虹桥中心新址装修工程			6000	1500	0	区卫健委、虹桥街道、虹桥街道社区卫生服务中心、代建中心	2021.06	2022.06	

序号	项目名称	建设内容			总投资 (万元)	2021年预计支出 (万元)	实施主体	建设期限		备注
		项目范围	用地规模 (m ²)	建筑规模 (m ²)				开工时间	竣工时间	
26	观音山街道社区卫生服务中心新址装修工程			6000	1500	0	区卫健委、观音山街道、观音山街道社区卫生服务中心、代建中心	2021.06	2022.06	
27	北城转运中心垃圾渗滤液预处理工程		200	300	800	560	区环卫处	2021.03	2021.12	区财政拨款
28	环卫汽车维修设施建设工程	钟秀路联合村一组环卫汽修厂内		3300	980	0	区环卫处代建中心	2021.03	2021.12	区本级财政承担
29	婚姻登记处装修改造工程	崇川区便民服务中心二三楼部分区域		800	160	110	区民政局代建中心	2021.03	2021.10	区本级财政承担
30	崇川区办税服务大厅改造装修项目	青年中路128号崇川区政务中心大楼一楼		1500	196	186	区行政审批局代建中心	2021.03	2021.06	
31	崇川区廉政教育展馆	陆洪小镇24幢东侧1-3楼		800	600	570	区纪委监委天一公司	2021.03	2021.12	
32	长航通信管理处办公用房	江景苑商办楼C栋6-8层		3476.55	2000	1900	天一五水	2021.04	2021.11	根据南通市崇川区人民政府办公室[2021]3号会议纪要
33	江苏渔港监督局办公用房	江景苑商办楼H栋房屋		6719.95	1500	1400	天一公司	2021.05	2021.12	根据区相关会议纪要
34	市民健身场地建设	38片嵌入式篮球场 8片门球场 2片笼式足球场		33000	3200	1600	教体局	2021.06	2021.12	市为民办实事项目，一部分资金市里出
35	融合式体育公园	6个公园			500	300	教体局	2021.06	2021.12	市为民办实事项目，资金市里出
36	观音山国际学校	通富路东、通甲河北	69336				教体局			投资待定

序号	项目名称	建设内容			总投资 (万元)	2021年预计支出 (万元)	实施主体	建设期限		备注
		项目范围	用地规模 (m ²)	建筑规模 (m ²)				开工时间	竣工时间	
37	唐闸国际学校	港兴路南、宝龙湖东	66667				教体局			投资待定
38	经九路北、龙潭路东配套幼儿园	经九路北、龙潭路东		4000	1800	500	教体局	2021.06	2021.12	
(三)	前期研究(1个)				300000	2000				
1	崇川区三级综合医院新建工程	永泰路西、城北大道南	150000	200000	300000	2000	区卫健委 幸福街道	2022.04	2023.12	项目总投资约42亿元，其中土地征地费用约12亿元，前期启动

序号	项目名称	项目规模	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	责任主体	计划目标		备注
						开工时间	竣工时间	
九	校舍加固及修缮(2个)		4292	0				
(一)	新建项目(2个)		4292	0				
1	2021年度学校暑期维修项目	共58项, 详见附件3	1926	0	区教体局	2021.07	2021.08	2021年教育预算安排, 中学上收后待调整
2	校舍加固、消险及提升项目	共11项, 详见附件4	2366	0	区教体局	2021年度	2021年度	2021年教育预算安排, 中学上收后待调整

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道(开发区)	项目占地面积(万平方米)	房屋总面积(万平方米)	总户数	民居面积(万平方米)	民居户数	非居面积(万平方米)	非居户数	征收补偿概算(万元)	当年支出(万元)		
十		房屋征收 (215个)													
(一) 新开 (152个)															
A类项目 (123个)															
1	市城建项目	北沿江高铁沿线		陈桥		0.7400	19	0.24	15	0.5	4	2120			
				秦灶		7.1000	76	1.6	48	5.5	28	20200			
				幸福		2.4000	6	0	0	2.4	6	6720			
		2		204国道快速化改造	通宁大道-西站大道	陈桥		2.7400	52	0.7	44	2.04	8	7812	
		3		洪江排水公司四期提标改造工程	沿河路北、跃龙南路西、洪江路南、长江中路东	狼山镇	1.33	1.4100	3	0	0	1.41	3	3948	
		4		幸余路	长泰路-大生路	天生港		1.2000	150	1.2	150	0	0	3600	
			幸福				3.8800	64	0.74	59	3.14	5	11012		
		5		幸福中学周边地块	通刘路东、沪陕高速南、福兴路西	幸福	23.77	0.7000	16	0.2	13	0.5	3	2000	
6		原工农路易家桥粮站	工农路18号	新城桥	0.12	0.1000	8	0	0	0.1	8	280			
7		陈桥街道船舶配套集中区预留地项目	树北村工业园周边	陈桥	6.6	0.7500	45	0.75	45	0	0	2250			
8		集安路南侧规划路	沪陕高速南, 刘陈河至九圩港河	陈桥	10.5	2.6000	37	0.45	30	2.15	7	7370			

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道(开发区)	项目占地面积(万平方米)	房屋总面积(万平方米)	总户数	民居面积(万平方米)	民居户数	非居面积(万平方米)	非居户数	征收补偿概算(万元)	当年支出(万元)	
9	区城建项目	集成村村部搬迁	九圩港路东、旭国机械南、泰和路西、月河北	陈桥	0.31	0.06	1	0	0	0.06	1	260		
10		中竖河西侧规划路	江海大道南、中竖河西侧规划路东、中竖河西、通吕运河北	秦灶	2.25	0.0170	1	0.017	1	0	0	51		
11		纬五路	永和路-永达路	秦灶		0.22	13	0.22	13	0	0	500		
12		新港闸路	城港路-规划一路南	天生港	1.296	0.4000	1	0	0	0.4	1	1120		
13		公安分局扩建	横河工贸楼	唐闸镇	0.47	0.3200	10	0	0	0.32	10	896		
14		棉机路南北两侧、河东路东(含幸余路大桥)	棉机路南北两侧、河东路东	唐闸镇	5	1.0000	164	0.8	163	0.2	1	2960		
				幸福		1.5003	75	1.0003	70	0.5	5	4500		
15		张家桥河周边绿化(小游园)	亚太苑北侧、南川园路南侧,源泰苑东侧	学田		0.1000	2	0	0	0.1	2	280		
16		安达路下穿隧道	安达路向南下穿铁路线至永兴大道	幸福	1	0.5000	2	0	0	0.5	2	1400		
17		友谊路下穿隧道	永兴大道向北下穿铁路线至物流园	幸福	1	0.5000	2	0	0	0.5	2	1400		
18		纬六路(江海大道西侧)	江海大道-纬五路(L型)	永兴	0.72	0.0500	1	0	0	0.05	1	140		
19			寺街西南营历史文化街区保护	东至南大街、人民广场、南通中学边缘,南至西南营南段、西至西南营西段、环城西路,北至环城北路	和平桥	18.3	4.6000	809	4	800	0.6	9	30000	
20			河东路环境整治拆迁	新华路北、河东路东	唐闸镇	5.3	0.8000	2	0	0	0.8	2	2240	

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道(开发区)	项目占地面积(万平方米)	房屋总面积(万平方米)	总户数	民居面积(万平方米)	民居户数	非居面积(万平方米)	非居户数	征收补偿概算(万元)	当年支出(万元)
21	公共事业	复新面粉厂	南市街西、复兴巷北	唐闸镇	1.91	2.1000	1	0	0	2.1	1	5880	
22		南通市图书馆老馆职工宿舍	启秀路东、南通博物馆西、濠南路南、南通博物馆北	新城桥		0.05	10	0.05	10	0	0	300	
23		南通博物馆周边地块	东寺路北、启秀路东	新城桥		0.7800	72	0.48	68	0.36	4	31000	
24		幸福中学新址	福达路西、幸福横河南	幸福		1.1000	49	1.1	49	0	0	3300	
25		三级综合医院建设	城北大道南，通扬运河东，长泰路西，钢厂北	幸福		9.6	2.5000	43	0	0	2.5	43	7000
26		园林路东、星明界河路南、学明路西、观阳路北地块(A04地块)	园林路东、星明界河路南、学明路西、观阳路北	崇川经济开发区	6.2	0.5000	7	0	0	0.5	7	1400	
27		学明路东、星明界河路南、星城路西、观阳路北地块(A05地块)	学明路东、星明界河路南、星城路西、观阳路北	崇川经济开发区	5.7	1.9300	5	0	0	1.93	5	5404	
28		老观音山管委会(R14地块)(青年社区一期)	胜利路东、新胜路南	崇川经济开发区	4	4.0000	1	0	0	4	1	11200	
29		长泰路北、天生路东、集秀路南地块	长泰路北、天生路东、集秀路南	陈桥	5	0.5800	38	0.52	35	0.06	3	1728	
30		长泰路北、树西路西、集秀路南地块	长泰路北、树西路西、集秀路南	陈桥	4.8	0.6400	42	0.6	40	0.04	2	1912	
31		集美路南、天生路东、集秀路北、树西路西地块	集美路南、天生路东、集秀路北	陈桥	11.6	0.7200	47	0.68	45	0.04	2	2152	
32		百花路8号2幢	南至百花路8号1幢，北至百花大厦，东至百花路，西至通吕运河	和平桥	0.08	0.0690	24	0.069	24	0	0	207	

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道(开发区)	项目占地面积(万平方米)	房屋总面积(万平方米)	总户数	民居面积(万平方米)	民居户数	非居面积(万平方米)	非居户数	征收补偿概算(万元)	当年支出(万元)
33	经营性地块	静海商贸街	长江南路西侧、静海商贸街南北两侧	狼山镇	4.74	4.5000	316	4.5	316	0	0	110000	
34		规划路东、幸余路南、江通北路西、顺达路北地块(711)	规划路东、幸余路南、江通北路西、顺达路北	秦灶	8.9	2.6500	2	0	0	2.65	2	7420	
35		规划路东、顺达路南、江通北路西、秦灶路北地块(713)	规划路东、顺达路南、江通北路西、秦灶路北	秦灶	11	0.3400	4	0	0	0.34	4	952	
36		工农北路东、幸余路南、规划路西、秦灶路北地块(709、710)	工农北路东、幸余路南、规划路西、秦灶路北	秦灶	8.2	0.2600	6	0	0	0.26	6	728	
37		幸余路北、大生路西地块	幸余路北、大生路西	唐闸镇	13.34	1.7600	107	1.68	105	0.08	2	5264	
38		永达路南、长泰路西、港盛路北地块	永达路南、长泰路西、港盛路北	唐闸镇	7.49	5.7800	5	0	0	5.78	5	16184	
39		北耳闸巷北侧地块	北耳闸巷北、城北大道南、北市街西、大生路东	唐闸镇	12.58	8.5000	112	0.5	100	8	12	23900	
40		蔬菜研究所及周边地块	通京大道东、紫东南苑南、海港引河西、南川河北	文峰	6.5	0.8000	3	0	0	0.8	3	2240	
41		机关加油站南侧地块	姚港河东、梅庵路西、机关加油站南	文峰	2.4	1.8000	4	0	0	1.8	4	5040	
42		幸余路北、规划三路南、幸福大道东、安达路西	幸余路北、规划三路南、幸福大道东、安达路西	幸福	1.6	0.6000	30	0.6	30	0	0	1800	
43		幸福路南、规划三路北、幸福大道东、安达路西	幸福路南、规划三路北、幸福大道东、安达路西	幸福	1.4	0.4000	25	0.4	25	0	0	1200	
44		幸福路北、通刘路东、鹤涛路南、幸福港西地块	幸福路北、通刘路东、鹤涛路南、幸福港西	幸福	2	1.4200	18	0.3	10	1.12	8	4036	

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道(开发区)	项目占地面积(万平方米)	房屋总面积(万平方米)	总户数	民居面积(万平方米)	民居户数	非居面积(万平方米)	非居户数	征收补偿概算(万元)	当年支出(万元)	
45		幸余路北、福达路西、规划三路南、福远路东地块	幸余路北、福达路西、规划三路南、福远路东	幸福	6.9	7.4000	4	0	0	7.4	4	20720		
46		幸余路北、福星路西、规划三路南、安达路东地块	幸余路北、福星路西、规划三路南、安达路东	幸福	6.2	0.6800	32	0.64	31	0.04	1	2032		
47		幸余路北、福达路东、规划三路南、幸福大道西地块	幸余路北、福达路东、规划三路南、幸福大道西	幸福	5	2.0000	2	0	0	2	2	5600		
48		南通职业大学周边地块	教育路北、校西路西、学田河东、三里墩横河	学田	28.1	20.62	3	0	0	20.62	3	57736		
49		大生路东、黄海路南、永兴路北(青年社区一期)	大生路东、黄海路南、永兴路北	永兴		7.9290	1	0	0	7.9290	1	30000		
50		永通路东、长和路南、永康路西、深南路北地块	永通路东、长和路南、永康路西、深南路北	永兴	8.7	5.2000	2	0	0	5.2	2	14560		
51		醋酸厂周边地块	城闸路南、芦泾河西、永兴路东	永兴	18.65	4.0000	129	1.8	117	2.2	12	11560		
52		环境整治	跃进河整治	沪陕高速——团结河	陈桥	30	1.8150	121	1.815	121	0	0	5445	
53			陈桥老派出所搬迁	陈桥老乡政府东、团结河南、陈桥老财政所西、树西路北	陈桥	0.18	0.15	1	0	0	0.15	1	500	
54			娄子港河道整治	福禧路东、秦灶路南、通州界	秦灶	20.6	0.6800	39	0.63	37	0.05	2	2030	
55	英雄竖河河道南段整治(民居)(江海大道-永和路)		江海大道至永和路	秦灶		3.4000	200	3.4	200	0	0	10200		
56	通吕运河沿线整治		工农路东、通吕运河北沿线	秦灶		0.2000	3	0	0	0.2	3	560		

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道(开发区)	项目占地面积(万平方米)	房屋总面积(万平方米)	总户数	民居面积(万平方米)	民居户数	非居面积(万平方米)	非居户数	征收补偿概算(万元)	当年支出(万元)
57		沿江路北果园路东侧地块(天电北)	沿江路北、果园路东	天生港	14.6	2.7600	134	1.98	124	0.78	10	8124	
58		十里坊小镇	永康路西、长和路北、永通路东、芦泾河南	永兴	20	8	62	0.8	51	7.2	11	22560	
59		内河航道非法码头整治	崇川经济开发区、陈桥、狼山镇、秦灶、天生港、唐闸镇、幸福、钟秀			7.9770	21	0	0	7.977	21	22335.6	
60		盘香路东、国平路南、通富路西、观畅路北地块(A02地块)	盘香路东、国平路南、通富路西、观畅路北地块	崇川经济开发区	7.8	7.6000	36	0	0	7.6	36	21280	
61		钟秀变东、通富路西、钟秀路北地块(M02地块东侧50亩)	钟秀变东、通富路西、钟秀路北	崇川经济开发区	4	0.6800	22	0	0	0.68	22	1904	
62		园林路东、观阳路南、学明路西、学堂路北地块(A06地块)	园林路东、观阳路南、学明路西、学堂路北	崇川经济开发区	4.1	0.5446	6	0	0	0.5446	6	1524.88	
63		学明路东、观阳路南、星城路西、学堂路北地块(A07地块)	学明路东、观阳路南、星城路西、学堂路北	崇川经济开发区	6.2	0.9509	8	0	0	0.9509	8	2662.52	
64		通富路东、国胜路南、天山花苑西、通甲河北地块(R01地块)	通富路东、国胜路南、天山花苑西、通甲河北	崇川经济开发区	6.98	4.2000	185	1	180	3.2	5	11960	
65		园林路东、通甲路南、星城路西、八一路北地块(R02地块)	园林路东、通甲路南、星城路西、八一路北	崇川经济开发区	8.31	0.9901	5	0	0	0.9901	5	2772.28	
66		园林路东、八一路南、捕港河西、观畅路北地块(R03地块)	园林路东、八一路南、捕港河西、观畅路北	崇川经济开发区	9.1	0.7012	6	0	0	0.7012	6	1963.36	

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道(开发区)	项目占地面积(万平方米)	房屋总面积(万平方米)	总户数	民居面积(万平方米)	民居户数	非居面积(万平方米)	非居户数	征收补偿概算(万元)	当年支出(万元)
67	旧城改建	园林路东、观畅路南、捕港河西、青年路北地块(R04地块)	园林路东、观畅路南、捕港河西、青年路北	崇川经济开发区	8.97	0.2000	1	0	0	0.2	1	560	
68		世伦路东、通甲路南、盘香路西、八一路北地块(R05地块)	世伦路东、通甲路南、盘香路西、八一路北	崇川经济开发区	7.78	0.2288	5	0.036	3	0.1928	2	647.84	
69		通富路东、通吕运河南、太平路西、环岛路北地块(M09地块) 隳伍桥过渡房	通富路东、通吕运河南、太平路西、环岛路北	崇川经济开发区		1.2000	2	0	0	1.2	2	3360	
70		食品城	钟秀路南、福秀路西	城东	11	0.9000	90	0	0	0.9	90	2520	
71		动物园二期	通宁大道以东、郭家桥港以西、城北大道以北、沪陕高速以南	陈桥		1.4400	90	1.44	90	0	0	4320	
72		地铁一号线集成村站绿化施工预留用地项目	长泰路绿化红线外30米	陈桥	3.3	0.1000	6	0.1	6	0	0	300	
73		老江通路东、经十一路西、顺达路北、幸余路南地块	老江通路东、经十一路西、顺达路北、幸余路南	秦灶	8.9	0.2000	7	0.2	7	0	0	600	
74		老江通路东、幸福中心路北、经十一路西、通州界地块	老江通路东、幸福中心路北、经十一路西、通州界	秦灶	8.1	0.1200	4	0.12	4	0	0	360	
75		江通路东、国强路西、幸福路北、通州界南地块(7xw08)	江通路东、国强路西、幸福路北、通州界南	秦灶	30.5	2.2400	133	2.21	130	0.03	3	6714	
76	秦灶路南、国强路东、铁路北、竖河东路西地块(7xw11)(民居)	秦灶路南、国强路东、铁路北、竖河东路西	秦灶	14.9	1.3260	78	1.326	78	0	0	3978		

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道 (开发 区)	项目占地 面积 (万平方 米)	房屋总面积 (万平方 米)	总户数	民居面积 (万平方 米)	民居 户数	非居面积 (万平方 米)	非居 户数	征收补偿 概算 (万元)	当年支出 (万元)
77	产业 地块	秦灶路北、国强路东、顺达路南、老江通路西地块(7xw12) (民居)	秦灶路北、国强路东、顺达路南、老江通路西	秦灶	12.5	0.3100	18	0.31	18	0	0	930	
78		国强路东、幸余路南、顺达路北、老江通路西地块(7xw13) (民居)	国强路东、幸余路南、顺达路北、老江通路西	秦灶	9.1	0.4300	25	0.43	25	0	0	1290	
79		国强路东、幸余路北、老江通路西、纬十一路南地块(7xw14) (民居)	国强路东、幸余路北、老江通路西、纬十一路南	秦灶	4.32	0.9500	34	0.95	34	0	0	2850	
80		国强路东、纬十一路北、幸福路南、英雄竖河西地块(7xw15) (民居)	国强路东纬十一路北幸福路南英雄竖河西	秦灶	9.36	0.3360	12	0.336	12	0	0	1008	
81		老江通路东、秦灶路北、经十一路西、顺达路南地块(7xw18) (民居)	老江通路东、秦灶路北、经十一路西、顺达路南	秦灶		0.6800	40	0.68	40	0	0	2040	
82		经十一路西、纬十一路北、幸福路南、英雄竖河东地块(7xw21) (民居)	经十一路西纬十一路北幸福路南英雄竖河东	秦灶	11.02	0.6800	26	0.68	26	0	0	2040	
83		经十一路东、通京大道西、纬十一路北、幸福路南地块(7xw27)	经十一路东、通京大道西、纬十一路北、幸福路南	秦灶	15.63	1.0900	34	0.33	29	0.76	5	3118	
84		福隆路东、秦灶路北、纬十二路南、通州界地块(7xw35) (民居)	福隆路东、秦灶路北、纬十二路南、通州界	秦灶	12.03	0.2500	14	0.25	14	0	0	750	
85		福隆路东、园林路西、纬十二路北、幸余路南地块(7xw36) (民居)	福隆路东、园林路西、纬十二路北、幸余路南	秦灶	15.9	0.2500	14	0.25	14	0	0	750	
86		中竖河东、市场路北、江海大道南、建材路西地块	中竖河东、市场路北、江海大道南、建材路西	秦灶	3.7	0.9500	32	0.55	30	0.4	2	2770	
87	中竖河东、市场路南、通吕运河北、建材路西地块	中竖河东、市场路南、通吕运河北、建材路西	秦灶	6.8	2.4000	35	0.6	30	1.8	5	6840		

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道(开发区)	项目占地面积(万平方米)	房屋总面积(万平方米)	总户数	民居面积(万平方米)	民居户数	非居面积(万平方米)	非居户数	征收补偿概算(万元)	当年支出(万元)
88		建材路东、江海大道南、通吕运河北、东竖河西地块	建材路东、江海大道南、通吕运河北、东竖河西	秦灶	16.8	5.6800	55	0.68	40	5	15	16040	
89		三组综合楼周边地块	东竖河东、江海大道南、盛泰公寓西、钟秀界北	秦灶	2.4	0.4600	27	0.43	25	0.03	2	1374	
90		金通加油站周边地块(不含浙江楼)	浙江楼东、江海大道南、钟秀界	秦灶	4	0.5000	4	0	0	0.5	4	1400	
91		工农北路东、江通路西、福达路南、幸余路北地块(7xw03)	工农北路东、江通路西、福达路南、幸余路北	秦灶	12.2	1.3500	37	0.55	32	0.8	5	3890	
92		工农北路东、江通路西、幸福路南、福达路北地块(7xw04)	工农北路东、江通路西、幸福路南、福达路北	秦灶	12.2	0.4000	23	0.4	23	0	0	1200	
93		江通路东、规划三路西、福达路南、幸余路北地块(7xw06)	江通路东、规划三路西、福达路南、幸余路北	秦灶	11.3	0.6200	36	0.62	36	0	0	1860	
94		江通路东、规划三路西、幸福路南、福达路北地块(7xw07)	江通路东、规划三路西、幸福路南、福达路北	秦灶	9.8	0.4100	27	0.41	27	0	0	1230	
95		幸余路北、福达路南、规划三路东、国强路西地块(7xw09)	幸余路北、福达路南、规划三路东、国强路西	秦灶	9.34	2.0300	15	0.17	10	1.86	5	5718	
96		幸福路南、福达路北、规划三路东、国强路西地块(7xw10)	幸福路南、福达路北、规划三路东、国强路西	秦灶	8.6	0.5000	28	0.5	28	0	0	1500	
97		天生湾片区改造	长江北路南、果园路西	天生港	55	4.5700	223	2.24	190	2.33	33	13244	
98		麦蒂酥(光阳路)	明星路西、光阳路北侧	文峰	2	1.0000	1	0	0	1	1	2800	
99		通刘路西、城北大道北, 通宁大道东, 沪陕高速南地块	通刘路西、城北大道北, 通宁大道东, 沪陕高速南	幸福	145	5.7000	194	2.7	171	3	23	16500	
100		南通站交通枢纽片区开发项目		幸福		6.0000	300	6	300	0	0	18000	

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道(开发区)	项目占地面积(万平方米)	房屋总面积(万平方米)	总户数	民居面积(万平方米)	民居户数	非居面积(万平方米)	非居户数	征收补偿概算(万元)	当年支出(万元)
101	任港湾五	中心村社区原环球鞋业厂地块	中心村十二组小河塘西、秦灶街道东	钟秀	0.57	0.3000	1	0	0	0.3	1	840	
102		运河工业园区	通京大道西、秦灶街道八里庙村东、畜禽良种服务中心北、永怡路南	钟秀	5	4.0000	4	0	0	4	4	11200	
103		工农路东地块(非居)	环卫汽修西、工农路东、钟秀路北、通吕运河南	钟秀	6.2	2.1000	43	0.1	16	2	27	5900	
104		工农路东地块(民居)	东方家具厂西、中外运东、联合村一组仓库北、通吕运河南	钟秀	3.2	2.0000	60	2	60	0	0	6000	
105		工农路西地块(民居)	工农路西、濠东路东、钟秀路北、通吕运河南	钟秀	35.33	12.6000	305	8.5	296	4.1	9	60000	
106		工农路西地块(非居)	工农路西、濠东路东、钟秀路北、通吕运河南	钟秀	12	9.0000	5	0	0	9	5	50000	
107		大众燃气原址项目	毓秀家园西、通扬运河东、百花路北、通吕运河南	钟秀	20	2.3000	1	0	0	2.3	1	6440	
108		城北水库项目	濠西路西、跃进河东、果品市场北、雅居乐南	钟秀	2.7	4.0000	1	0	0	4	1	11200	
109		工农河东鸿运城市花苑南侧地块	工农河东、鸿运城市花苑南、万濠华府西、任港路新村北	任港	2.7	1.9	95	1.9	95	0	0	5700	
110		任港河北、战胜路东侧地块	人民路南、任港河北、战胜路东	任港	1.1	0.66	65	0.46	64	0.2	1	1940	
111		南通港纬七路	长江路—外环西路	任港		1.54	4	0.04	2	1.5	2	4320	
112		外环西路西任港河北侧地块(成套住宅及非居)	任港河北、经十二路东、南通港纬七路南	任港	0.1	0.15	22	0.1	21	0.05	1	440	
113		人民路南、长江高架东地块	产控科技园	任港	1.1	1.1	1	0	0	1.1	1	3080	

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道(开发区)	项目占地面积(万平方米)	房屋总面积(万平方米)	总户数	民居面积(万平方米)	民居户数	非居面积(万平方米)	非居户数	征收补偿概算(万元)	当年支出(万元)
114	龙 汇 片 区	人民路南、外环西路西侧地块(成套住宅及非居)	人民路南、经十二路东、南通港纬四路北	任港		1.0700	21	0.12	16	0.95	5	3020	
115		人民路北、外环西路西、经八路东、南通港纬四路南地块	人民路北、外环西路西、经八路东、南通港纬四路南	任港		2.8500	5	0	0	2.85	5	7980	
116		人民路北、经八路西、经十二路东、南通港纬四路南地块	人民路北、经八路西、经十二路东、南通港纬四路南	任港		4.5500	199	1.35	192	3.2	7	13010	
117		南通港纬四路北、经八路西、钟秀路南、经十二路东地块	纬四路北、经八路西、钟秀路南、经十二路东	任港		0.4000	1	0	0	0.4	1	1120	
118		外环西路西、任港汽修厂北侧地块	外环西路西、任港汽修厂北	任港	1.22	0.5800	3	0	0	0.58	3	1624	
119		钟秀路南慈航路东、人民路北地块	水务公司	任港	0.4	0.4000	1	0	0	0.4	1	1120	
120		外环西路西分水岛	外环西路西分水岛	任港		0.6000	3	0	0	0.6	3	1680	
121		其他	陈桥中学整体搬迁	天生路东、集慧路南、天生路东侧规划路西、集美路北	陈桥	3.335	1.1810	1	0	0	1.1810	1	3307
122	新桃园小区北门店面房及车库		濂河名邸东、新桃园9幢南、莘园路西、桃坞服饰城北	虹桥		0.06	64	0	0	0.06	64	550	
123	金桑制衣西侧地块		芦建二河南、金桑制衣西、长江北路北地块芦泾港村13组	永兴		0.4300	27	0.43	27	0	0	1290	
小计					989.831	265.2159	6154	75.9593	5430	189.3166	724	955598.5	
B类项目(21个)													
124	市城建项目	芦泾河变电站	城港路南、华能路东	天生港	1.3	2.47	10	0.05	3	2.42	7	6926	

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道(开发区)	项目占地面积(万平方米)	房屋总面积(万平方米)	总户数	民居面积(万平方米)	民居户数	非居面积(万平方米)	非居户数	征收补偿概算(万元)	当年支出(万元)
125	区城建项目	亭平路拓宽 九圩港-通州界	现亭平路 九圩港-通州界	陈桥	19.2	3.29	79	0.99	66	2.3	13	9410	
126		九圩港路拓宽南延地块	现九圩港路 通扬运河-沪陕高速	陈桥	11	0.8	53	0.78	52	0.02	1	2396	
127		规划五路	华能路-果园路	天生港	0.72	0.44	31	0.42	30	0.02	1	1316	
128		规划六路	古港路-沿江路	天生港	1.08	0.57	41	0.56	40	0.01	1	1708	
129		规划七路	古港路-长江北路	天生港	1.38	0.4	1	0	0	0.4	1	1120	
130	公共事业	生态旅游配套服务区项目(狼山医院)	城山路西、滨江花园东、南郊路北、紫琅新村南	狼山镇	0.5	0.22	2	0	0	0.22	2	616	
131		永泰小学(新建)	通生路西、永达路南	唐闸镇	4.22	4.76	2	0	0	4.76	2	13328	
132	环境整治	环保整治非居拆迁		崇川经济开发区		9	9	0	0	9	9	25200	
133		陈桥竖河整治	现陈桥竖河两侧 集安路-城北大道	陈桥	13.6	0.81	53	0.78	52	0.03	1	2424	
134		陈桥中心河整治	现陈桥中心河两侧 帅家桥-204国道	陈桥	3.2	0.35	23	0.35	23	0	0	1050	
135		五星横河整治	城北大道南、大生路北、幸余路西	天生港	10	3.35	202	3.2	200	0.15	2	10020	

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道(开发区)	项目占地面积(万平方米)	房屋总面积(万平方米)	总户数	民居面积(万平方米)	民居户数	非居面积(万平方米)	非居户数	征收补偿概算(万元)	当年支出(万元)
136	旧城改建	通京大道东、福禧路西、铁路北侧规划路北、秦灶路南地块	通京大道东、福禧路西、铁路北侧规划路北、秦灶路南	秦灶	38.35	1.9	109	1.77	104	0.13	5	5674	
137		福隆路西、福禧路东、纬十二路北、幸余路南地块	福隆路西、福禧路东、纬十二路北、幸余路南	秦灶	11.71	0.37	21	0.37	21	0	0	1110	
138		福隆路西、福禧路东、纬十二路南、秦灶路北地块	福隆路西、福禧路东、纬十二路南、秦灶路北	秦灶	13.83	0.82	35	0.57	32	0.25	3	2410	
139	任港湾五龙汇片区	任港河南、五一职工苑西地块	任港河南、五一职工苑西	任港		0.1	3	0	0	0.1	3	280	
140		任港路北、任港河南、五一职工苑东地块	产控电视机厂等	任港		3.2	2	0	0	3.2	2	8960	
141		人民路南、外环西路西侧地块	时代新居	任港	0.2	0.3	61	0	0	0.3	61	840	
142		外环西路西，南通港纬三路南，经八路东，南通港纬四路北地块	外环西路西、南通港纬三路南、经八路东、南通港纬四路北	任港		1.7	6	0	0	1.7	6	4760	
143		人民路北、经十二路西地块	南通市政公司	任港	0.5	0.5	1	0	0	0.5	1	1400	
144		外环西路西、钟秀路南、南通港纬三路北、经八路东地块	外环西路西、钟秀路南、南通港纬三路北、经八路东	任港		0.2	2	0	0	0.2	2	560	
小计					130.79	35.55	746	9.84	623	25.71	123	101508	

序号	项目分类	项目名称	四至范围	所在街道 (开发区)	项目占地面积 (万平方米)	房屋总面积 (万平方米)	总户数	民居面积 (万平方米)	民居户数	非居面积 (万平方米)	非居户数	征收补偿 概算 (万元)	当年支出 (万元)
C类项目 (8个)													
145	区城建项目	纬三路	永康路-经一路	永兴	1.206	5.3	9	0	0	5.3	9	14840	
146	公共事业	蓝印花布博物馆	天玺家园南, 沪陕高速北, 树西路东, 204国道西	陈桥	18.3	0.48	32	0.48	32	0	0	1440	
147		龙潭中学	黄海路南、龙潭路西	天生港	1.5	0.6	1	0	0	0.6	1	1680	
148	旧城改建	液化气油库周边整治	通扬运河西、城北大道北	天生港	19	2.94	149	2.24	140	0.7	9	8680	
149	经营性地块	永兴大道北、工农路东、宁启铁路南、国强路西地块	永兴大道北、工农路东、宁启铁路南、国强路西	秦灶	18.5	4.2	35	0.6	22	3.6	13	11880	
150		幸余路北、大生路西地块	幸余路北、大生路西	天生港	7.5	0.8	40	0.6	38	0.2	2	2360	
151		大学生公寓	市公安局西教育新村南青年路北	学田	5.48	10.51	1	0	0	10.51	1	29428	
152	其他	观音山老镇自建民居拆迁		崇川经济开发区		19.71	650	19.71	650	0	0	59130	
	小计				71.486	44.54	917	23.63	882	20.91	35	129438	
	合计				1192.11	345.31	7817	109.43	6935	235.937	882	1186544	400000

序号	项目分类	项目名称	所在街道（开发区）	房屋总面积（万平方米）	总户数	民居面积（万平方米）	民居户数	非居面积（万平方米）	非居户数	当年支出（万元）
(二) 续建项目 (63个)										
A类项目 (41个)										
1	市城建项目	虹桥路综合提升工程	虹桥	0.043	5	0	0	0.043	5	
2			新城桥	0.0088	1	0.0088	1	0	0	
3		经十二路及绿化带项目	任港	0.366	1	0	0	0.366	1	
4	区城建项目	长泰路景观绿化工程	陈桥	4.492	6	0.035	2	4.457	4	
5		狼山古镇片区改造	狼山镇	0.025	2	0.025	2	0	0	
6		光明新村南侧小游园	文峰	0.035	1	0.035	1	0	0	
7		闸东园区路北延	幸福	0.02	1	0.02	1	0	0	
8		站后物流规划路	幸福	0.02	1	0.02	1	0	0	
9			幸余路南侧规划路	幸福	0.028	1	0.028	1	0	0
9	公共事业	A13地块（胜利路东、世纪大道南、太平路西、崇川路北）	崇川经济开发区	0.0363	1	0.0363	1	0	0	
10		西郊小学新址及周边地块	任港	1.1922	1	0	0	1.1922	1	
11		C01地块（世伦路西、八一路南）	崇川经济开发区	0.6738	2	0	0	0.6738	2	
12		C02地块（园林路东、青年路南、星城路西、星明界河北）	崇川经济开发区	1.6757	13	0	0	1.6757	13	
13		A03地块（星城路东、通甲路南、世伦路西、八一路北）	崇川经济开发区	1.0243	2	0	0	1.0243	2	
14		女人街东侧地块（丁古角）	和平桥	0.06	4	0.06	4	0	0	

序号	项目分类	项目名称	所在街道（开发区）	房屋总面积（万平方米）	总户数	民居面积（万平方米）	民居户数	非居面积（万平方米）	非居户数	当年支出（万元）
15	旧城改建	飞越百度及周边地块	虹桥	2.7	1	0	0	2.7	1	
16		沿江生态修复项目平衡区（临江工业园）	狼山镇	1.8334	4	0	0	1.8334	4	
17		南铭电子安置房地块	秦灶	5.4671	10	0.2089	5	5.2582	5	
18		江通路西、永达路北土储专债地块二	秦灶	1.8141	6	0	0	1.8141	6	
19		北滨江生态修复项目三片区（民居）	任港	0.0427	7	0.0427	7	0	0	
20		人民路南外环西路西侧地块（民居）	任港	0.1205	4	0.1205	4	0	0	
21		外环西路西任港河北侧地块（民居）	任港	0.0503	2	0.0503	2	0	0	
22		钟秀路南经八路东侧地块	任港	0.0666	3	0.0666	3	0	0	
23		钟秀路南经八路西侧地块	任港	0.0473	1	0.0473	1	0	0	
24		经八路及河道周边地块	任港	0.0933	3	0.0933	3	0	0	
25		柴油机厂周边地块	任港	0.0535	1	0.0535	1	0	0	
26		幸余路东大生路北地块	天生港	1.712	107	1.712	107	0	0	
27		钢厂安置房地块	唐闸镇	0.016	1	0.016	1	0	0	
28		河东二路西、永兴大道北地块	唐闸镇	0.016	4	0.016	4	0	0	
29		永兴路南、长泰路东地块	唐闸镇	0.0461	3	0.0461	3	0	0	
30		瑜鸿汽修及周边地块	唐闸镇	0.596	2	0	0	0.596	2	
31		新洋板业地块	唐闸镇	2.7	1	0	0	2.7	1	
32		闸东纱厂及周边地块	唐闸镇	1.8542	1	0	0	1.8542	1	
33		文峰工业园及北侧地块（爱琴海工业园）	文峰	0.2	1	0	0	0.2	1	
34		江苏银行南侧地块	新城桥	0.027	4	0.027	4	0	0	
35	幸福怡居南地块	幸福	0.1	3	0.05	2	0.05	1		

序号	项目分类	项目名称	所在街道（开发区）	房屋总面积（万平方米）	总户数	民居面积（万平方米）	民居户数	非居面积（万平方米）	非居户数	当年支出（万元）
36	产业地块	十里坊小镇启动区	永兴	0.206	7	0.096	6	0.11	1	
37		M05地块（盘香路东、新胜路北、通富路西、钟秀路南）	崇川经济开发区	0.1644	10	0.018	1	0.1464	9	
38		经十一路、幸余路北地块	秦灶	2.2	5	0	0	2.2	5	
39		通京大道西、幸余路南地块	秦灶	0.0127	1	0.0127	1	0	0	
40		幸福镇区改造（一）	幸福	0.02	1	0.02	1	0	0	
41		醋纤六期及周边地块项目	钟秀	6.4411	21	0.4971	16	5.944	5	
小计				38.3004	256	3.4621	186	34.8383	70	
B类项目（11个）										
42	市城建项目	海港引河绿廊	崇川经济开发区	1.0616	12	0.389	7	0.6726	5	
43			狼山镇	0.23	1	0	0	0.23	1	
44	区城建项目	经十一路、纬十一路	秦灶	0.2101	2	0	0	0.2101	2	
45		通吕运河绿廊3	秦灶	0.947	5	0.017	1	0.93	4	
46	产业地块	北城公园地块	秦灶	1.2	2	0	0	1.2	2	
47		城西小学西侧项目	任港	0.0161	1	0.0161	1	0	0	
48		通启路南中心河东侧	文峰	0.016	1	0.016	1	0	0	
49		光明南村南侧、跃龙路西侧	文峰	0.037	3	0.037	2	0.45	1	
50	产业地块	M06地块（世伦路东、新胜路南、盘香路西、规划路北）	崇川经济开发区	0.037	1	0.037	1	0	0	
51		M12地块（兴石河东、钟秀路北、环岛路西）	崇川经济开发区	2.6155	6	0	0	2.6155	6	

序号	项目分类	项目名称	所在街道（开发区）	房屋总面积（万平方米）	总户数	民居面积（万平方米）	民居户数	非居面积（万平方米）	非居户数	当年支出（万元）
52		M13地块（钟秀路北、环岛路东、东快速路西）	崇川经济开发区	1.2104	2	0	0	1.2104	2	
小计				8.3465	39	0.6996	15	8.0969	24	
C类项目（11个）										
53	市城建项目	营船港北段疏浚整治（通甲河—中央创新区）	崇川经济开发区	6.5447	7	0	0	6.5447	7	
54		长江中路地面道路	狼山镇	0.8618	2	0	0	0.8618	2	
55		城北大道东延	秦灶	0.065	2	0	0	0.065	2	
56	公共事业	A10地块（胜利路东、八一横河南、观畅路北、太平路西）	崇川经济开发区	1.0737	2	0.01	1	1.0637	1	
57		长江中路北侧科德宝周边地块	文峰	0.0216	1	0.0216	1	0	0	
58	旧城改建	C06地块（胜利路东、八一路南、八一横河北）	崇川经济开发区	0.036	2	0.036	2	0	0	
59		R06地块（盘香路东、通甲路南、通富路西、八一路北）	崇川经济开发区	4	8	0	0	4	8	
60		C05地块（通甲河北、太平路两侧、国胜路南）	崇川经济开发区	0.873	16	0.2017	12	0.6713	4	
61		R12地块（观东街东、八一路南、营船港河西、青年路北地块）	崇川经济开发区	6.4004	2	0	0	6.4004	2	
62		产业地块	铁路东一地块（东快速路东、人民路南、海洪横河北、先锋界西地块）	崇川经济开发区	0.316	5	0.016	1	0.3	4
63	铁路东二地块（铁路东、朝东埭界河南、先锋界河西、通甲河北地块）		崇川经济开发区	0.036	2	0.036	2	0	0	
小计				20.2282	49	0.3213	19	19.9069	30	
合计				66.8751	344	4.483	220	62.8421	124	100000
备注	安排续建项目经费100000万元，含往年征收服务机构和评估机构发生的相关服务费用。									

序号	项目分类	项目名称	所在街道（开发区）	房屋总面积（万平方米）	总户数	民居面积（万平方米）	民居户数	非居面积（万平方米）	非居户数	当年支出（万元）
城市片区更新类项目（拟与社会资本合作，围绕整体资金平衡有条件逐步推进）										
1	城市片区更新	起凤街周边地块	和平桥	4.05	180	0.65	172	3.4	8	
2		二纺机地块	虹桥	3.75	22	0.06	21	3.69	1	
3		武警支队周边地块	新城桥	2.46	163	1.02	151	1.44	12	
合计				10.26	365	1.73	344	8.53	21	

用地性质	序号	地块名称 (四至范围)	地块面积		容积率	征地进展情况	拆迁进展	是否调整 控规	是否涉及 水系调整	是否需要 土壤调查	是否涉及 高压杆线迁移	存在问题	备注	拟供地时间 (季度)	辖区
			公顷	亩											
十一		土地出让 (79个)													
	1	永兴大道北、河东二路西	5.5	83.0	2	完成	承包树木	否	否	否	否			三季度	古镇
	2	永兴大道北、河东路东	7.0	105.0	2	完成	1户民居 1户非居已签未拆 (承租户未清)	否	否	否	是	长青路未造, 树木 迁移		三季度	古镇
	3	永兴大道南、长泰路西、资 生路东、港兴路北	7.3	109.5	2.0/2.5	补征地(征地 工作图已画)	完成	否	否	否	是 高压线迁移下埋 已进场施工	补征地		三季度	市北
	4	永兴大道南、长泰路东、港 兴路北、支二路西	7.3	109.5	2.3/3.5	完成	2民1非	否	否	否	否	支二路、港兴路未 造, 拆迁		三季度	市北
	5	永达路北、通生路西、港兴 路南、支二路东	6.5	97.2	2	完成	4民	否	否	否	是			三季度	市北
	6	永达路北、港兴路南、幸福 大道东、北大街西	13.5	203.0	2	完成	有占领性绿化	已完成	否	是	否	占领性绿化迁移		一季度	市北
	7	长泰路西、运河北岸路北	7.6	114.2	4.5	完成	完成	批前公示完 成, 待批复	是	是	否	产业、招商		四季度	五水
	8	长泰路东、运河北岸路北	4.4	66.3	3	完成	完成	批前公示完 成, 待批复	是	是	否	产业、招商		四季度	五水
	9	长泰路西、中港城南	2.8	42.2	3	完成	完成	批前公示完 成, 待批复	是	是	否	产业、招商		四季度	五水
	10	绿城兰园西、中港城南	3.5	51.9	2	完成	完成	批前公示完 成, 待批复	是	是	否	产业、招商		四季度	五水

用地性质	序号	地块名称 (四至范围)	地块面积		容积率	征地进展情况	拆迁进展	是否调整 控规	是否涉及 水系调整	是否需要 土壤调查	是否涉及 高压杆线迁移	存在问题	备注	拟供地时间 (季度)	辖区
			公顷	亩											
商品房	11	江海大道南、通扬运河东、百运路北	8.6	128.6	2	完成	完成	否	是	已完成	否	先出让		二季度	五水
	12	钟秀西北、城西变电所东、通吕运河南侧	8.0	119.3	1	未征	已签未拆	批前公示完成，待批复	是	是	是	1、高压线迁移 2、车棚拆除		四季度	五水
	13	钟秀西北、濠西路西、现代生活广场东侧	3.8	57.0	2	完成	完成	批前公示完成，待批复	否	否	是	高压线迁移		三季度	五水
	14	外环西路东、钟秀西北、通吕运河南侧	10.9	163.8	2.5/1.6/ 1.0	完成	完成	批前公示完成，待批复	否	是	是	调总规		四季度	五水
	15	园林路东、八一路南、星城路西、观畅路北	9.1	137.0	2.0/1.8	完成	完成	批前公示完成	是	是	是	调规待批复		一季度	崇川开发区
	16	园林路东、世纪大道南、崇川路北（原瑞慈朗德及周边）	7.0	105.0	7	完成	完成	否	否	否	否			一季度	文峰
	17	园林路东、通甲路南、星城路西、八一路北	15.0	225.0		未征	未拆	否	否	否	是	拆迁		三季度	崇川开发区
	18	任港路北、长江路东、五一职工苑西	2.2	33.0		完成	已签待拆	否	否	否	否			二季度	五水
	19	通扬运河东、钟秀西北、通吕运河南、毓秀家园西侧	11.2	168.5	1.1/1.8	完成	剩大众燃气、中铁二局轨交02线一期05标项目部临时用房	批前公示完成，待批复	否	是	是	1、调总规 2、拆迁 3、扬调		四季度	五水
	20	永康路东、纬二路北、经一路西、通扬运河南	7.2	108.0	2	国有	正在实施	已完成	否	是	10KV	拆迁		三季度	港闸开发区

用地性质	序号	地块名称 (四至范围)	地块面积		容积率	征地进展情况	拆迁进展	是否调整 控规	是否涉及 水系调整	是否需要 土壤调查	是否涉及 高压杆线迁移	存在问题	备注	拟供地时间 (季度)	辖区
			公顷	亩											
	21	永康路东、纬三路北、经一路西、纬二路南	3.3	49.5	2	国有	正在实施	已完成	否	是	10KV	拆迁		二季度	港闸开发区
	22	幸余路北、通生路、青灵路南、市北路西	4.7	70.7		完成	完成	否	否	否	否			二季度	市北科技城
	23	长江路西、人民西路两侧	20.0	300.0		完成		是	否	是	否	拆迁、调控规			五水
		小计	176.5	2646.8											
旧城更新	24	通京大道东、紫东花苑南、青年路北（文峰外汽）	3.0	45.0	3.1/2.2	完成	已签待拆	已完成	否	是	10KV			二季度	文峰
	25	人民路南、濠东路东（八大碗）	1.9	28.7		完成	八大碗未拆	公示至2021年2月6日	否	否	否	建议地块整体研究		一季度	城东
	26	战胜路东、纬一路南、任港路北（任港路新村）	8.1	121.5		完成	正在拆迁	是	否	否	否	调规		四季度	任港
	27	青年路北、战胜路西（原虹桥医院及周边）	5.1	77.0	2.0/1.5	完成	正在拆迁	是	否	否	否	拆迁、调规		四季度	虹桥
	28	姚港路东、虹桥路北（龙虾王）	2.2	33.6	1.83	完成	超越神话未签	是	否	是	否	拆迁、调规		四季度	任港虹桥

用地性质	序号	地块名称 (四至范围)	地块面积		容积率	征地进展情况	拆迁进展	是否调整 控规	是否涉及 水系调整	是否需要 土壤调查	是否涉及 高压杆线迁移	存在问题	备注	拟供地时间 (季度)	辖区
			公顷	亩											
	29	工农路西、桃园路北(文峰4S店)	3.5	52.5	3	完成	4非居、加油站	是	否	是	否	拆迁、招商、调规		四季度	狼山
	30	濠北路南、濠东路东(爱德士鞋业)	5.5	82.5	1.5/2.0	完成	14非163民, 已有部分在拆	是	否	否	否	拆迁、调规			城东
		小计	29.4	440.7											
人才公寓	31	月洲路南、晏园南岸东侧	0.9	13.8	1	完成	完成	否	否	否	是			一季度	五水
	32	城山三路南、城山六路西	0.5	7.4	1.1	完成	完成	否	否	否	否			二季度	文峰
	33	崇川路北、紫琅路西(原东洋之花)	2.8	42.0		完成	已签待拆	是	否	否	否	调规		四季度	崇川开发区
	34	花墙支河东、学贤路西、江海大道北	5.8	87.0		完成	完成	是	否	否	否	调规暂停			市北
		小计	10.0	150.2											
	35	大生路东、黄海路南、永兴路北(青年社区一期)	10.0	150.0		完成	正在拆迁	是	否	否	否	拆迁、调规			港闸开发区

用地性质	序号	地块名称 (四至范围)	地块面积		容积率	征地进展情况	拆迁进展	是否调整 控规	是否涉及 水系调整	是否需要 土壤调查	是否涉及 高压杆线迁移	存在问题	备注	拟供地时间 (季度)	辖区	
			公顷	亩												
青年社区	36	胜利路东、新胜路南、太平路西、胜大路北(青年社区一期)	3.7	54.8		完成	未拆	是	否	否	否	拆迁、调规			崇川开发区	
		小计	13.7	204.8												
		合计	229.5	3442.4												
安置区	1	长泰路西、幸余路北、幸余西界河东地块(原钢厂)	7.7	116.0	1.80	正在征地	完成	否	否	否	否	征地		一季度	唐闸	
	2	船闸西路北、江畔花苑东地块(曙光三期地块四)	1.1	16.1	1.05	完成	完成	批前公示完成,待批复	否	否	否	调规		二季度	永兴	
	3	外环西路西、任港路南、外滩北苑北地块(原永泰锅炉)	3.3	49.1	2.15	完成	非居1	否	否	已拆除部分正在进行	是			二季度	任港	
	4	城北大道东、港闸河北、纬一路西、深南路南地块(白龙3)	5.4	81.0	2.09	完成	民居2, 占领性绿化	否	否	否	否	待安置房布点规划批复		三季度	天生	
	5	纬一路东、港闸河北、新港闸路西、深南路南地块(白龙3)	4.0	60.0	1.99	完成	占领性绿化	否	否	否	35kv齐碳335线	待安置房布点规划批复		三季度	天生	
	6	新华路南、新工房路东、厚生路北、永通路西地块(二院南)	5.3	79.5	1.50	完成	民居4	是	否	否	10KV	拆迁、调规暂停		四季度	天生	

用地性质	序号	地块名称 (四至范围)	地块面积		容积率	征地进展情况	拆迁进展	是否调整 控规	是否涉及 水系调整	是否需要 土壤调查	是否涉及 高压杆线迁移	存在问题	备注	拟供地时间 (季度)	辖区
			公顷	亩											
农居办	7	秦灶路北、秦通路西、顺达路南、工农路东侧路东地块(景明2)	7.5	112.0		完成	非居9	否	否	是	是	拆迁		三季度	秦灶
	8	永通路东、深南路北、永康路西、三牌楼横河南地块	8.7	130.5		完成	民居 即将清表; 非居未拆	否	否	是	否	拆迁、待安置房布 点规划批复		二季度	永兴
	9	兴泰路南、通港路西地块(曙光二期剩余)	0.4	5.7		完成	1户非居	否	否	否	否	拆迁		四季度	永兴
	10	百花路东、钟秀路南、濠北路北地块(原狼山钢绳)	6.1	92.0	1.44/1.6 4	完成	完成	否	否	已完成	否			四季度	和平桥
	11	钟秀路南、孩儿巷北路西、城港花苑北地块(原薄荷油厂)	6.8	102.0		完成	在拆	否	否	是	是	拆迁、场调		四季度	任港
	12	飞越百度	3.0	45.0		完成	已签未拆	否	否	否	否				任港
		合计	59.3	888.8											
	1	永兴大道北、石桥路西、好盈园区东侧、支路C南侧	1.1	16.8		完成	郊野林地、占领性 绿化	否	否	否	是	石桥路北延未连通 北侧支路C有基本农 田		三季度	市北
	2	永兴大道北、石桥路东、秦中路西、支路C南	3.3	49.1		完成	郊野林地、占领性 绿化	否	否	否	是			四季度	市北
	3	永兴大道北、通宁大道东、讯通自驾游西、支路A南	5.5	82.8		完成	1户非居待交房	否	否	否	是	北侧支路未造		四季度	市北
	4	永兴大道南、北大街西、港兴路北、站前西街东	5.0	75.6		完成	占领性绿化	否	否	否	否			二季度	市北

用地性质	序号	地块名称 (四至范围)	地块面积		容积率	征地进展情况	拆迁进展	是否调整 控规	是否涉及 水系调整	是否需要 土壤调查	是否涉及 高压杆线迁移	存在问题	备注	拟供地时间 (季度)	辖区
			公顷	亩											
	5	永兴大道南、站前东街东、支路E北、友谊路西	2.2	33.0		完成	已完成	否	否	否	是	友谊路(永达路-永兴大道)因拆迁未能进场		三季度	市北
	6	南通中专南、国税大厦西、幸福竖河东、美丽华北	0.8	11.3		完成	地铁施工临时工棚	是	否	是	否			四季度	市北
	7	幸余路南、工农路东、秦灶路北、规划一路西	3.9	58.5		完成	正拆	否	否	否	是				秦灶
	8	越江路南、汇达广场西	0.5	8.1		国有	协议已签	已完成	否	否	否			一季度	港闸经济开发区
	9	四季食品城东、江海大道北侧地块	2.6	38.4		完成	完成	已完成	否	否	是				钟秀
	10	钟秀中路南、新市街西侧地块(原昆仑空调)	2.3	34.4		完成	完成	否	否	否	2条220kv				钟秀
	11	通吕运河南、五洲国际东、居然之家北、城北家园西侧地块	3.9	57.8		完成	完成	视招商情况	否	已完成	否				钟秀
	12	星城路东、八一路南、世伦路西、观畅路北	8.7	131.0		完成	非居5户未签约,5户已签未拆	是	是	否	否			二季度	崇川开发区
	13	太平路东、八一路南	4.6	69.0		完成	完成	是	是	否	否			二季度	崇川开发区

用地性质	序号	地块名称 (四至范围)	地块面积		容积率	征地进展情况	拆迁进展	是否调整 控规	是否涉及 水系调整	是否需要 土壤调查	是否涉及 高压杆线迁移	存在问题	备注	拟供地时间 (季度)	辖区
			公顷	亩											
商业	14	太平路东、青年路北	3.3	50.0		完成	完成	是	是	否	否			二季度	崇川开发区
	15	紫琅路东、长江路南	2.3	35.2	1.09	完成	完成	否	否	否	否				狼山
	16	城山路西、南郊路北	0.8	11.3	1.18								居家养老服务、商业		狼山
	17	红星路南、姚港河东	0.7	11.2	2.00								商务		文峰
	18	通富路东、国胜路南	7.0	104.6											崇川开发区
	19	洪江路北、盘香路西	1.5	22.9									商办		崇川开发区
	20	永兴大道北、秦中路东、文峰4S店西	4.7	71.0		完成	占领性绿化	否	否	否	否				市北
	21	永兴大道南、幸福大道东、利元西	1.3	18.9		完成		否	否	否	否				市北
	22	秦灶路南、江通路东地块	1.1	15.9		部分未征		否	否	否	否				秦灶
	23	五一路东、龙王桥东路北	1.9	28.7				是	否	否	否	调规			学田
	24	跃龙路西、急救中心北、解放河南地块	0.4	5.9				否	否	否	否			一季度	文峰
25	惠民路西、长泰路北	0.7	10.5		完成		是	否	否	否	调规			陈桥	

用地性质	序号	地块名称 (四至范围)	地块面积		容积率	征地进展情况	拆迁进展	是否调整 控规	是否涉及 水系调整	是否需要 土壤调查	是否涉及 高压杆线迁移	存在问题	备注	拟供地时间 (季度)	辖区
			公顷	亩											
	26	团结河南、宁启铁路东(动物园酒店)	2.6	39.2		未征			否	否	否	不在控规范围内			动物园
	27	沪陕高速北、通刘路西(动物园冰雪世界)	3.6	53.7		未征			否	否	否	不在控规范围内			动物园
	28	沪陕高速北、通刘路东(瑞斯生态园)	2.7	41.0		未征			否	否	否	不在控规范围内			幸福
		小计	79.0	1185.2											
加油站	29	永达路北、工农北路西、港兴路南、规划八路东	0.9	12.8		完成	完成	否	否	否	否			二季度	市北
	30	集贤路东、新宁路南	0.3	4.6		完成	完成	否	否	否	否			四季度	市北
	31	长泰路南、城北大道西	0.3	4.6		完成	完成	否	否	否	否			二季度	陈桥
		小计	1.5	22.0											
		合计	80.5	1207.2											

2021年国有企业实施城建计划项目汇总表

序号	项目分类	续建项目			新建项目			前期研究			合计				备注
		项目数 (个)	计划投资 (万元)	当年支出 (万元)	区实际支出 (万元)										
1	安置房建设	18	2344560	510000	31	503582	503582	0	0	0	49	2848142	825582	825582	新建包括24个安置小区消防设施维修项目
2	历史街区保护	0	0	0	9	99060	50636	0	0	0	9	99060	50636	50636	
3	配套教育建设	0	0	0	3	2750	2475	0	0	0	3	2750	2475	2475	
总计		18	2344560	510000	43	605392	556693	0	0	0	61	2949952	878693	878693	

序号	项目名称	项目地点	项目规模				项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标			所属 区域	备注
			占地面积 (公顷)	规划面积 (万m²)	住宅面积 (万m²)	套数				开工时间	2021年底 形象进度	竣工时间		
十二	安置房建设(49个)						2848142	825582						
(一) 续建项目(18个)							2344560	510000						
1	裕景苑西地块	星城路东观 新路北	4.04	11.40	7.6	606	83660	18000	天 山	2020.09	主体施工	2022.12	观音山	
2	华润纺织地块	通欣路西国 胜路南	8.70	25.90	17.28	1548	195000	23000	天 山	2020.11	主体施工	2023.03	观音山	
3	兴石河地块四	通盛路西国 胜路北	13.19	40.68	26.68	2232	282800	45000	天 山	2020.10	主体施工	2023.02	观音山	
4	芦泾花苑	芦泾路西黄 海路南	6.84	14.80	9.4583	712	90000	30000	天 生	2020.06	主体施工	2022.12	天生港	
5	白龙湖一	新港闸路西 经四路南	9.66	28.00	19.4	1374	167000	55000	天 生	2020.11	主体施工	2023.09	天生港	
6	白龙湖二	新港闸路西 经四路北	11.14	31.20	22.5	1520	184000	60000	天 生	2020.11	主体施工	2023.09	天生港	
7	政田机械地块	黄海路北永 和路西	10.09	29.86	21	1450	255000	80000	天 生	2021.10	主体施工	2023.12	永 兴	
8	山芝庄新苑	濠北路南濠 西园西	4.42	4.92	4.33	430	60000	12000	天 一	2019.02	竣工	2021.08	和平桥	
9	百花馨苑	濠北路北百 花路西	3.57	6.07	5.67	490	80000	25000	天 一	2019.10	竣工	2021.12	和平桥	

序号	项目名称	项目地点	项目规模				项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标			所属 区域	备注
			占地面积 (公顷)	规划面积 (万m ²)	住宅面积 (万m ²)	套数				开工时间	2021年底 形象进度	竣工时间		
10	兴石花园二	国胜路北通欣路西	9.22	20.40	16.6	1438	236000	18000	天山	2019.05	竣工	2021.12	观音山	
11	十里花苑	永和路北资生路西	11.70	23.59	17.7	1240	154700	15000	欣达	2019.02	竣工	2021.12	唐闸	
12	疏航桥新苑	大生路西广生路北	7.44	16.32	11.5	852	81400	23000	城镇	2019.08	配套施工	2022.06	唐闸	
13	悦和花园一	天生路东集慧路北	4.76	13.42	9.1	620	69300	18000	城镇	2019.11	配套施工	2022.08	陈桥	
14	悦和花园六	集美路北树西路西	7.19	20.87	13.59	944	102000	26000	城镇	2019.11	配套施工	2022.08	陈桥	
15	景明花苑二期	幸余路南江通路东	6.85	18.79	13.3	924	101900	25000	欣达	2019.08	配套施工	2022.06	秦灶	
16	和润花苑	江通路东永怡路北	4.75	13.97	8.97	620	89800	15000	城镇	2019.11	配套施工	2022.08	秦灶	
17	滨湖新苑	黄海路南、港闸河东	5.20	8.00	7.45	522	52000	2000	天生	2019.02	竣工	2021.02	天生港	
18	滨湖南苑	幸余路西黄海路南	5.76	8.23	7.28	558	60000	20000	天生	2020.01	配套施工	2022.06	天生港	
(二) 新建项目 (7个)							498000	310000						

序号	项目名称	项目地点	项目规模				项目 总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标			所属 区域	备注
			占地面积 (公顷)	规划面积 (万m ²)	住宅面积 (万m ²)	套数				开工时间	2021年底 形象进度	竣工时间		
1	长泰路西、幸 余路北	钢厂地块	7.71	20.19	12.9	960	100000	55000	城 镇	2021.08 (若征地未 按节点完成 则开工时间 顺延)	桩基施工	2023.12	唐 闸	项目住宅 面积、套 数、总投 资及2021 年预计支 出均为预 估值，确 切数值需 等项目征 地完成 后确定。
2	秦通路西、规 划秦灶路北	景明地块一	7.47	13.40	11.70	1000	75000	42000	城 镇	2021.12	桩基施工	待定	秦 灶	
3	任港路南、外 环西路西	原永泰锅炉 地块	3.14	6.70	6.40	650	68000	40000	天 一	2021.12	桩基施工	待定	任 港	
4	深南路西、纬 一路北	白龙湖3号地 块一	5.34	11.27	10.70	762	70000	44000	五 水	2021.12	桩基施工	待定	天 生 港	
5	深南路西、新 港闸路北	白龙湖3号地 块二	4.05	8.07	7.60	512	55000	44000	五 水	2021.12	桩基施工	待定	天 生 港	
6	新华路南、厚 生路北、新工 房路东、永通 路西	二院南地块	5.3	8.70	7.60	612	44000	30000	天 生	2021.12	桩基施工	待定	天 生 港	
7	永通路东、深 南路北、永康 路西、三牌楼横 河南	十里坊小镇 一期	4.9	10.20	9.60	680	86000	55000	天 生	2021.12	桩基施工	待定	天 生 港	
(三) 安置小区消防设施维修项目 (24个)							5582	5582						

序号	项目名称	项目地点	项目规模				项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标			所属 区域	备注
			占地面积 (公顷)	规划面积 (万m ²)	住宅面积 (万m ²)	套数				开工时间	2021年底 形象进度	竣工时间		
1	新胜花苑	太平北路	4.7176		5.930768	547	30	30	观音山	2021.04		2021.07	观音山	
2	东城花园	国胜路北、 世伦路西	7.5561		9.03	1084	70	70	观音山	2021.04		2021.07	观音山	
3	滨河东城	世伦路西、 人民路南	9.336		11.1606	977	50	50	观音山	2021.04		2021.07	观音山	
4	世纪东城	世伦路东、 观新路南	11.1047		16.2836	1532	50	50	观音山	2021.04		2021.07	观音山	
5	世纪新城	世伦路西、 观新路南	17.2327		19.5049	2058	88	88	观音山	2021.04		2021.07	观音山	
6	城港花苑一期	钟秀路西路 南、大港河 东侧	7.2303	12.58	11.48	1272	91	91	任港	2021.05	竣工	2021.07	任港	
7	城山花园	桃园路与长 江中路交叉 路口往东南 50米	5	5.2016	6.7924	646	2.41	2.41	狼山镇	2021.05	100%	2021.12	狼山镇	
8	五山公寓	工农南路与 花园路交汇 处	13	11	9.6	1006	65.65	65.65	狼山镇	2021.05	100%	2021.12	狼山镇	
9	五山家园	南郊路与园 林路交汇处	12	10	17.61	1602	136.45	136.45	狼山镇	2021.05	100%	2021.12	狼山镇	

序号	项目名称	项目地点	项目规模				项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标			所属 区域	备注
			占地面积 (公顷)	规划面积 (万m ²)	住宅面积 (万m ²)	套数				开工时间	2021年底 形象进度	竣工时间		
10	五山花苑	花园路与园林路交汇处	10	8	11.5738	1278	145.06	145.06	狼山镇	2021.05	100%	2021.12	狼山镇	
11	城北家园	云秀路和月洲路交界	7.3	7.5	104868	1040	60	60	钟秀	2021.09		2021.11	钟秀	
12	天勤家园	五一路38号	12	19.4	178000	1742	145	145	钟秀	2021.04		2021.06	钟秀	
13	毓秀家园	钟秀西路和云安路交叉口向北	8	10	110000	940	200	200	钟秀	2021.06		2021.08	钟秀	
14	金辉花园	洪江路110号	7	7	14.872	1443	82.85	82.85	文峰	2021.04		2021.06	文峰	
15	紫东花苑一二期	青年路北外环东路东	10.149	9.82	9.82	955	76.2	76.2	文峰	2021.04		2021.06	文峰	
16	紫东花苑附一二期	青年路北外环东路东	1.8322	1.8322	1.8322	128			文峰	2021.04		2021.06	文峰	
17	紫东花苑三四期	教育路以南	23.8429	38.18	42	3264	398.32	398.32	文峰	2021.04		2021.06	文峰	
18	锦安花园一期	江玮路以北，城山河以东	1.347502	5.61451	9.688721	838	104.03	104.03	文峰	2021.04		2021.06	文峰	
19	跃龙小苑	洪江路北	3.3	3.387	3.387	300	18.46	18.46	文峰	2021.04		2021.06	文峰	

序号	项目名称	项目地点	项目规模				项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标			所属 区域	备注
			占地面积 (公顷)	规划面积 (万m ²)	住宅面积 (万m ²)	套数				开工时间	2021年底 形象进度	竣工时间		
20	天都花苑南	洪江路2号	9.2908	11.0016	11.2435	751	33.94	33.94	文峰	2021.04		2021.06	文峰	
21	天都花苑北	洪江路	2.56	2.56	2.56	216	23.9	23.9	文峰	2021.04		2021.06	文峰	
22	光明南村安置点	跃龙南路82号	3.984471	3.984471	4.02196	382	10.38	10.38	文峰	2021.04		2021.06	文峰	
23	安置房等保障性小区维修	老港闸安置房小区					1200	1200	城镇公司	2021.04	竣工	2021.12	老港闸	其中含2020年未落实资金的维修工程概算约793.83万元
24	安置房小区第三方消防检测及维修	老港闸安置房小区					2500	2500	城镇公司	2021.04	竣工	2021.12	老港闸	

序号	项目名称	工程内容	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施 的重要性	备 注
						开工时间	竣工时间			
十三	历史街区保护 (9个)		99060	50636						
(一)	新建项目 (9个)		99060	50636						
1	复兴街道路改造	完善管网设施, 路面整治	760	456	古镇公司	2021.05	2021.11	唐闸镇	A	
2	高岸街北侧停车场	完善旅游配套设施	1200	720	古镇公司	2020.12	2021.11	唐闸镇	A	
3	天生港河 (通扬运河-西市街) 环境提升	完善高岸街与1895园区交通联系, 增设夜游基础设施, 提升景观质量	1500	900	古镇公司	2021.06	2021.12	唐闸镇	A	
4	通扬运河 (唐闸段) 景观亮化提升	通扬运河 (唐闸段) 绿化景观提升, 沿河亮化改造提升	2000	1200	古镇公司	2021.06	2021.12	唐闸镇	A	
5	大生织物公司	历史建筑修缮及内容导入	600	360	古镇公司	2021.01	2021.09	唐闸镇	A	
6	崇川区历史文化街区腾迁工作	寺街先行示范区腾迁	9600	9600	腾迁指挥部	2021.03	2021.08	和平桥	A	暂估先行区: 230户*20万+非居5000万
7	崇川区历史文化街区腾迁工作	二批剩余及三批报名住户腾迁	17400	17400	腾迁指挥部	2021.03	2021.12	和平桥	A	暂估: 870户*20万=17400万

序号	项目名称	工程内容	项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标		所在区域	项目实施 的重要性	备注
						开工时间	竣工时间			
8	崇川区历史文化街区保护	先行示范区实施项目	31000	20000	文旅公司	2021.09	2023.12	和平桥	A	先行示范区占地约：15000*8000元/平方，地下室：6500*6000元/平方，土地15000万元。
9	寺街地下综合管廊	寺街主干2200米，西南营主干道1300米，共计3500米。	35000	0	腾迁指挥部			和平桥	B	按照南京小西湖片区管廊造价测算（10万/米），项目规模待定

序号	项目名称	建设内容			总投资 (万元)	2021年预 计支出 (万元)	实施主体	建设期限		备注	报送单位
		项目范围	用地规模 (m ²)	建筑规模 (m ²)				开工时间	竣工时间		
十四	配套教育建设(3个)				2750	2475					
(一)	新建项目(3个)				2750	2475					
1	中海翠湖溪岸配套幼儿园	内部装饰、智能化、消防系统及室外配套局部整改、完善	6840	4860	450	405	待确定	2021.02	2021.08	由办园主体实施(国企办园或教体局公办)	教体局
2	绿城沁园配套幼儿园	内装施工、智能化、消防系统及室外配套局部整改、完善	8100	5850	1300	1170	待确定	2021.02	2021.08	由办园主体实施(国企办园或教体局公办)	教体局
3	远创樾府配套幼儿园	内装施工、智能化、消防系统及室外配套局部整改、完善	6840	4991	1000	900	待确定	2021.02	2021.08	由办园主体实施(国企办园或教体局公办)	教体局

2021年崇川区城建计划项目汇总——任港湾和五龙汇

序号	项目分类	续建项目			新建项目			前期研究			合计				备注
		项目数 (个)	计划投资 (万元)	当年支出 (万元)	区实际支出 (万元)										
1	市政道路	3	7500	4250	19	148460	11965	0	0	0	22	155960	16215	16215	
2	园林绿化	0	0	0	8	173700	18000	0	0	0	8	173700	18000	18000	
3	水环境治理	0	0	0	3	3150	550	0	0	0	3	3150	550	550	
小计（建设类投资）		3	7500	4250	30	325310	30515	0	0	0	33	332810	34765	34765	
4	公共事业	0	0	0	5	383500	15400	0	0	0	5	383500	15400	15400	
5	安置房建设	2	91000	28000	2	110000	52500	0	0	0	4	201000	80500	80500	
总计		5	98500	32250	37	818810	98415	0	0	0	42	917310	130665	130665	

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施的 重要性	备注
			长(m)	宽(m)				开工时间	竣工时间			
附表1	任港湾五龙汇片区建设类项目（38个）				716310	50165						自筹资金
一	市政道路（22个）				155960	16215						
(一)	续建项目（3个）				7500	4250						
1	△★CR17034地块配套路 (城港经六路)	钟秀西路-纬 九路	130	15	2500	1250	城建中心	2019.12	2021.06	任 港	A	竣工时间视开发商 场地交付时间确定
	△★CR17034地块配套路 (城港经七路)	钟秀西路-纬 九路	320	18			城建中心	2019.10	2021.06	任 港	A	
	△★CR17034地块配套路 (城港纬八路)	经七路-孩儿 巷北路	230	15			城建中心	2019.10	2021.06	任 港	A	
	△★CR17034地块配套路 (城港纬九路)	钟秀西路-孩 儿巷北路	1020	15			城建中心	2019.10	2021.06	任 港	A	
2	△★毓秀家园北侧地块配 套路	(云安路) 毓 秀家园北侧路 -通路运河南 侧路	100	15	3500	2100	城建中心	2020.09	2021.09	钟 秀	A	
		濠西路-毓秀 家园西侧路	650	15			城建中心			钟 秀		
		毓秀家园西侧 路	600	15			城建中心			钟 秀		
3	雅居乐地块北侧东侧道路	雅居乐地块北 侧	620	18	1500	900	城建中心	2020.09	2021.09	钟 秀	A	
		雅居乐地块东 侧	220	15								
(二)	新建项目（19个）				148460	11965						

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施的 重要性	备注
			长(m)	宽(m)				开工时间	竣工时间			
1	通吕纬一路	南通港经五路 --城港纬九路	1900	15	4275	130	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.12	2022.06	任 港	A	待征地；需与通吕 运河南岸景观同步 设计
2	经十二路 (含两侧各10米绿地)	通吕纬一路-- 钟秀路	200	15	450	250	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.09	2022.03	任 港	A	待征地；为地块出 让配套
		钟秀路--任港 路(含跨河桥 梁)	1100	24	6100	2500	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.09	2022.03	任 港	A	待征地；加油站搬 迁、高压杆线协调 道路线型
3	南通港纬七路	长江路--外环 西路	1000	15	2250	1250	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.08	2022.03	任 港	A	待征地；2处非居 未拆
4	怡运路	江海大道--长 泰路	800	18	2160	900	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.10	2022.04	市 北	A	
5	运河北岸路	江海大道--百 运路	400	15	900	100	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.12	2022.07	市 北	A	因百运路与该路交 叉口高程涉及跨通 扬运河桥梁航道等 级未定；为通扬运 河东岸景观带及地 块开发配套；视土 地出让情况调整当 年投入

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施的 重要性	备注
			长(m)	宽(m)				开工时间	竣工时间			
6	南通港经六路	通吕纬一路— 钟秀路	200	15	450	430	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.08	2021.12	任 港	A	为配套应急水源通 吕运河南岸深井与 人民路供水主管联 通，确保南通港水 厂土地置换；道路 设计范围内存在地 埋应急水源原进出 水管，需先建后拆
7	南通港经七路	通吕纬一路— 钟秀路	200	15	450	430	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.08	2021.12	任 港	A	待征地；为南通港 水厂土地置换配套
8	南通港经八路	钟秀路—通吕 运河	300	15	675	375	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.09	2022.03	任 港	A	待征地；1户民居 未拆；为通吕运河 水利枢纽配套
9	月洲路	孩儿巷一支路 二（含跨河桥 梁）	700	18	3200	1600	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.09	2022.05	钟 秀	A	待征地；大众燃气 未拆；为通吕运河 南、通扬运河东侧 景观带及应急水源 进出水管配套
10	永昌路	深南路—百运 路（含桥梁）	600	24	10000	2000	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.06	2022.12	港闸开发区 市 北	B	通扬运河航道等级 待协调
11	城闸路	江海大道—船 闸东路	700	18	7000	1000	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.06	2022.12	港闸开发区	B	需与五龙汇公园同 步实施
		钟秀路—月洲 路	600	24	2200	0	任港湾和五 龙汇指挥部	时间待定	时间待定	钟 秀	B	大众燃气、轨交公 司临时用房未拆； 涉及市级事权待 定，需列入市城建 计划；须与跨通吕 运河桥梁同时设计

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施的 重要性	备注
			长(m)	宽(m)				开工时间	竣工时间			
12	长泰路(含两侧绿化带及桥梁)	月洲路--运河北岸路(桥梁)	300	24	1500	0	任港湾和五龙汇指挥部	时间待定	时间待定	钟秀北	B	市级事权待定,需列入市城建计划
		百运路--运河北岸路(含原有道路拓宽改造)	300	24	1000	0	任港湾和五龙汇指挥部	时间待定	时间待定	市北	B	市级事权待定,需列入市城建计划;须与跨通吕运河桥梁同时设计;涉及市级事权,费用应事权单位负责
13	云秀路	月洲路--支路二	500	15	1125	0	任港湾和五龙汇指挥部			钟秀	C	大众燃气未拆;为地块开发配套
14	城港经一路(战胜路)	钟秀路--大港河河口	700	13、15	1575	0	任港湾和五龙汇指挥部			任港	C	前期研究;地块挂牌后安排实施计划
15	城港经五路	通吕纬一路--城港经一路	200	15	450	0	任港湾和五龙汇指挥部			任港	C	前期研究;地块挂牌后安排实施计划
16	支十路	运河北岸路--支十二路	300	15	675	0	任港湾和五龙汇指挥部			市北	C	前期研究;地块挂牌后安排实施计划
17	南通港纬四路	经十二路--外环西路	600	15	1350	0	任港湾和五龙汇指挥部			任港	C	待征地;成套住宅、非居未拆;为新区政府配套
18	支路三	云安路--濠西路	300	15	675	0	任港湾和五龙汇指挥部			钟秀	C	百花社区居委会及成套住宅未拆;为地块开发配套
19	其它(管线迁改、水系调整)	任港湾和五龙汇片区			100000	1000	任港湾和五龙汇指挥部			任港湾和五龙汇	A	具体实施节点视地块项目推进情况而定,主要为片区内220kv、110kv、35kv杆线

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施的 重要性	备注
			长(m)	宽(m)				开工时间	竣工时间			
二	园林绿化(8个)				173700	18000						
1	△★分水岛东岛	外环西路至通扬运河	10万m ²		7000	6500	任港湾和五龙汇指挥部	2020.12	2021.04	任港	A	
2	任港河两侧绿化带	长江路—孩儿巷	15万m ²		12000	4000	任港湾和五龙汇指挥部	2021.11	2022.12	任港	A	待征地，部分用地不符合土规；非居未拆
3	★五龙汇公园(含地下停车场)	通吕运河北、通扬运河西、深南路东	5万m ²		17500	500	任港湾和五龙汇指挥部	2021.12	2023.06	港闸开发区	A	
4	通吕运河南岸景观带东段	通扬运河至濠西路	13万m ²		15000	5000	任港湾和五龙汇指挥部	2021.08	2022.06	钟秀	A	大众燃气未拆，通吕运河水利枢纽绿化一并实施；局部景观内增加建筑约2000平方米，造价2000万
5	通吕运河南岸景观带中段	外环西路至通扬运河	2万m ²		6200	200	任港湾和五龙汇指挥部	时间待定	时间待定	任港	A	公共地下停车场约10000平方米，5000万；待通吕纬一路建成后实施
6	通吕运河两岸景观带西段(含分水岛西岛)	长江路至外环西路	24万m ²		27000	800	任港湾和五龙汇指挥部	时间待定	时间待定	港闸开发区 任港	A	待征地；局部景观内增加建筑约2000平方米，造价2000万；待通吕纬一路建成后实施

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施的 重要性	备注
			长(m)	宽(m)				开工时间	竣工时间			
7	北滨江景观带	中远至越江路；长江路西侧通吕运河两岸；长江路西侧任港河两岸	51万m ²		82000	1000	任港湾和五龙汇指挥部	时间待定	时间待定	港闸开发区 任港	A	待征地；非居未拆
8	通扬运河东岸绿廊建设	江海大道—钟秀路	4.6万m ²		7000	0	任港湾和五龙汇指挥部	时间待定	时间待定	市北 钟秀	C	景观方案需结合永昌路东延通扬运河桥梁设计；视土地出让情况调整当年投入
三	水环境整治（3个）				3150	550						
1	南通港经二河	钟秀路—人民路	600	10	1200	300	任港湾和五龙汇指挥部	2021.12	2022.12	任港	A	应急水源地待搬迁、前期研究；视土地出让情况调整当年投入
2	节制闸东河	深南路—通扬运河	400	18	600	100	任港湾和五龙汇指挥部	2021.12	2022.8	港闸开发区	A	结合五龙汇公园同步实施
3	高店横河	通扬运河一支十二路	800	10	1350	150	任港湾和五龙汇指挥部	时间待定	时间待定	市北	B	视永昌路东延段实施时间而定
四	公共事业（5个）				383500	15400						
1	体育公园	外环西路西、人民路南	17.1万m ² （占地面积）		200000	10000	任港湾和五龙汇指挥部	2021.06	2023.06	任港	A	待征地；民居、非居未拆；前期研究；具体方案待定
2	区市民服务中心	人民路北、经十二路东	12万m ²		150000	1000	任港湾和五龙汇指挥部	2021.12	2023.12	任港	A	建议国有公司拿地建设；视土地出让情况调整当年投入

序号	项目名称	起迄点	项目规模		项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施单位	计划目标		所在 区域	项目实施的 重要性	备注
			长(m)	宽(m)				开工时间	竣工时间			
3	任港湾规划小学	人民路南、经 十二路西	4.43万m ²		43000	2000	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.12	2023.12	任 港	A	待征地；应急水源 地待搬迁、市政设 施管理处未拆
4	万达、1912水街改造	江海大道-船 闸东路	600*50		3500	3400	任港湾和五 龙汇指挥部	2021.09	2022.03	港经开	A	
5	任港社区服务中心	任港路北、经 十二路西	3.62万m ²		30000	200	任港湾和五 龙汇指挥部	时间待定	时间待定	任 港	B	非居未拆；视土地 出让情况调整当年 投入

序号	项目名称	项目地点	项目规模				项目总投资 (万元)	2021年 预计支出 (万元)	实施主体	计划目标			所属 区域	备注
			占地面积 (公顷)	规划面积 (万㎡)	住宅面积 (万㎡)	套数				开工时间	2021年底 形象进度	竣工时间		
附表2	任港湾和五龙汇安置房建设（4个）						201000	80500						
（一）	续建项目（2个）						91000	28000						
1	航海机械厂地块	战胜路东人民路北	3.09	7.00	4.86	346	66000	18000	天一	2020.09	主体施工	2022.12	任港	
2	江畔花苑地块三	船闸路北纬七路东	2.06	4.06	2.41	140	25000	10000	天生	2020.05	主体施工	2022.05	永兴	
（二）	新建项目（2个）						110000	52500						
1	船闸西路北、纬七路东	曙光三4#	1.37	1.6	0.65	50	10000	8000	五水	2021.12	桩基施工	待定	永兴	
2	钟秀路南、孩儿巷北路西、城港花苑北	薄荷油厂地块	5.9	11.80	11.50	950	110000	52500	天一	2021.12	桩基施工	待定	任港	

序号	项目名称	实施目的及内容	进度安排	总投资 (万元)	年度支出 (万元)	实施主体	备注
附表3：2021年度学校暑期维修项目							
1	八一中学	操场看台表面维修。	2021.7—2021.8	16	16	教体局	
2	虹桥二中	诚楼墙面真石漆、西围墙拆除重建、南围墙加固油漆、勤楼厕所改造。	2021.7—2021.8	61.5	61.5	教体局	
3	跃龙中学	学校三幢教学楼刷工程乳胶漆。	2021.7—2021.8	21	21	教体局	
4	新桥中学	篮球场改造、求是楼走廊外墙乳胶漆、栏杆油漆等。	2021.7—2021.8	18.7	18.7	教体局	
5	易家桥中学	运动场改造。	2021.7—2021.8	20	20	教体局	
6	观河中学	草坪维护。篮球场维修。铁门更换。	2021.7—2021.8	28	28	教体局	
7	特教中心	GEC线条更换+外墙真石漆。	2021.7—2021.8	20	20	教体局	
8	陈桥中学	涂料更新、资源教室改造、车棚部分更换、操场人工草坪更换。	2021.7—2021.8	50	50	教体局	
9	唐闸中学	图书馆消防系统维修改造、金属面油漆维修。	2021.7—2021.8	64	64	教体局	操场翻新建议单独申请
10	启秀市北学校	师生作品陈列室。	2021.7—2021.8	80	48	教体局	
11	北城中学	体育馆看台雨篷钢结构、食堂中厅雨篷钢结构、体育馆西爬梯、1号楼后车棚油漆；一期围墙铁艺油漆、基础粉刷加固；食堂洗碗间磨石子地面；食堂中厅钢结构连廊雨篷制作不锈钢檐沟；一期路灯维修。	2021.7—2021.8	41.8	41.8	教体局	
12	虹桥小学	图书馆平顶屋面加彩钢瓦坡屋面。食堂操作间更换吊顶。勤勉楼东侧附房屋面、行知楼屋面栏板防漏处理。行知楼底楼东南侧加围墙。	2021.7—2021.8	17.7	17.7	教体局	

序号	项目名称	实施目的及内容	进度安排	总投资 (万元)	年度支出 (万元)	实施主体	备注
13	城港小学	花坛重包瓷砖、更换落水管、校门外场地重新浇筑混凝土地面。传达室做防水。更换五根走廊消防立管，连接消防井阀门和消防栓阀门。	2021.7—2021.8	9.1	9.1	教体局	
14	红旗小学	教工车棚更换彩钢瓦屋面。操场西门更换不锈钢门。	2021.7—2021.8	3.5	3.5	教体局	
15	朝晖小学	朝晖小学校园路面维修，校园路牙更换（局部）。	2021.7—2021.8	30	30	教体局	
16	通师一附	食堂二楼水磨石重做。外墙瓷砖。	2021.7—2021.8	125.5	125.5	教体局	
17	城西小学	前两幢教学楼室外油漆。前教学楼门油漆。抬高场地。	2021.7—2021.8	34	34	教体局	-
18	文亮小学	行知楼西北墙渗水。	2021.7—2021.8	10.6	10.6	教体局	
19	启秀小学	凉亭维修。	2021.7—2021.8	4.5	4.5	教体局	
20	天元小学	操场草皮更换。阶梯教室整修（墙裙、地面、桌椅）。食堂操作间更换吊顶。	2021.7—2021.8	49.5	49.5	教体局	
21	虹桥二小	学校天桥、走廊活动场地改火烧板。	2021.7—2021.8	17	17	教体局	
22	城南小学	自来水管网改造。窗户、栏杆增加护栏。	2021.7—2021.8	6	6	教体局	
23	跃龙桥小学	厕所蹲坑改造。老连廊新做防水。新教学楼楼顶消防水管油漆，新做保温管。教学楼前场地材质更换。	2021.7—2021.8	17.25	17.25	教体局	
24	五山小学	屋面防水维修。科艺楼走廊墙面涂料翻新。	2021.7—2021.8	22.5	13.5	教体局	
25	郭里园小学	教学楼栏杆改造。消防管道维修。	2021.7—2021.8	30	30	教体局	
26	实验小学	车棚、食堂仓库、木工间修缮。厕所大便池增加木门，北校区综合楼屋面防漏改造。	2021.7—2021.8	12.3	12.3	教体局	

序号	项目名称	实施目的及内容	进度安排	总投资 (万元)	年度支出 (万元)	实施主体	备注
27	八一小学	操场塑胶跑道、辅助区面层维修。挡雨棚钢结构 油漆。楼梯扶手栏杆 油漆。食堂隔油池。	2021.7—2021.8	143.2	85.92	教体局	
28	虹桥三小	食堂改造	2021.7—2021.8	15	15	教体局	
29	通师二附	司令台配套改造。科艺宫墙面粉刷、门木饰面油漆。	2021.7—2021.8	60	36	教体局	
30	通师三附	南楼屋面防水。南楼外墙粉刷。食堂地砖、墙砖维修。	2021.7—2021.8	39	39	教体局	
31	实验小学（原港闸）	新办公室、勤践楼西楼梯扶手、教室门刷油漆。	2021.7—2021.8	18	18	教体局	
32	唐闸小学	大生楼封阳台、教工车棚、传达室屋顶防水、	2021.7—2021.8	21.09	21.09	教体局	
33	北城小学	南校区沥青道路维修、北校区食堂室外验收区、北校区音乐开课室装修。	2021.7—2021.8	108	64.8	教体局	
34	十里坊小学	木门更换成防盗门。	2021.7—2021.8	12	12	教体局	
35	天生港小学	教学楼外墙保温墙砖拆除刷真石漆、监控屏移屏、更换大生楼局部玻璃幕墙、局部广场砖修复、食堂顶楼洗碗间开窗、局部玻璃幕墙玻璃爆裂更换、音乐广场铁艺及室外防腐木油漆见新。	2021.7—2021.8	45.6	45.6	教体局	
36	鹤涛小学	墙面涂料、教学楼传呼更换、天桥室外楼梯露筋维修、琉璃瓦脱落、天桥圆弧装饰。	2021.7—2021.8	30.73	30.73	教体局	
37	永兴小学	食堂吊顶更换、雨污分流维修。	2021.7—2021.8	6	6	教体局	
38	天生港学校	操场维修	2021.7—2021.8	25	25	教体局	
39	沿河桥小学	操场周边路牙、排水道维修，厕所改造，	2021.7—2021.8	80	48	教体局	

序号	项目名称	实施目的及内容	进度安排	总投资 (万元)	年度支出 (万元)	实施主体	备注
40	晨苑幼儿园	操场维修改造。围墙大门维修。油烟净化器。屋面维修。管道煤气等。	2021.7—2021.8	43.22	43.22	教体局	
41	通师二附幼儿园	内墙粉刷（去年计划未完成加南部门厅墙面）。本部：南北教学楼屋面防漏，南楼三楼墙体渗漏。本部演播大厅顶棚维修。本部入院处雨蓬维修。	2021.7—2021.8	37.8	37.8	教体局	
42	实验幼儿园	教学楼南楼、大活动室、保健室铝合金门窗更换、做内墙涂料,教学楼南楼护墙板。	2021.7—2021.8	21	21	教体局	
43	一附幼儿园	屋面防水。文峰园厕所改造。文峰园开设门。	2021.7—2021.8	24.9	24.9	教体局	
44	五山幼儿园	车棚改造。外墙涂料粉刷。	2021.7—2021.8	16	16	教体局	
45	万濠幼儿园	大厅墙面装饰修缮。木质长廊架。	2021.7—2021.8	11	11	教体局	
46	银花苑幼儿园	三楼平台维修。	2021.7—2021.8	12.8	12.8	教体局	
47	江景苑幼儿园	钢化结构雨棚。三楼北户外平台改造。	2021.7—2021.8	10.4	10.4	教体局	
48	跃龙桥小学幼儿园	草坪规划	2021.7—2021.8	2.9	2.9	教体局	
49	紫东南苑幼儿园	水池、沙池遮阳棚项目。智能电动道闸项目。	2021.7—2021.8	20.5	20.5	教体局	
50	春芽幼儿园	屋面防水、隔热层。操场塑胶地。南门和西门改造。后操场改造。店面房改造成活动室。白蚁治理。	2021.7—2021.8	100	60	教体局	

序号	项目名称	实施目的及内容	进度安排	总投资 (万元)	年度支出 (万元)	实施主体	备注
51	学田幼儿园	外围墙修缮。铲除原有地面，改铺塑胶地。二楼平台高度不够，需要加高。教室门内开，有消防隐患，需要更换。拆除教室，及办公室石膏吊顶。一、二楼过道铺设地胶。更换各班地板。	2021.7—2021.8	36.37	36.37	教体局	
52	紫荆华幼儿园	卫生间改建。屋面捉漏。墙面粉刷。更换地板。	2021.7—2021.8	70	42	教体局	
53	实验小学附属幼儿园	食堂改造、塑胶场地、木连廊油漆	2021.7—2021.8	30	30	教体局	
54	唐闸公园幼儿园	围墙局部维修工程、屋顶线条维修。	2021.7—2021.8	3	3	教体局	
55	大生幼儿园	户外雨水落水管更换、中楼北楼封阳台（2楼3楼）、北楼6个活动室卫生间改造、屋面防水。	2021.7—2021.8	22.48	22.48	教体局	
56	唐闸小学附属幼儿园	三楼平台防水改造、幼儿园园名铜字拆除重新定制并安装、墙面瓷砖更新重新施工。	2021.7—2021.8	15	15	教体局	
57	曙光小学幼儿园	维修幼儿园回廊立柱、南侧围墙、东侧紫藤架、底楼东边活动室窗户整体、内部墙面涂料、墙砖。	2021.7—2021.8	10.7963	10.7963	教体局	
58	沿河桥幼儿园	教学楼外墙整体粉刷、园门更换成电动门、幼儿厕所扶手安装。	2021.7—2021.9	24.16	24.16	教体局	
合计				1926.3963	1660.9163		

序号	项目名称	实施目的及内容	进度安排	总投资 (万元)	年度支出 (万元)	实施主体	备注
附表4：2021年度学校校舍加固、消险及提升项目							
1	通师三附西校区综合楼改造	消险改造	2021.7—2021.8	50	30	区教体局	已落实专项资金50万元
2	实验中学教学楼及校园消险改造		2021.7—2021.8	100	60	区教体局	已落实专项资金97万元
3	港闸区实验小学百米长廊		2021.2—2021.9	100	60	区教体局	
4	唐闸小学幼儿园抗震加固	教学楼	2021.7—2021.8	253	151.5	区教体局	
5	春芽幼儿园抗震加固		2021.7—2021.8	375	225	区教体局	
6	城西小学西侧消防通道改造		2021.2—2021.8	300	280	区教体局	
7	唐闸中学	400米标准田径场维修翻新	2021.7—2021.8	500	300	区教体局	
8	南通市永兴小学	塑胶操场更新	2021.7—2021.8	250	130	区教体局	
9	南通市跃龙桥小学	塑胶操场更新	2021.7—2021.8	58	30	区教体局	
10	通师一附	人工草皮操场重做 (6800平米)	2021.7—2021.8	130	70	区教体局	
11	张謇第一小学附属幼儿园	消防疏散通道改造	2021.7—2021.8	250	130	区教体局	
合计				2365.5	1466.5		