

南通市崇川区数据局

崇数据批（2024）172 号

区数据局关于张謇唐闸近代工业遗存 保护工程项目建议书的批复

南通市崇川文化旅游发展有限公司：

你单位《关于张謇唐闸近代工业遗存保护项目的建议书的申请》及有关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、为构建南通城市文化品牌，带动文旅产业发展，根据《关于张謇唐闸近代工业遗存保护项目立项相关事宜的纪要》，原则同意该项目实施方案。

二、项目名称：张謇唐闸近代工业遗存保护工程，项目代码：2410-320602-89-01-527861。

三、项目实施地点：崇川区唐闸镇街道。

四、项目建设内容主要包含：清花间厂房文物活化利用、6号仓库文物活化利用、公事厅、专家楼文物保养维护及展陈提升、织造车间改造利用、工业遗存原棉仓库活化利用、南通纺织专门学校旧址文物活化利用、历史建筑修缮加固与活化利用、文物周边环境整治、安全防护和开放服务等设施建设、肥皂车间厂房文



物活化利用（制皂工厂）、棉籽仓库文物活化利用（张謇书局）、油脂厂仓库活化利用、纺织女工宿舍文物活化利用（西工房）、贞字工房文物活化利用（东工房）、造纸厂宿舍修缮与加固、造纸厂食堂保护修缮与加固、大达内河轮船公司工业遗存保护利用、唐闸红楼工业遗存保护利用工程、资生铁冶厂（银光大戏院）工业遗存保护利用、复兴面粉厂近代工业遗存保护利用、老工房修缮加固、旅游公厕建设、综合性游客服务中心、周边道路修缮、港闸河步行桥梁建设工程等，建筑面积约 115841 平方米。

五、项目投资规模及资金来源：项目总投资约 50878 万元，所需资金包含财政资金和企业自筹资金。

六、接文后，请抓紧开展项目前期工作，办理稳评、节能等相关手续，编制工程可行性研究报告，报我局审批。

七、项目单位应当通过投资项目在线监管平台如实报送项目开工建设、建设进度、竣工的基本信息，项目建设单位、建设地点、建设内容等发生变化，应按规定办理变更手续。

八、本批复文件有效期为 2 年，自批复之日起计算。在批复有效期内项目未开工建设的，应在批复文件有效期届满前 30 日内向我局申请延期。项目在批复有效期内未开工建设也未申请延期的，或虽提出延期申请但未获批准的，本批复文件自动失效。特此批复。

南通市崇川区数据局

2024年10月15日

抄 送：市发改委、数据局，区委宣传部、区发改委、财政局、文旅局、住建局、市政局，市资规崇川分局、崇川生态环境局，唐闸镇街道办事处。

崇川区数据局办公室

2024年10月15日印发

