

南通市崇川区行政审批局

崇行审批（2023）114 号

关于南通市虹桥小学改造提升项目 初步设计的批复

南通市崇川区教育体育局：

你单位报来《关于南通市虹桥小学校园改造提升项目初步设计审查的申请》及附件收悉。根据《南通市建设项目方案审查意见》（规审 20230164 号）及《关于崇川区 2023 年城西小学等三所学校改造提升项目的批复》（崇行审批（2023）58 号），你单位委托江苏省第二建筑设计研究院有限责任公司编制了项目初步设计文本，经相关部门专家审查，现批复如下：

一、项目建设地点：南通市虹桥小学校园内。

二、项目建设内容：项目涉及建筑面积约 6000 平方米，实施学校外立面改造、传达室拆除重建、新建风雨廊及连廊雨棚、加装电梯、校园环境提升等工程。

三、原则同意该项目初步设计方案。进一步审核各项指标，严格按照批准总平执行。

1



原则同意项目新建、改建建筑总平定位及建筑单体改造立面造型等设计，严格落实各主管部门意见。

四、项目核定概算为 640.16 万元，所需资金由区财政拨款，项目概算审核表见附件。

五、本项目代码：2306-320602-89-01-130198。

六、请严格执行国家和省招投标管理有关规定。

七、要切实强化安全生产管理，在项目实施过程中，要严格执行“三同时”制度，按照相关规章制度压实项目建设单位和相关责任主体安全生产及监管责任，严格做好工程质量和安全生产工作，严防安全生产事故；要加强施工环境分析，认真排查并及时消除项目本身与周边设施相交相邻等可能存在的安全隐患，不得在未采取有效处理措施的情况下开展建设。

接此批复后，请抓紧开展施工图设计，按规定办理齐备相关审批手续后方可开工建设，施工过程中要严格做好工程质量控制和安全生产工作，确保工程如期建成投入使用。

附件：南通市虹桥小学改造提升项目概算审核表

南通市崇川区行政审批局

2023年8月28日

行政审批专用章





南通市虹桥小学改造提升项目概算审核表

单位：万元

序号	工程及费用名称	送审金额	审核金额	核减(增)金额	备注
一	建筑工程费用				
1	维修工程	598.95	594.43	-4.52	调整材料价格等费用
	小计	598.95	594.43	-4.52	
二	工程建设其他费用				
1	施工图设计费	20.96	20.64	-0.32	
2	监理费	15.35	15.25	-0.10	
3	招标代理服务 fee	1.95	1.93	-0.02	
4	招标审标费	0.54	0.50	-0.04	
5	结算审计费	2.10	2.08	-0.02	
6	财务决算审计	0.50	0.50	0.00	
7	材料检验试验费	4.79	2.97	-1.82	环境检测等
8	施工质量鉴定费	3.00	0.00	-3.00	
9	结构鉴定费	1.86	1.86	0.00	80年代老建筑物结构鉴定
	小计	51.05	45.73	-5.32	
三	设备采购费用	0.00	0.00	0.00	
四	不可预见费	0.00	0.00	0.00	
五	工程概算合计	650.00	640.16	-9.84	



抄 送：市行审局、资规局、住建局，区发改委、财政局、
市政和绿化管理局、住建局、审计局、应急管理局
、统计局。

崇川区行审局办公室

2023年8月28日印发

