

附件2：单一来源采购方式专业人员论证意见表

专业人员信息	姓名：曹俊
项目信息	项目名称：南通市新业态新就业群体党群服务中心设计服务采购。 供应商名称：苏州市姑苏区平江博泉图文设计工作室
专业人员论证意见	<p>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</p> <p>苏州市姑苏区平江博泉图文设计工作室成立时间较长，多次高质量完成政府阵地建设任务，具有较高的专业水准，并多次与周边城市合作，对长三角区域党建工作的特点、规律比较熟知。南通市新业态新就业群体党群服务中心项目，是今年全市重点打造的党建项目，建成后将服务城区、辐射全市，该工作规格高、档次高、质量高。同时，为整合全市阵地会时间，该项工作时间紧，单一来源能有效节约时间。</p>
专业人员签字	曹俊
日期 2022 年 7 月 12 日	

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件2：单一来源采购方式专业人员论证意见表

<p>专业人员信息</p>	<p>姓名：<u>卜志祥</u></p>
<p>项目信息</p>	<p>项目名称：<u>南通市新业态新就业群体党群服务中心设计服务采购。</u></p>
<p>专业人员论证意见</p>	<p>供应商名称：<u>苏州市姑苏区平江博泉图文设计工作室</u></p> <p>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</p> <p>苏州市姑苏区平江博泉图文设计工作室, 多年来从事党建设计工作, 工作能力强, 专业针对性强。近年来, 新业态新就业群体党建建设得到省市领导重视, 成为社会力量不可或缺一部分, 新业态新就业群体党群服务中心打造时间紧, 要求高, 推进过程繁琐, 采购方式选择单一, 谁能够节省时间, 更好地服务这类群体, 让新业态新就业群体早日找到属于“自己的家”。</p>
<p>专业人员签字</p>	<p><u>卜志祥</u> 日期 <u>2022</u> 年 <u>7</u> 月 <u>12</u> 日</p>

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件2：单一来源采购方式专业人员论证意见表

<p>专业人员信息</p>	<p>姓名：<u>吴海燕</u></p>
	<p>工作单位及职务：<u>崇川区社会组织创新中心、"两新"工委书记</u></p>
<p>项目信息</p>	<p>项目名称：<u>南通市新业态新就业群体党群服务中心设计服务采购。</u></p>
<p>专业人员论证意见</p>	<p>供应商名称： (专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由) 该项目作为今年省市区组织工作攻坚突破项目，设计要求有着较高的时效性。吴海燕博泉图文设计工作室，长期从事党群服务中心阵地设计任务，在先进文化建设，环境氛围提升、空间设计规划等领域有独特的优势，且对新兴领域党建有一定的认知，在本项目方案的构想上有先天优势。根据《政府采购法》第三十条规定，其单一来源采购。</p>
<p>专业人员签字</p>	<p><u>吴海燕</u> 日期 <u>2022</u> 年 <u>7</u> 月 <u>12</u> 日</p>

吴海燕

本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

项目需求

一、项目名称

南通市新业态新就业群体党群服务中心设计服务采购。

二、项目预算

预算金额总计人民币 18.5 万元。

三、项目采购人

中共南通市崇川区组织部。

四、项目概况

加强新业态新就业群体党建工作是今年省、市、区组织工作攻坚突破项目之一，根据市委组织部安排，我区承建全市新业态新就业群体党群服务中心。依托文峰街道中央商务区社区党群服务中心，翻新打造南通市新业态新就业群体党群服务中心，用于承接全市各行业党委驻点办公，为全市新业态新就业企业及其从业人员提供开放式、共享式、一站式党群综合服务。为此拟采购社会组织党群服务中心整体建设的设计。

五、项目需求

序号	设计区域	设计要求
1	入口 logo 标识	logo 造型及亮化电路设计。
2	三处楼梯通道及斜坡通道处优化改造	楼梯通道翻新美化设计。
3	室外平台部分设计改造	平台座椅造型设计, 三处采光井外观改造设计, 增设阶梯看台设计。
4	花艺工作室区改造	增加透明温室花房及电路设计。
5	展示陈列空间改造设计	四面墙体, 吊顶, 灯光, 电路, 展陈设计
6	左侧办公空间改造设计	墙体, 吊顶, 地面, 家具, 电路设计, 增设储物间。
7	右侧办公区域改造设计	墙体, 吊顶, 地面, 家具, 电路设计。
8	设计成果	项目设计, 集成建设施工图, 设计说明书。

六、合同履行期限

采购合同签订生效之日起计的 16 个日历天，完成所需项目的所有设计工作和成果的提交。

七、技术要求

1.项目设计范围

项目需求一览表中所提及的各室内空间（含部分室外），总面积约 1000 平方米的所有区域的内装（含部分外装）设计。包含入口形象、楼梯通道、室外平台、展示陈列空间、办公空间等所有室内（室外）空间。

2.设计要求

体现“党建”理念，凸显“党建”思想的设计理念。

(1) 功能性要求：综合办公业务

(2) 视觉性要求：简洁明快，空间通透，区域错落有致。

(3) 布光要求：考虑不同空间的光线要求，并体现节能环保理念。

(4) 材料要求：坚持环保性原则，节能低碳，耐久牢固，适应发展需求。方案应充分考虑装修预算，并需提供设计材料说明。

(5) 涉及机电设备要求：配合专业机电设备供应商设计。

(6) 固定家俱设计要求：成品活动家具加定制固定位家具。

(7) 软装设计要求：符合“党建”的理念，体现社会党群组织生活的风格特点，与空间周边相融合。

八、设计成果要求

1.成果以设计说明及相应的全套图纸为准，包含后期的施工图及相应的建设预算，数量共 5 套。

2.成果方案涉及图纸统一装订为 A3 格式，数量 5 套。

3.设计成果的电子文件一套（文字为 doc 格式，图纸为 dwg 格式，以“U 盘”的形式提供）。

九、知识产权

单一来源供应商应保证本项目采购人在使用本项目合同标的物的任何部分（含设计、创作、图文等）均不受第三方关于侵犯其所有权，专利权、商标权等一切可能的知识产权侵权的指控。采购人因此而受到的全部损失包括对第三方的任何赔偿、补偿、垫付的款项以及应对指控而支出的全部费用，均由单一来源供应商承担。

十、付款方式

1.按照《关于进一步促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》（通财购〔2020〕39 号）第九条之规定，合同签订生效后，合同项下甲方自收到乙方的合格发票后，支付合同总价款的 30%，作为项目设计服务实施的预付款。

2.供应商提交所有设计方案成果后的五日内一次性支付合同价款的 70%，合同服务价款支付完毕。