

南通市崇川区地震灾害风险普查项目

竞争性谈判文件

(资格后审)

(二次)

采购人：南通市崇川区住房和城乡建设局

代理机构：江苏海审工程咨询有限公司

二〇二一年十一月

目 录

第一部分 竞谈公告

第二部分 竞谈须知

第三部分 项目需求

第四部分 谈判程序和内容

第五部分 合同授予

第六部分 质疑提出和处理

第七部分 响应文件组成及格式

第一部分 竞谈公告

江苏海审工程咨询有限公司（以下称代理机构）受崇川区住房和城乡建设局（以下称采购人）的委托，就其南通市崇川区地震灾害风险普查项目拟用竞争性谈判方式组织采购。现公告如下：

一、项目名称：南通市崇川区地震灾害风险普查项目

二、项目需求：详见第三部分

三、项目预算：13.4万，其中崇川区地震灾害风险普查11万，狼山办地震灾害风险普查2.4万（具体详见采购需求）。

四、响应相关信息

（一）**供应商资格要求**

1、符合《政府采购法》第二十二条之规定：具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2、法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，都不得在同一采购项目相同标段中同时参加竞谈，一经发现，将视同围标处理。

供应商其它资格要求：

3、业绩要求：提供“地震安全性评价”相关业绩证明文件。（提供相关业绩合同或地震安全性评价主管部门批复文件）。

4、拟派项目负责人要求：具有高级工程师及以上职称或地震安全性评价二级及以上执业资格证书；项目负责人为投标人正式员工（提供①供应商与项目负责人双方签订的有效劳动合同书；②社保机构出具的供应商为其缴纳的2021年5月至2021年10月期间连续6个月社会保险缴费记录）。

5、本项目不接受联合体投标。

具体资格要求详见本竞争性谈判文件第七部分中“资格响应文件”。

请供应商认真对照资格条件，如不符合要求的，无意或故意参与竞谈所产生的一切后果由供应商自行承担。视情公布在政府采购网。

（二）**谈判保证金**

本项目谈判保证金为人民币 **2000 元整**，一律采用**现金**的形式提交，不接受以其他方式提供的谈判保证金。

(三) 有关时间、地点等信息

代理机构发出的为谈判文件，采购供应商相应的为响应文件。

1、响应文件接收截止及评审谈判开始时间：**2021 年 11 月 25 日 14 时 00 分**。

2、响应文件提交及开标地点：**城港路 58 号崇川区住建局 9 楼中会议室，如有变动，另行通知。**

3、采购单位：南通市崇川区住房和城乡建设局

采购单位联系人：王洋 联系电话： 85608038 15996500520

代理机构：江苏海审工程咨询有限公司

地址：南通市崇川区星城路 299 号（创源科技园 3 号楼 501 室）

联系人：朱一仁、李洪霞 联系电话： 18068996360、18921637230

邮 箱：690206903@qq.com

日期：**2021 年 11 月 22 日**

第二部分 竞谈须知

一、本谈判文件由采购单位解释

1、供应商下载谈判文件后，应仔细检查谈判文件的所有内容，如有内容或页码残缺、资格要求和技术参数含有倾向性或排他性等表述的，请在谈判文件发布后2个工作日内，以书面形式提出询问或疑问，未在规定时间内提出询问或疑问的，视同供应商理解并接受本谈判文件所有内容，并由此引起的损失自负。供应商不得在响应结束后针对谈判文件所有内容提出质疑事项。非书面形式的不作为日后质疑提出的依据。

2、供应商应认真审阅谈判文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，如果供应商没有按照谈判文件要求提交响应文件，或者响应文件没有对谈判文件做出实质性响应，其响应将被拒绝，应由供应商自行承担。

3、采购单位、采购代理机构可以对已发出的谈判文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为谈判文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购单位、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止之日3个工作日前，以网上发布形式通知所有接收谈判文件的供应商，且以在“南通市崇川区人民政府网（<http://www.chongchuan.gov.cn/>）”发布的信息为准，不足3个工作日的，应当顺延提交首次响应文件截止之日。

4、采购供应商须在响应文件递交之日前对有关现场和周围环境进行勘察，勘察现场发生的费用由采购供应商自己承担。采购人向采购供应商提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的并认为能使采购供应商可利用的资料。采购人对采购供应商由此而做出的推论、理解和结论概不负责。经采购人允许，采购供应商可为勘察目的进入采购人的项目现场，但采购供应商不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。采购供应商应承担勘察现场的责任和风险。采购供应商应认真踏勘现场。在现场勘察时，熟悉现场及周围交通道路等情况，以获得一切可能影响其竞谈的直接资料。成交供应商成交后，不得以不完全了解现场情况为理由而向采购人提出任何索赔的要求，对此采购人不承担任何责任并将不作任何答复与考虑。

采购供应商由于对谈判文件的任何推论和误解以及采购单位、采购代理机构对有关问题的口头解释所造成的后果，均由采购供应商自负。

二、响应文件的编写及装订

1、响应文件的组成（参见第七部分），参加响应的供应商按谈判文件要求编写响应文件，自编目录并连续标注页码，并牢固装订成册。响应文件均需采用A4纸（图纸等除外），不允许使用活页夹、拉杆夹、文件夹、塑料方便式书脊（插入式或穿孔式）装订。响应文件不得行间插字、涂改、增删，如修改错漏处，须经参加响应的采购供应商法定代表人或被授权人签字并加盖公章。

2、响应文件的资格响应文件、商务报价响应文件各自装订成册。特别提示：商务报价响应文件必须单独装订和封装，不得出现在资格响应文件之中，否则作无效响应处理。

三、响应文件的份数和签署

1、采购供应商应准备伍份完整的响应文件，其中正本壹份，副本肆份，并标明“正本”或“副本”字样。

2、响应文件分两册密封。第一册为“**资格响应文件**”，第二册为“**商务报价响应文件**”，响应文件的第一册、第二册应分别密封，并在封袋上标明“**资格响应文件**”、“**商务报价响应文件**”。

3、谈判供应商可将响应文件正副本统一密封或分别密封，如正本和副本分别密封的，应在封袋上标明正、副本字样。

4、响应文件正本（须用不能擦去的墨水书写或打印）须由法定代表人或被授权人签字或盖章，并加盖单位印章。副本可复印，但须加盖单位印章。

四、响应文件的密封及标记

密封后应标明响应文件项目名称、供应商名称、边缝处加盖单位骑缝章或骑缝签字。

五、报价准备

1、一个标的只允许一个报价，不接受任何有选择性的报价。

2、竞谈报价应包含所投项目及设备、备品、备件和税费及包装、运至最终目的地的运输、保险、保管、现场安装、吊装、制作安装调试、水电费、通过竣工验收并交付使用前设备的保管费、技术支持与培训、售后服务与维保及相关劳务支出等工作所发生的全部费用，以及供应商企业利润、税金、代理服务费和政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等，即招标物交付使用前的所有费用以及免保期内的服务费用等包含响应招标文件采购要求的所有各项应有费用。

3、竞谈报价表必须加盖公章且必须经法定代表人或被授权人签字或盖章。报价表中的大写金额与小写金额，若有差异，将执行《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第 41 条的规定。

4、本项目报价均须以人民币为货币单位。

5、供应商应仔细阅读竞谈文件的全部内容，根据项目需求并结合现场勘查情况综合报价，一旦中标，不得提出额外增加费用的任何要求。

6、本次谈判项目的谈判报价，原则上不超过 2 次，各采购供应商的后一轮报价不得超出自己前一轮的报价，否则作无效报价处理。

7、最终报价将作为谈判小组评定成交供应商的依据。

六、响应文件的递交时间

供应商必须在规定的响应文件接收截止时间前将响应文件送达至指定地点。采购人将拒绝接收在响应文件接收截止时间后递交的响应文件。

七、谈判保证金退还

采购代理机构在采购活动结束后及时退还未成交供应商的谈判保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。成交的供应商（以下称为中标人）的谈判保证金将在采购人与中标人签订合同生效后 5 个工作日内，予以退还（无息）。

有下列情形之一的，谈判保证金不予退还：

- （一）供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- （二）供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- （三）除因不可抗力或谈判文件认可的情形以外，中标人不按规定缴纳履约保证金或不与采购人签订合同的；
- （四）供应商与采购单位、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- （五）谈判文件规定的其他情形。

已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据谈判情况退出谈判，但须以书面形式说明退出谈判的原因，经竞争性谈判小组同意可以退还其缴纳的谈判保证金。

八、履约保证金

1、本项目成交后的履约保证金为项目成交价的 5%。

2、履约保证金须在成交通知书发出 7 日内由成交供应商向采购人缴纳，履约保证金缴纳后方可与采购人签订合同，中标人凭成交通知书与采购人签订合同。超期或未有协商，则视为自动放弃成交资格。

3、中标人在按要求保质保量的完成该项目合同并通过验收后，采购人凭中标人提交的申请，一次性无息退还该项目的履约保证金。

4、由于中标人原因，在签订合同后出现不按合同履行情况，采购人有权将履约保证金作为违约金，全额不予退还，同时采购人亦有权终止合同，中标人还须承担相应的法律赔偿责任。

九、谈判响应文件及谈判费用

1、谈判程序顺利进行后，所有的谈判响应文件都将作为档案保存，不论成交与否，代理机构均不退回。

2、**本项目招标代理费用：2000 元，由成交单位支付，各采购供应商在报价中综合考虑该部分费用，不得单列。**

3、招标文件资料费 300 元/份，递交响应文件时一并递交，否则拒绝接收其响应文件。

4、本项目专家评审费按实结算，由成交单位支付。

5、无论谈判过程和结果如何，参加竞争性谈判的供应商自行承担与本次项目谈判有关的全部费用。

十一、未尽事宜

按《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购非招标采购方式管理办法》及其他有关法律法规的规定执行。

第三部分 项目需求

一、项目概况

1、编制内容：南通市崇川区地震灾害风险普查项目

2、服务地点：崇川区

3、编制范围：

(1) 地震工程地质条件调查（地质勘察钻孔资料收集与入库）

收集辖区内不少于 18 个工程勘查钻孔资料，包括钻孔柱状图、波速测试资料等，并完成上述资料的入库；确保辖区内每个乡镇至少有 1 个工程勘查钻孔资料。

(2) 普查数据成果审核与汇总

根据上述工作的开展，建立南通市崇川区地震灾害风险普查基础数据库，为编制南通市地震风险区划图和地震风险防治区划图等提供基础资料。

4、实施单位：南通市崇川区住房和城乡建设局

5、预算金额：11 万元。

二、时间要求

(1) 地震工程地质条件钻孔基础数据库建设、地震工程地质条件补充探测、典型区域人员伤亡修正评估调查于 2021 年 12 月底前完成；

(2) 地震灾害风险评估及风险区域图编制、普查数据成果自检于 2022 年 3 月前完成。

三、成果要求

(1) 乙方提交的技术成果报告应数据准确、图表清晰，分析结果合理，逻辑严谨，反映本工程的可行性；并对工程建设的环境影响进行科学分析和预测，评价建设项目对环境要素的影响及程度。

(2) 技术成果报告在承担单位内部应进行严格的审查，成果报告在经委托方认可后才能正式出版。

(3) 成果文件：纸质报告三套，电子数据文档一套（数据审核）。

四、特别说明

本项目包含江苏省南通狼山旅游度假区管理办公室景区管理局的“南通市第一次全国自然灾害综合风险普查（地震灾害）工作狼山办地震工程地质条件调查”工作，预算金额 2.4 万，其工作内容为：

建设地震工程地质条件钻孔基础数据库；时间要求、成果要求按第二、三条执行。

成交供应商在中标后需与江苏省南通狼山旅游度假区管理办公室景区管理局、南通市崇川区住建局就两个项目分别签订合同，相关款项由对应委托人进行支付。

第四部分 谈判程序和内容

每个投标人在递交投标文件的同时，由授权委托人当场出示授权委托书原件和本人身
份证原件；如为法定代表人参加投标，则须由法定代表人当场出示法定代表人身份证明原
件和本人身
份证原件，准时参加开标会议，否则，其投标文件不予接受。

注：除投标文件的资格审查文件中要求提供法定代表人身份证明（或授权委托书）须
按招标文件要求装订并密封。投标人递交投标文件的同时递交的法定代表人身份证明（或
授权委托书）由投标人另行单独提供，无须密封。

一、采购代理机构组织竞谈

1、成立竞争性谈判小组

2、竞争性谈判小组的职责

确认或者制定谈判文件；确定符合相应资格条件的采购供应商参加谈判；审
查采购供应商的响应文件并作出评价；要求采购供应商解释或者澄清其响应文
件；编写评审报告；告知采购单位、采购代理机构在评审过程中发现的采购供应
商的违法违规行为。

3、竞争性谈判小组成员的义务

遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；根据采购文件的规定独立进行评
审，对个人的评审意见承担法律责任；参与评审报告的起草；配合采购单位、采
购代理机构答复采购供应商提出的质疑；配合财政部门的投诉处理和监督检查工
作。

二、采购供应商的法定代表人或被授权人须持身份证准时参加竞谈会。

三、谈判程序、内容

1、谈判小组应当对响应文件进行评审，并根据谈判文件规定的程序、评定
成交的标准等事项与实质性响应谈判文件要求的采购供应商进行谈判。未实质性
响应谈判文件的响应文件按无效响应处理，谈判小组应当告知有关采购供应商。

2、谈判小组所有成员应当集中与单一采购供应商分别进行谈判，并给予所
有参加谈判的采购供应商平等的谈判机会。

3、在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购
需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动谈判文件中的其他内容。
实质性变动的内容，须经采购单位代表确认。

对谈判文件作出的实质性变动是谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及

时以书面形式同时通知所有参加谈判的采购供应商。

采购供应商应当按照谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或被授权人签字或者加盖公章。由被授权人签字的，应当附法定代表人授权委托书。采购供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

4、谈判文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，谈判结束后，谈判小组应当要求所有继续参加谈判的采购供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的采购供应商不得少于 3 家。

谈判文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经谈判由采购供应商提供最终设计方案或解决方案的，谈判结束后，谈判小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

5、最后报价是采购供应商响应文件的有效组成部分。

6、已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据谈判情况退出谈判。采购单位、采购代理机构应当退还退出谈判的供应商的保证金。

谈判时间由谈判小组掌握。

四、评定方法

依据《中华人民共和国政府采购法》“符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则”，谈判小组针对在全部满足竞争性谈判文件实质性要求并提交最终报价的供应商中，本着“公平、公正、诚信”的原则，以**“符合采购需求为前提，质量和服务相等为条件”**，**最终报价最低的采购供应商确定为最终的成交供应商**，并编写评审报告，报价如有相同者，抽签确定成交供应商。抽签道具为扑克牌，在监管人员监督下，采购人根据报价相同的供应商数量准备好同等数量且数值不同的牌，并宣布抽到点数最小的牌即为成交供应商。抽签代表为本项目谈判响应文件中注明的法定代表人或被授权人，抽签顺序为采购供应商递交谈判响应文件登记的先后顺序。

五、评审步骤

1、评审步骤规定：

第一阶段：谈判小组对每个采购供应商的谈判资格进行审查。

第二阶段：资格审查完全满足谈判文件要求的供应商，以其商务报价响应文

件内的谈判报价（即首次报价）为基础，谈判小组集中与符合项目需求技术要求的供应商单一分别进行谈判：内容主要是对谈判响应文件中的项目方案的澄清、修正、补充、确认以及价格调整等。谈判明确各供应商符合并满足谈判文件要求，并能完全响应谈判内容后。如谈判内容导致谈判文件有实质性变动的，谈判小组应当以书面形式通知所有供应商。

第三阶段：单一分别谈判结束后，谈判小组要求所有作出实质性响应的有效谈判供应商在规定的时间内，在谈判现场集体给出第二次报价（最终报价），同时第二次报价（最终报价）中可包括但不限于如最终澄清方案、有关优惠承诺等。

第四阶段：谈判小组对供应商的最终报价进行评议和比较，在实质性响应谈判文件，资格响应部分和价格部分都能满足谈判文件的前提下，谈判小组将校核后的各谈判供应商的报价从低到高排序。

2、在谈判过程中，采购供应商提交的澄清文件和最终报价文件，由采购供应商法定代表人或被授权人签字或盖章后生效，采购供应商受其约束。

六、成交通知

成交结果在“南通市崇川区人民政府网（<http://www.chongchuan.gov.cn/>）”网站公示1个工作日。《成交通知书》一经发出，采购单位改变成交结果，或者成交供应商放弃成交的，各自承担相应的法律责任。《成交通知书》是采购合同的组成部分。

七、出现下列情形之一的，作无效响应处理

- 1、未按时交纳谈判保证金或金额不足的；
- 2、谈判响应文件未按规定要求装订、密封、签署、盖章及主要资料不齐全的；
- 3、谈判响应文件的资料有虚报或者谎报的；
- 4、谈判响应文件资格及技术部分出现谈判价格的内容；
- 5、不具备谈判文件规定的资格要求的；
- 6、谈判响应文件有重大漏项或重大不合理的；
- 7、项目技术、方案不满足用户需求中的要求，有重大偏离或保留的；
- 8、谈判响应报价超出项目预算的；
- 9、被认定为低于成本报价竞标的；
- 10、采购供应商后轮报价分别高于自己前一轮报价的；

- 11、不符合法律、法规和谈判文件中规定的其他实质性响应要求的；
- 12、评审小组可以认定为其他构成谈判未实质性响应谈判文件要求的。

八、出现下列情形之一的，作废标处理

- 1、符合资格条件或者对竞谈文件作实质响应的供应商不足 3 家的；
- 2、采购供应商的报价均超出了采购预算，采购人不能支付的；
- 3、因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；
- 4、出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 5、因重大变故，采购任务取消的。

上述均保留竞争性谈判小组认定可以确定为无效响应或废标的其他情况。

第五部分 合同授予

一、由于项目供货时间紧迫，成交供应商和采购单位在接到《成交通知书》后 3 个工作日 内必须按照采购文件确定的事项签订政府采购合同。所签合同不得对采购文件作实质性修改。采购单位不得向成交供应商提出不合理的要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离采购文件实质性内容的协议。

二、成交供应商出现违约情形，应当及时纠正或补偿；造成损失的，按合同约定追究违约责任；发现有假冒、伪劣、走私产品、商业贿赂等违法情形的，应由采购单位移交工商、质监、公安等行政执法部门依法查处。

三、按政府采购合同约定支付的货款，实行财政国库直接支付。

四、不响应付款方式的，视同响应文件无效，按无效响应文件处理。

五、付款详见合同相关条款，以上项目款的支付不计息。

南通市崇川区地震灾害风险普查项目

合同书

甲方：_____

乙方：_____

甲、乙双方就_____，本着平等互利的原则，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，就相关事宜达成如下合同：

一、范围和内容

- 1、项目名称：南通市崇川区地震灾害风险普查项目
- 2、项目地点：南通市崇川区
- 3、服务范围：地震工程地质条件调查、地震工程地质条件补充探测、典型区域人员伤亡修正评估模型的调查、地震灾害风险评估及风险区域图编制、普查数据成果自检。

二、质量要求：

乙方提交的成果报告应数据准确、图表清晰，分析结果合理，逻辑严谨，反映本工程的可行性；并对工程建设的环境影响进行科学分析和预测，评价建设项目对环境要素的影响及程度。

三、服务期限要求

地震工程地质条件钻孔基础数据库建设、地震工程地质条件补充探测、典型区域人员伤亡修正评估调查于 2021 年 12 月底前完成；地震灾害风险评估及风险区域图编制、普查数据成果自检于 2022 年 3 月前完成。

四、成果

成果报告在承担单位内部应进行严格的审查，成果报告在经委托方认可后才能正式出版。

五、合同价格及支付方式

1、合同总价为_____元，本合同价格为固定不变价，合同总价包含竞谈文件中约定的所有内容。

2、按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

履约保证金在乙方无违约的情况下，提交最终正式成果后退还（无息）。

六、双方义务

1、甲方主要义务

①在规定的时间内向乙方提交相关基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。

②按合同规定的金额和时间向乙方支付费用。

2、乙方主要义务

①按合同规定的要求进行排查工作，并按要求提交相关的成果报告。

②服从甲方及有关部门的管理和进度控制。

③执行国家有关政策、法规。严格按国家规范、标准进行计算，确保数据公正、准确。

七、争议解决

若在履行本合同过程中出现争议，双方协商解决，协商不成的，双方可诉至有管辖权的人民法院解决。

八、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效，自双方的主要义务履行完毕之日起终止。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同一式四份，双方各执两份。

甲方（盖章）

法定代表人（签字）：

经办人（签字）：

开户银行：

账 号：

日期： 年 月 日

乙方（盖章）

法定代表人（签字）：

经办人（签字）：

开户银行：

账 号：

第六部分 质疑提出和处理

格式请在南通政府采购网“下载中心—有关质疑资料”下载

一、质疑的提出

1、质疑人必须是直接参加本次竞谈活动的当事人。

2、下载谈判文件的供应商应根据第二部分“竞谈须知”中“第一款”“第1项”的约定提出；响应文件接收截止后，供应商未进行谈判登记的，不能就响应文件接收截止后的谈判过程、成交结果提出质疑；在谈判过程中，凡主持人或谈判小组明确提出须由供应商确认的事项，供应商当场无异议的，事后不得提出质疑。

3、提出质疑时，必须坚持“谁主张，谁举证”、“实事求是”的原则，不能臆测。属于须由法定部门调查、侦查或先行作出相关认定的事项，质疑人应当依法申请具有法定职权的部门查清、认定，并将相关结果提供给采购单位或采购代理机构。采购单位或采购代理机构不具有法定调查、认定权限。

4、对本次竞谈有质疑的，实行实名制，不得进行虚假、恶意质疑。质疑人应在质疑有效期内以书面形式提出《质疑函》（格式请下载），《质疑函》内容应包括质疑事项、主要内容、事实依据、适应法规条款、佐证材料等。同时，质疑人应保证其提出的质疑内容及相关佐证材料的真实性及来源的合法性，并承担相应的法律责任。

对不能提供相关佐证材料的、涉及商业秘密的、非书面形式的、非送达的、匿名的《质疑函》将不予受理。

相关佐证材料要具备客观性、关联性、合法性，无法查实的（如宣传册、媒体报道、猜测、推理等）不能作为佐证材料。

采购单位或采购代理机构不负责搜集相关佐证材料等工作。

二、《质疑函》的受理和回复

1、《质疑函》须由质疑人的法定代表人或参加本次谈判的被授权人送达采购单位和采购代理机构。

2、对符合提出质疑要求的，采购单位、采购代理机构签收并出具《质疑受理通知书》。在处理过程中，发现需要质疑人进一步补充相关佐证材料的，请质疑人在规定的时间内提供，质疑回复时间相应顺延。质疑人不能按时提供相关佐

证材料的，视同放弃质疑。

3、对不符合提出质疑要求的，出具《质疑退回通知书》并提出相关补充材料要求，质疑人未在规定的时间内提供补充佐证材料的，视同放弃质疑。

4、采购单位、采购代理机构负责将质疑人提出的质疑相关材料提供给相关专家或谈判小组审核，并将审核意见回复质疑人。

必要时，可向被质疑人转发《质疑函》及相关佐证材料。被质疑人应当在要求的时间日内，以书面形式作出说明，并提交相关证据。被质疑人在规定时间内，无正当理由未提交相关证据的，视同放弃说明权利，认可被质疑事项。

5、因质疑情况复杂，组织论证或审查时间较长的，采购单位、采购代理机构以书面形式通知质疑人，可适当延长质疑回复处理时间。

三、质疑处理

1、**质疑成立的处理。**采购单位或采购代理机构终止采购，并建议有关部门给相关当事人予以处理。

2、质疑不成立的处理。

1) 质疑人书面《申请撤回质疑函》的，不作违约处理。

2) 质疑人在规定的时间内不配合进行质疑调查处理的，按自动撤回《质疑函》处理。

3) 质疑人不按《质疑函》格式就提出质疑的，作违约处理。同时，视情列入不良供应商名单。

4) 质疑人虽提供了相关佐证材料，但不能证明其质疑成立的，采购单位或采购代理机构请质疑人补充相关佐证材料，仍不能证明其质疑成立的，作违约处理。并将其列入不良供应商名单。

5) 质疑人不能提供相关佐证材料的，采购单位、采购代理机构已指出，质疑人仍然坚持提出质疑的，作违约处理。同时，列入不良供应商名单。

6) 对明显有违事实的、经相关专家或谈判小组认定无依据的、经其他供应商举证无依据的质疑，作违约处理，列入不良供应商名单；同时，对其中每一项不成立的质疑给予质疑人1年内禁入本区域内的政府采购活动的违约处理，依次类推；视情在南通政府采购网、省、国家级相关媒体予以披露。

7) 质疑人承担使用虚假材料或恶意方式质疑的法律责任。

四、无佐证材料的举报作违约处理。供应商不得进行不提供相关佐证材料(含

无法查实的如宣传册、媒体报道、猜测、推理等)向有关部门的举报,否则作违约处理。同时对其在1至3年内禁入由采购单位组织的政府采购活动的违约处理。

五、投诉不成立的作违约处理。供应商进行质疑后,采购单位回复质疑不成立,供应商仍进行投诉的,并最终投诉不成立的,作违约处理。采购单位有权对其在1至3年内禁入由采购单位组织的政府采购活动的违约处理。

六、《质疑函》、《质疑回复函》,质疑、举报、投诉不成立的等相关情况,视情在南通政府采购网、省、国家级等相关媒体予以披露。并建议相关政府采购机构对该供应商同步实施1至3年内禁入。

七、质疑供应商对采购人或代理机构的答复不满意或者采购人或代理机构未在规定的时间内作出答复的,可以在答复期满后15个工作日内向政府采购监督管理部门投诉。

第七部分 响应文件组成及格式

一、资格响应文件

- 1、采购供应商营业执照副本或独立法人资格证明复印件；
- 2、法定代表人参加项目谈判的，必须提供法定代表人身份证明及法定代表人身份证复印件；非法定代表人参加项目谈判的，必须提供法定代表人签名或盖章的授权委托书及被授权人的身份证复印件（格式详见附件）；
- 3、提供“地震安全性评价”相关业绩证明文件。（提供相关业绩合同或地震安全性评价主管部门批复文件复印件）。
- 4、具有高级工程师及以上职称或地震安全性评价二级及以上执业资格证书（提供有效职称证书及执业资格证书）；
- 5、拟派项目负责人为供应商正式成员：提供项目负责人为供应商正式人员证明材料复印件（①供应商与项目负责人双方签订的有效劳动合同书；②社保机构出具的供应商为其缴纳的2021年5月至2021年10月期间连续6个月社会保险缴费记录）。

二、商务报价响应文件

- 1、竞争性谈判响应函（详见附件）；
- 2、谈判响应报价总表（详见附件）；
- 3、分项报价表（详见附件）

以上提供材料（资格响应文件、商务报价响应文件）中，所有原件均应为有效原件，复印件均须加盖采购供应商单位公章，否则为无效标。

附件：

封面

_____（项目名称）

资格响应文件

供应商： _____（盖章）

法定代表人或其委托代理人： _____（签字或盖章）

地址： _____

日期： _____年_____月_____日

1、法定代表人身份证明

(法定代表人参加竞谈，须出示此证明)

_____：

我公司法定代表人_____参加贵单位组织的_____(采购项目名称)项目竞争性谈判采购活动，全权代表我公司处理响应的有关事宜。

附：法定代表人情况：

姓名：_____ 性别：____ 年龄：_____ 职务：_____

身份证号码：_____

手机：_____ 传真：_____

单位名称（公章）

年 月 日

法定代表人（签字或盖章）

年 月 日

法定代表人身份证复印件：

(粘贴此处)

注：参加响应时法定代表人将身份证原件带至谈判现场备查。

2、授权委托书

(非法定代表人参加竞谈，须出示此证明)

_____:

兹授权_____ (被授权人的姓名) 代表我公司参加_____ (采购项目名称) 的政府采购活动，全权处理一切与该项目竞争性谈判有关的事务。其在办理上述事宜过程中所签署的所有文件我公司均予以承认。

被授权人无转委托权，特此委托。

附：被授权人情况：

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

身份证号码：_____

手机：_____ 传真：_____

供应商名称 (公章)

法定代表人 (签字或盖章)

年 月 日

年 月 日

被授权人身份证复印件

(粘贴此处)

注：参加响应时被授权人将身份证原件带至谈判现场备查。

(封面)

_____ (项目名称)

商务报价响应文件

供应商：_____ (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

日 期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

1、竞争性谈判响应函

_____:

依据贵单位_____ (采购项目名称)项目竞争性谈判的邀请,我方授权_____ (姓名) _____ (职务) 为全权代表参加该项目的谈判工作,全权处理本次竞争性谈判的有关事宜。同时,我公司声明如下:

1、同意并接受竞争性谈判文件的各项要求,遵守竞争性谈判文件中的各项规定,按竞争性谈判文件的要求提供报价。

2、我公司已经详细阅读了竞争性谈判文件的全部内容,我方已完全清晰理解竞争性谈判文件的要求,不存在任何含糊不清和误解之处,同意放弃对竞争性谈判文件所表述的内容提出异议和质疑的权利。

3、我公司已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。

4、我公司承诺在本次谈判响应中提供的一切文件,无论是原件还是复印件均真实有效,绝无任何虚假、伪造和夸大的成份。否则,愿承担相应的后果和法律责任。

5、**我公司尊重评审小组所作的评定结果,同时清楚理解到报价最低并非意味着必定获得成交资格。**

6、一旦成交,我方承诺无正当理由拒绝签订合同,将被贵方取消成交资格,谈判保证金将被贵方作为违约金全额没收。

7、一旦成交,我方将根据竞争性谈判文件的规定,严格履行合同规定的责任和义务,并保证在竞争性谈判文件中规定的时间内完成合同项目。

竞争性谈判响应单位: _____ (加盖公章)

法定代表人或被授权人: _____ (签字或盖章)

年 月 日

2.1、谈判响应报价总表

供应商（公章）_____

项目名称	
报价总计（首次）	¥_____元，大写：人民币_____。
现场第二次报价 （最终报价）	¥_____元，大写：人民币_____。

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

日 期：_____年_____月_____日

注：1、本表只是表式，可根据实际需要自行增减行数。

2、竞谈总报价（以人民币计价）必须包含所投服务与相关劳务支出等工作所发生的全部费用，以及供应商企业利润、税金、代理服务费和政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等，即招标物交付使用前的所有费用以及服务费用等包含响应招标文件采购要求的所有各项应有费用。

3、第二次报价（最终报价）将在开标现场填写，谈判响应文件密封提交时只需填写竞谈报价总计（首次）。第二次报价时，谈判响应报价不得高于首次报价。

2.2 分项报价表

序号	分项名称	报价（元）	实施主体
1	南通市崇川区地震灾害风险普查项目		崇川区住房和城乡建设局
2	南通市第一次全国自然灾害综合风险普查（地震灾害）工作狼山办地震工程地质条件调查		江苏省南通狼山旅游度假区管理办公室景区管理局
3	合计		

注：

1. 分项报价不得超过各自对应预算金额，否则作无效标处理。
2. 供应商最终报价后，其所有分项报价均同同比例下浮。
3. 下浮比例=（1-最终报价/首次报价）*100%。