

江景苑监控改造项目

招 标 文 件

采购单位：南通市姚港物业管理有限公司

代理单位：中证房地产评估造价集团有限公司

日 期：二〇二五年五月

目 录

第一章 投标须知

投标须知前附表

- 一 总 则
- 二 招标文件
- 三 投标报价
- 四 投标文件的编制
- 五 投标文件的有效期
- 六 投标保证金
- 七 投标文件的递交
- 八 开标
- 九 评标
- 十 授予合同

第二章 评标办法

第三章 合同文本

第四章 资格后审证明文件格式

第五章 商务标投标文件格式

第一章 投标须知

投标须知前附表

项号	条款号	内 容	说 明 与 要 求
1	1.1	工程名称	江景苑监控改造项目
2		建设地点	江景苑，姚港路 58 号
3		建设规模	见招标范围清单
4		承包方式	包工包料、包验收
5	2.1	质量标准	达到合格标准
	2.2	售后服务要求	至少免费保修一年
6	2.3	合同履行期限	签订合同后 40 日完成供货安装
7	1.2	资金来源	自筹
8	1.3	招标范围	江景苑监控改造，具体工程量详见招标范围。
9	9	工程报价方式	固定单价报价
10	12	投标有效期	45 日历天(从投标截止之日算起)
11	13.1	投标担保金额	投标保证金为人民币 伍任 元，以现金方式或转账， 现金：信封密封并加盖单位公章； 投标保证金转账必须注明收款人：中证房地产评估造价集团有限公司南通分公司，用途：投标保证金。汇款人：投标单位名称。（帐户名：中证房地产评估造价集团有限公司南通分公司，开户行：工行学田支行，账号：1111804009100275122）。中标单位的投标保证金有效期在投标截止日后 30 天内有效；
12	4	踏勘现场	投标人自行踏勘现场
13	9.4	招标控制价	人民币 25 万元 。

14	14.1	投标文件份数	正本壹份，副本贰份。
15	16	投标文件递交	收件人：中证房地产评估造价集团有限公司
			截止时间：2025年6月5日14时30分（北京时间）
			递交地点：南通市崇川区任港街道姚港社区三楼会议室（虹苑路江景苑菜市场三楼），如有变动另行通知
16	17	开 标	开标时间：2025年6月5日14时30分（北京时间）
			开标地点：南通市崇川区任港街道姚港社区三楼会议室（虹苑路江景苑菜市场三楼），如有变动另行通知
17	22	履约担保金额	投标人提供的履约保证金额为中标价的10%。
18		联系方式	招标人：南通市姚港物业管理有限公司
			地址：任港街道姚港社区
			联系人：杨先生
			联系电话：18351322788
			招标代理：中证房地产评估造价集团有限公司
			地址：南通市崇川区工农路358号12层
			联系人：张林丽
			联系电话：13646287155
			传真或电子邮箱：1034154814@qq.com
19	7.1	现场勘察截止时间	现场勘察截止时间：2025年5月30日17:00时之前，现场勘察函需由招标方现场人员签字。
20		说明	中标人必须按照本招标文件提供的合同文本格式及条款签订，招标人不接受其它合同文本。

一、总则

1、工程概况

1.1 项目名称：江景苑监控改造项目。

1.2 项目资金来源为：专项维修资金。

2、投标申请人应当具备的主要资格条件

2.1 投标人企业法人营业执照（包含生产或销售、安装、维修本项目的物）、税务登记证、组织机构代码证（可提供三证合一证书）；

2.2 拟派项目所有人员为投标人正式人员（提供劳动合同及本单位 2025 年以来至少一个月的养老保险缴纳凭证）；

2.3 法定代表人参加的，必须提供法定代表人身份证明及法定代表人本人身份证复印件；非法定代表人参加的，必须提供法定代表人签字或盖章的授权委托书及法定代表人、被授权人的两身份证的复印件，被授权人为供应商正式人员证明材料【提供与供应商签订的有效劳动合同复印件】。（授权委托书格式参见第六章）

2.4 现场踏勘函。

2.5 本项目不接受联合体投标；

2.6 本项目投标人中标后不得将中标项目分包或者转让给其他主体实施。

3、投标费用

3.1 投标人应承担其编制投标文件以及递交投标文件所涉及的一切费用。无论投标结果如何，招标人对上述费用不负任何责任。

3.2 本项目招标文件等资料费用 300 元/单位，与投标文件递交时缴纳。凡不缴纳招标文件等费用的，视为放弃投标。无论何种情况，本项目招标文件等费用不予退还。

3.3 本项目招标代理服务费及评委费由中标单位支付，此费用包含在投标报价中。招标代理服务费按项目预算的 1.05% 计算，评委费按实支付。

4、现场勘察及答疑

投标人可对工程现场和周围环境进行考察，以获取需有关投标准备和签署合同所需的材料，考察现场的费用由投标人自负。招标单位对投标人进行的现场考察给予必要的协助和配合；

5、除非另外达成协议并生效，招标文件、投标文件及中标通知书将构成约束双方的合同依据。

6、招标范围：见下表。

6.1 监控维修

序号	设备名称	技术参数	单位	数量
1	200 万红外半球	<p>200 万海螺型网络摄像机 红外阵列海螺型网络摄像机，最高分辨率可达 200 万像素，并在此分辨率下可输出 25 fps 实时图像 1 个内置麦克风 移动侦测（支持人形检测）与异常侦测 支持背光补偿，强光抑制，3D 数字降噪，数字宽动态，适应不同环境 支持开放型网络视频接口，ISAPI，SDK，GB28181 协议，支持萤石平台接入 采用高效阵列红外灯，使用寿命长，红外照射最远可达 30 m 符合 IP67 防尘防水设计，可靠性高 传感器类型：1/2.7" Progressive Scan CMOS 调节角度：水平：0°~360°，垂直：0°~75°，旋转：0°~360° 最低照度：彩色：0.01 Lux 焦距&视场角：2.8mm，水平视场角：104.9°，垂直视场角：58.2°，对角视场角：123.2° 4mm，水平视场角：81.3°，垂直视场角：43.6°，对角视场角：96.9° 6 mm，水平视场角：50.9°，垂直视场角：29.3°，对角视场角：58.1° 8 mm，水平视场角：39.4°，垂直视场角：21.7°，对角视场角：45.6° 补光距离：最远可达 30 m 补光灯类型：红外灯 防补光过曝：支持 红外波长范围：850 nm 最大分辨率：1920 × 1080 视频压缩标准：主码流：H.265/H.264 子码流：H.265/H.264 宽动态：数字宽动态 网络：1 个 RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口 音频：1 个内置麦克风 启动和工作温湿度：-30 °C~60 °C，湿度小于 95%（无凝结） 供电方式：DC：12 V ± 25%，支持防反接保护 PoE：IEEE 802.3af，CLASS 3 设备重量：285 g 包装尺寸：145 × 145 × 128 mm 产品尺寸：Ø110 × 93 mm 带包装重量：450 g 存储温湿度：-30 °C~60 °C，湿度小于 95%（无凝结）</p>	台	15

		<p>恢复出厂设置：支持客户端或浏览器恢复</p> <p>电流及功耗：DC：12 V，0.42 A，最大功耗：5 W</p> <p>PoE：IEEE 802.3af，CLASS 3，最大功耗：6.5 W</p> <p>电源接口类型：Ø5.5 mm 圆口</p> <p>防护：IP67</p>		
2	200 万 红外枪 机	<p>200 万筒型网络摄像机</p> <p>红外阵列筒型网络摄像机，最高分辨率可达 200 万像素，并在此分辨率下可输出 25 fps 实时图像</p> <p>1 个内置麦克风</p> <p>移动侦测（支持人形检测）与异常侦测</p> <p>适用于道路、仓库、地下停车场、酒吧、管道、园区等光线较暗或无光照环境且要求高清画质的场所</p> <p>支持背光补偿，强光抑制，3D 数字降噪，数字宽动态，适应不同环境</p> <p>支持开放型网络视频接口，ISAPI，SDK，GB28181 协议，支持萤石平台接入</p> <p>采用高效阵列红外灯，使用寿命长，红外照射最远可达 50 m</p> <p>符合 IP67 防尘防水设计，可靠性高</p> <p>传感器类型：1/2.7" Progressive Scan CMOS</p> <p>最低照度：彩色：0.01 Lux</p> <p>焦距&视场角：4 mm，水平视场角：81.3°，垂直视场角：43.6°，对角视场角：96.9°</p> <p>6 mm，水平视场角：50.9°，垂直视场角：29.3°，对角视场角：58.1°</p> <p>8 mm，水平视场角：39.4°，垂直视场角：21.7°，对角视场角：45.6°</p> <p>12 mm，水平视场角：24.6°，垂直视场角：13.9°，对角视场角：28.1°</p> <p>红外波长范围：850 nm</p> <p>防补光过曝：支持</p> <p>补光灯类型：红外灯</p> <p>补光距离：最远可达 50 m</p> <p>最大分辨率：1920 × 1080</p> <p>视频压缩标准：主码流：H.265/H.264，支持 Smart264/Smart265</p> <p>子码流：H.265/H.264</p> <p>宽动态：数字宽动态</p> <p>音频：1 个内置麦克风</p> <p>网络：1 个 RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口</p> <p>启动及工作温湿度：-30 °C~60 °C，湿度小于 95%（无凝结）</p> <p>存储温湿度：-30 °C~60 °C，湿度小于 95%（无凝结）</p> <p>供电方式：DC：12 V ± 25%，支持防反接保护</p> <p>PoE：IEEE 802.3af，CLASS 3</p> <p>电流及功耗：DC：12 V，0.42 A，最大功耗：5 W</p>	台	65

		<p>PoE: IEEE802.3af , CLASS 3, 最大功耗: 6.5 W</p> <p>电源接口类型: 05.5 mm 圆口</p> <p>恢复出厂设置: 支持客户端或浏览器恢复</p> <p>产品尺寸: 87.1 × 83.7 × 171.7 mm</p> <p>包装尺寸: 216 × 121 × 118 mm</p> <p>设备重量: 370 g</p> <p>带包装重量: 525 g</p> <p>防护: IP67</p>		
3	室内枪机支架	<p>壁装支架</p> <p>外观 白</p> <p>适用范围 适合枪型、筒型、一体型摄像机壁装</p> <p>材料 铝合金</p> <p>调整角度 水平: 360° , 垂直: -45° ~45°</p> <p>尺寸 70×97.1×173.4mm</p> <p>重量 201g</p>	个	65
4	3T 硬盘	<p>3TB 容量, 3.5 英寸, SATA3.0 接口, 7200RPM</p> <p>空气盘, CMR 传统磁记录</p> <p>传输速率 255 MB/s, 流畅存储视频有效防止丢帧</p> <p>MTBF 可达 2,000,000 小时</p> <p>高级格式 (AF) 512e 扇区技术, 保障硬盘扇区 4K 对齐</p> <p>满足数据严苛的 7*24 小时运行可靠性、安全性的需求</p> <p>支持 5 年有限质保服务</p>	块	70

5	监控主机	<p>★具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、1 个 RS232 接口、1 个 RS485 接口、1 个 eSata 接口、1 路音频输入接口、2 路音频输出接口；16 路报警输入接口、9 路报警输出接口、具有 2 路直流 DC 12V 输出接口（其中 1 路为 Ctrl 报警输出接口）；可内置 9 个 SATA 接口硬盘</p> <p>可接入 1T、2T、3T、4T、6T、8T、10T、12TB、14TB、16TB、18TB 容量的 SATA 接口硬盘</p> <p>★可接入 32 路分辨率为 1920×1080 的视频图像；支持最大接入带宽 256Mbps，最大存储带宽 256Mbps，最大转发带宽 160Mbps，最大回放带宽 160Mbps，开启视频流智能分析后 NVR 网络带宽不应降低</p> <p>预览分辨率支持：8160×3616、8208×3072、8160×2304、6912×2800、5760×1696、5520×2400、4096×2160、4000×3000、3072×3072、4096×2160、3840×2160、2560×2560、2560×1440、1920×1080、1280×960、1280×720、704×576；帧率均为 25 帧/秒</p> <p>★可同时显示输出 12 路 H.265 编码、30fps、1920×1080 格式的视频图像，或同时输出 3 路 H.265 编码、25fps、4096×2160 或者 3840×2160 格式的视频图像，或同时解码 2 路 H.265 编码、20fps、4000×3000 格式的视频图像。输出 1 路 H.265 编码、25fps、8160×3072 格式的视频图像；开启视频流智能分析，NVR 解码性能不会降低</p> <p>★支持 16 个人脸库，库容 5 万张人脸图片</p> <p>★支持 2 路视频流人脸识别，支持 8 路图片流人脸识别。支持 10 张/秒人脸比对报警，比对结果显示包括人脸比对成功、人脸比对失败和陌生人报警</p> <p>★人脸库建模成功率不低于 99.99%</p> <p>★采用单人戴口罩正脸依次循环通行进行试验，试验人员数量不小于 5 人，通过速度不小于 1m/s，人员通过间隔时间不大于 1s，戴口罩人脸检出率不低于 99%</p> <p>★人脸正对相机、人脸无遮挡等干扰情况，人脸识别准确率≥99%</p> <p>★支持周界报警过滤功能，对 IPC 上报的越界侦测报警和区域入侵报警进行去误报，可去除由树叶、灯光、车辆、阴影以及小动物引起的误报；最大支持 32 路</p> <p>★支持接入高级移动侦测的相机，移动侦测报警能够区分是人、车还是其它目标产生，可录像和记录报警信息</p> <p>★具有存储安全保障功能，当存储压力过高或硬盘出现性能不足时，可优先录像业务存储</p> <p>支持从其他设备导入录像文件，并对录像文件进行人脸检测和识别，显示识别结果</p> <p>★支持活动目标与实时预览同屏显示。实时预览的同时可以提取视频画面中的活动目标，可显示人脸、人体、车辆等目标图片，点击图片可即时回放相关录像；配合车辆抓拍摄像机，可显示车辆抓拍图、抓拍时间、车牌号码、车辆品牌、车型、车辆颜色、车牌颜色信息；配合人脸抓拍摄像机，可显示人脸抓拍图、抓拍时间信息；可显示人体抓拍图、性别、上衣颜色、下装颜色、是否戴眼镜、是否背包信息、是否拎东西、是否戴帽子、是否戴口罩</p> <p>★支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车牌颜色、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息</p> <p>★支持以 IPv6 方式接入 IPC 进行预览、参数配置、报警接收和展现、语音对讲、IPC 列表导入、IP 地址冲突检测等功能</p> <p>标★项需提供公安部检测报告复印件并加盖厂家公章</p>	台	2
---	------	---	---	---

6	监控服务器	海康服务器维修	台	3
7	交换机	TP-LINK 千兆 POE 交换机 网络网线集线器 工业监控分线器 8 口千兆 POE 交换机	台	45
8	交换机	TP-LINK 千兆 POE 交换机 网络网线集线器 工业监控分线器 16 口千兆 POE 交换机	台	15
9	12v 电源		项	1
10	20A 集中供电		项	1
11	视屏监视器	更换	台	2
12	视屏监视器	维修	台	4
13	16 芯单模光缆		米	5500
14	熔纤盘	含尾纤	项	1
15	熔纤盒	含耦合器及尾纤	项	1
16	光纤跳线		项	1
17	光纤收发器	单模单纤千兆光纤收发器 1000M 光电转换器	对	110
18	光纤收发器机架电源	光纤收发器集中电源供电电机框光纤收发器机架 光电转换器机框 14 槽 16 槽 机架式 2U 机箱 14 槽台式机架	台	3
19	电源线	RVV2*1.5	米	1500
20	超五类非屏蔽 4 对线缆	同综合布线，室内超 5 类非屏蔽千兆双绞线 24AWG	米	5000
21	pvc 线	20mm 线管/直弯接	项	1

	管			
22	消控室 电脑	cpu: intel i712700 内存 16g 主板: 技嘉 B760 显卡: 3060-12g 显示器: 27 寸	台	1
23	维修及 施工费	维修及施工费	项	1
24	辅材	线管/线槽/软管/墙地面开槽修复材料 螺丝/卡扣/水晶头/扎带/标签等优质五金件	批	1

6.2 UPS 更换

序号	设备名称	产品参数	数量	单位
1	UPS 主机	20KVA: 宽输入电压和频率范围: 输入电压范围为 304-478Vac, 输入频率范围为 46.5-55Hz, 能适应恶劣的电网环境, 也可兼容发电机等不同供电设备。完善的保护功能: 具备输入、输出过压或欠压, 电池过充或低压, 过载, 短路等完备的故障保护和明晰的报警、故障警示功能	1	台
2	电池组	12V100AH	64	节
3	电池柜		4	台
4	安装调试 费	安装调试费	1	项

6.3 电梯监控

序号	设备名称	技术参数	单位	数量
1	200 万红外半球	200 万海螺型网络摄像机 红外阵列海螺型网络摄像机，最高分辨率可达 200 万像素，并在此分辨率下可输出 25 fps 实时图像 1 个内置麦克风 移动侦测（支持人形检测）与异常侦测 支持背光补偿，强光抑制，3D 数字降噪，数字宽动态，适应不同环境 支持开放型网络视频接口，ISAPI, SDK, GB28181 协议，支持萤石平台接入 采用高效阵列红外灯，使用寿命长，红外照射最远可达 30 m 符合 IP67 防尘防水设计，可靠性高 传感器类型：1/2.7" Progressive Scan CMOS 调节角度：水平：0°~360°，垂直：0°~75°，旋转：0°~360° 最低照度：彩色：0.01 Lux 焦距&视场角：2.8mm，水平视场角：104.9°，垂直视场角：58.2°，对角视场角：123.2° 4mm，水平视场角：81.3°，垂直视场角：43.6°，对角视场角：96.9° 6 mm，水平视场角：50.9°，垂直视场角：29.3°，对角视场角：58.1° 8 mm，水平视场角：39.4°，垂直视场角：21.7°，对角视场角：45.6° 补光距离：最远可达 30 m 补光灯类型：红外灯 防补光过曝：支持 红外波长范围：850 nm 最大分辨率：1920 × 1080 视频压缩标准：主码流：H.265/H.264 子码流：H.265/H.264 宽动态：数字宽动态 网络：1 个 RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口 音频：1 个内置麦克风 启动和工作温湿度：-30 °C~60 °C，湿度小于 95%（无凝结） 供电方式：DC：12 V ± 25%，支持防反接保护 PoE：IEEE 802.3af, CLASS 3 设备重量：285 g 包装尺寸：145 × 145 × 128 mm 产品尺寸：Ø110 × 93 mm	台	89

		<p>带包装重量: 450 g 存储温湿度: -30 ° C~60 ° C, 湿度小于 95% (无凝结) 恢复出厂设置: 支持客户端或浏览器恢复 电流及功耗: DC: 12 V, 0.42 A, 最大功耗: 5 W PoE: IEEE 802.3af , CLASS 3, 最大功耗: 6.5 W 电源接口类型: Ø5.5 mm 圆口 防护: IP67</p>		
4	3T 硬盘	<p>3TB 容量, 3.5 英寸, SATA3.0 接口, 7200RPM 空气盘, CMR 传统磁记录 传输速率 255 MB/s, 流畅存储视频有效防止丢帧 MTBF 可达 2,000,000 小时 高级格式 (AF) 512e 扇区技术, 保障硬盘扇区 4K 对齐 满足数据严苛的 7*24 小时运行可靠性、安全性的需求 支持 5 年有限质保服务</p>	块	24
5	监控主机	<p>★具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、1 个 RS232 接口、1 个 RS485 接口、1 个 eSata 接口、1 路音频输入接口、2 路音频输出接口; 16 路报警输入接口、9 路报警输出接口、具有 2 路直流 DC 12V 输出接口 (其中 1 路为 Ctrl1 报警输出口); 可内置 9 个 SATA 接口硬盘 可接入 1T、2T、3T、4T、6T、8T、10T、12TB、14TB、16TB、18TB 容量的 SATA 接口硬盘 ★可接入 32 路分辨率为 1920×1080 的视频图像; 支持最大接入带宽 256Mbps, 最大存储带宽 256Mbps, 最大转发带宽 160Mbps, 最大回放带宽 160Mbps, 开启视频流智能分析后 NVR 网络带宽不应降低 预览分辨率支持: 8160×3616、8208×3072、8160×2304、6912×2800、5760×1696、5520×2400、4096×2160、4000×3000、3072×3072、4096×2160、3840×2160、2560×2560、2560×1440、1920×1080、1280×960、1280×720、704×576; 帧率均为 25 帧/秒 ★可同时显示输出 12 路 H.265 编码、30fps、1920×1080 格式的视频图像, 或同时输出 3 路 H.265 编码、25fps、4096×2160 或者 3840×2160 格式的视频图像, 或同时解码 2 路 H.265 编码、20fps、4000×3000 格式的视频图像。输出 1 路 H.265 编码、25fps、8160×3072 格式的视频图像; 开启视频流智能分析, NVR 解码性能不会降低 ★支持 16 个人脸库, 库容 5 万张人脸图片 ★支持 2 路视频流人脸识别, 支持 8 路图片流人脸识别。支持 10 张/秒人脸比对报警, 比对结果显示包括人脸比对成功、人脸比对失败和陌生人报警 ★人脸库建模成功率不低于 99.99% ★采用单人戴口罩正脸依次循环通行进行试验, 试验人员数量不小于 5 人, 通过速度不小于 1m/s, 人员通过间隔时间不大于 1s, 戴口罩人脸检出率不低于 99%</p>	台	3

		<p>★人脸正对相机、人脸无遮挡等干扰情况，人脸识别准确率≥99%</p> <p>★支持周界报警过滤功能，对 IPC 上报的越界侦测报警和区域入侵报警进行去误报，可去除由树叶、灯光、车辆、阴影以及小动物引起的误报；最大支持 32 路</p> <p>★支持接入高级移动侦测的相机，移动侦测报警能够区分是人、车还是其它目标产生，可录像和记录报警信息</p> <p>★具有存储安全保障功能，当存储压力过高或硬盘出现性能不足时，可优先录像业务存储</p> <p>支持从其他设备导入录像文件，并对录像文件进行人脸检测和识别，显示识别结果</p> <p>★支持活动目标与实时预览同屏显示。实时预览的同时可以提取视频画面中的活动目标，可显示人脸、人体、车辆等目标图片，点击图片可即时回放相关录像；配合车辆抓拍摄像机，可显示车辆抓拍图、抓拍时间、车牌号码、车辆品牌、车型、车辆颜色、车牌颜色信息；配合人脸抓拍摄像机，可显示人脸抓拍图、抓拍时间信息；可显示人体抓拍图、性别、上衣颜色、下装颜色、是否戴眼镜、是否背包信息、是否拎东西、是否戴帽子、是否戴口罩</p> <p>★支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车牌颜色、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息</p> <p>★支持以 IPv6 方式接入 IPC 进行预览、参数配置、报警接收和展现、语音对讲、IPC 列表导入、IP 地址冲突检测等功能</p> <p>标★项需提供公安部检测报告复印件并加盖厂家公章</p>		
7	交换机	TP-LINK 千兆 POE 交换机 网络网线集线器 工业监控分线器 8 口千兆 POE 交换机	台	20
8	交换机	TP-LINK 千兆 POE 交换机 网络网线集线器 工业监控分线器 16 口千兆 POE 交换机	台	6
11	8 芯单模光缆		米	8000
12	熔纤盘	含尾纤	项	1
13	熔纤盒	含耦合器及尾纤	项	1
14	光纤跳线		项	1
15	光纤收发器	单模单纤千兆光纤收发器 1000M 光电转换器	对	89
16	光纤收发器机架电源	光纤收发器集中电源供电机框 光纤收发器机架 光电转换器机框 14 槽 16 槽 机架式 2U 机箱 14 槽台式机架	台	5

17	电源线	RVV2*1.5	米	2000
18	超五类非屏蔽 4 对 线缆	同综合布线，室内超 5 类非屏蔽千兆双绞线 24AWG	米	6000
19	pvc 线管	20mm 线管/直弯接	项	1
21	安装调试费	安装调试费	项	1
22	辅材	线管/线槽/软管/墙地面开槽修复材料 螺丝/卡扣/水晶头/扎带/标签等优质五金件	批	1

注：投标人投标报价中应包括所有产品的材料费、运输到指定地点的装运费用（含装卸力资）、相关安装及调试费、相关辅助材料费、检验费、性能介绍、人员培训费用、税费、售后服务、检测验收费、专家评审费及差旅费等所有费用，即招标物交付使用前的所有费用以及免保期内的服务费用等包含响应招标文件采购要求的所有费用。

二、招标文件

6、招标文件组成

6.1 本招标文件亦包括投标须知、发出的补充资料、澄清（答疑）或修改纪要；

6.2 投标单位下载招标文件后，投标人若对招标文件有任何疑问，须在 **2025 年 5 月 30 日 17:00** 时前向招标人提出答疑、澄清要求，投标人提出答疑、澄清的请发送邮件 1034154814@qq.com，逾期不得再对招标文件本身提出质疑。

7、招标文件的澄清

7.1 招标人将于 **2025 年 6 月 3 日 17:00** 时前回复所有的答疑、澄清要求。招标人应延后投标截止时间，延后投标截止时间可以以招标文件补充通知的形式上网发布。招标人发布答疑回复、补充通知等可能是多次的，投标人应在相应的最迟时间后予以核实。

7.2 投标人对招标人提供的招标文件所做出的推论、解释和结论，招标人概不负责。投标人由于对招标文件的任何推论和误解以及招标人对有关问题的口头解释所造成的后果，均由投标人自负。

7.3 为使投标人在编制投标文件时有充分的时间对招标文件的澄清、修改、补充等内容进行研究，招标人可以延长投标截止时间，具体时间将在招标文件的修改、补充通知中予以明确。

三、投标报价

8、投标报价

8.1 投标报价说明

8.1.1 投标单位所报价格在合同实施期间不因市场变化因素而变动，投标单位在计算报价时可考虑一定风险系数。

8.1.2 投标报价。

① 投标单位应按商务标投标文件格式要求填写报价。

② 一个标的只允许一个报价，不接受任何有选择性的报价。

8.1.4 投标文件报价中的所有价格全部采用人民币表示。

8.2 有效报价是指投标人的报价低于招标人设定的招标控制价，超过控制价的作无效标处理。

四、投标文件的编制

9、投标文件应包括资格后审材料、技术标与商务标：

9.1 资格审查文件为：

(1) 法定代表人授权委托书及委托代理人身份证复印件（如有授权），法定代表人参加的，必须提供法定代表人身份证明及法定代表人本人身份证复印件；非法定代表人参加

的，必须提供法定代表人签字或盖章的授权委托书及法定代表人、被授权人的两人身份证的复印件，被授权人为供应商正式人员证明材料【提供与供应商签订的有效劳动合同复印件】；

(2) 投标人企业法人营业执照（包含生产或销售、安装、维修本项目的物，否则为无效投标）、税务登记证、组织机构代码证（可提供三证合一证书）复印件加盖公章；

(3) 拟派项目所有人员为投标人正式人员（提供劳动合同及本单位 2025 年以来至少一个月的养老保险缴纳凭证）；

(4) 现场踏勘函。

9.2 技术标包含：

评分细则。

9.3 商务标包含内容：

(1) 投标函；

(2) 投标一览表。

10、投标文件中的其他事项：

10.1 投标人应使用本招标文件提供的格式，表格可以按同样格式扩展。

10.2 评标以投标单位的投标文件为准，评标小组根据需要可要求投标单位提供原件予以审核。但不接受投标人主动提交澄清材料。

五、投标有效期

11、投标截止日期之后 45 日历天内有效。

六、投标保证金

12、投标保证金

12.1 投标人应缴纳**伍仟**元投标保证金。投标保证金形式详见附表。未按规定提交的投标保证金的投标文件，招标人将按不符合性投标而予以拒绝。

12.2 未中标的投标人的投标保证金在评标结束后当场退还（无息），中标人的投标保证金在签订合同后退还。未提交投标保证金的单位，其标书将视为无效投标。

13、履约保证金

13.1 领取中标通知书后合同协议书签署前，中标人应向招标人提交中标总价的 10% 作为履约保证金，提交的形式为现金或转账。

13.2 中标人在合同规定时间内开始执行合同，履约保证金在中标人依约完成合同全部供货和安装维修义务后 10 日内无息退还。

13.3 中标通知书发出后，除不可抗力情况外，中标人出现下列情况之一的，招标人有权取消其中标资格，并没收其投标保证金：

13.3.1 投标人在投标有效期内撤回其投标文件，放弃中标项目的；

13.3.2 拒不按招标文件的要求提交履约保证金的；

13.3.3 不与招标人签订合同的, 或者在签订合同同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容要求的；

13.3.4 中标人在招标过程中有不正当行为的。

14、投标文件的份数和签署

14.1 “资格后审材料”、“技术标”、“商务标” “正本” 1份 “副本” 2份，并在封面上明确标明正本”和“副本”。投标文件正本和副本如有不一致之处，以正本为准；

14.2 投标文件应使用不能擦去的墨水打印或书写；所有投标文件应使用中文编写。

七、投标文件的递交

15、投标文件的密封与标志

投标文件分资格审查材料、技术标、商务标分别密封，正本与副本统一密封，并在封袋上注明资格审查材料、技术标、商务标字样；

15.1 投标单位还应在密封袋上写明：招标人名称、工程名称及投标人名称、开标时间，同时在骑缝处加盖投标单位公章、法定代表人印鉴或其授权委托人签字；

15.2 如果投标文件没有按上述规定密封并加盖印章，投标文件将被拒绝，并退还给投标单位。

16、投标截止期

投标单位应按投标须知前附表中第 15 项规定的时间之前将投标文件递交至投标须知前附表中第 15 项规定的指定地点，不论何种原因超时送达的投标文件将被拒收。

八、开标

17、开标

17.1 招标单位将于投标须知前附表第 16 项中规定的时间和地点举行开标会议。

17.2 开标会由招标人主持或委托招标代理机构主持。开标会议在招标人的监督下举行；在密封情况通过投标人检查、确认、无异议情况下，先进行资格审查，通过资格审查的投标单位方可进入技术标及商务标的开标、评审。

九、评标

18、评标原则：

18.1 本工程将遵循公平、公正、诚实信用的原则，采用综合评估法择优选定中标单位；先进行资格审查，技术标评审，最后开商务标。

18.2 评标依据

- (1) 招标投标及政府采购相关法律法规；
- (2) 《招标文件》及招标文件的补充文件；
- (3) 有效的《招标文件》及有关的投标文件问题澄清的补充文件；

18.3 无效投标文件的认定

有下列情况之一者，被认定为无效投标文件。

- (1) 投标文件未加盖投标人法人公章，或者未经法定代表人或其授权代理人签署；
- (2) 授权委托书未加盖公章，或未经法定代表人签署，或非原件；
- (3) 未按招标文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；未按招标文件要求进行密封的；
- (4) 投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效，按招标文件规定提交备选投标方案的除外；
- (5) 投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的；
- (6) 投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限；
- (7) 明显不符合技术规范、技术标准的要求；
- (8) 不同投标人的投标文件出现了评标委员会认为不应当雷同的情况；
- (9) 投标文件提出了不能满足招标文件要求或招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算支付办法；
- (10) 母公司、全资子公司及控股公司只允许有一个投标人，每一品牌只接受一家制造商投标。否则，一经发现，将视同围标处理；

根据规定否决不合格投标或者界定为无效标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。所有投标被否决的，招标人依法重新招标。

18.4 对于中标单位提供的资料的真实性，招标人保留有对该资料的复核权，如果发现资料不真实，招标人有权取消该单位的预中标资格并按有关规定处理。

19、投标文件的澄清

19.1 为了有助于投标文件的审查、评价和比较，评标小组可以个别地要求投标单位澄清其投标文件。

19.2 开标后，直到授予中标单位合同为止，凡属于审查、澄清、评价和比较投标的所有资料，都不应该向投标单位或与该过程无关的其它人员泄露。

十、授予合同

20、中标通知

中标公示 3 个工作日内无异议，招标人将签发中标通知书。

21、合同签署

中标单位办理中标通知书 7 日内与招标人签订合同。逾期未办理中标通知书和合同签订的作如下处理：

21.1 取消其中标资格；

21.2 没收其投标保证金；

21.3 如果中标人未能遵守本招标文件的规定提交履约保证金，招标人则可宣布其中标无效，并没收其投标保证金。在此情况下，可将合同授予下一个预期的中标人，或者重新组织招标。

第二章 评标办法

一、通过资格审查后，方可参加技术标、商务标的评审。

二、资格评审标准：

序号	资审材料	合格条件	投标申请人具备的条件或说明
1	法定代表人身份证明或法人授权委托书（如有授权）	法定代表人授权委托书及委托代理人身份证复印件（如有授权），法定代表人参加的，必须提供法定代表人身份证明及法定代表人本人身份证复印件；非法定代表人参加的，必须提供法定代表人签字或盖章的授权委托书及法定代表人、被授权人的两人身份证的复印件，被授权人为供应商正式人员证明材料【提供与供应商签订的有效劳动合同复印件】；	授权书有效性
2	企业法人营业执照	具独立的法人资格。	企业营业执照（副本）
3	拟派人员资格	拟派项目所有人员为投标人正式人员（提供劳动合同及本单位 2025 年以来至少一个月的养老保险缴纳凭证）	提供劳动合同及本单位 2025 年以来至少一个月的养老保险缴纳凭证。
4	现场踏勘函	经招标方现场人员签字的现场踏勘函	格式见附件
5	<p>备注：</p> <p>①若在评审过程中，发现提供资格审查材料虚假，则资格审查不通过，同时投标保证金一律没收，记不良行为一次并网上公示。</p> <p>②上述（1）～（5）项中提供复印件的，在复印件上加盖单位公章；同时提供所有复印件的原件查验。否则，资格审查不通过。</p> <p>③上述（1）～（5）中任何一条不符合要求，则资格审查不通过。</p> <p>④如法人名称和法人代表姓名发生变化，请提供相关证明；证书如遇年检，请提供相关证明。否则，资格审查不通过。</p>		

三、技术标评审（70 分）

序号	评分项目	最高分值	评分标准
1	综合实力	5	<p>1. 投标人具有有效的电子与智能化工程专业承包二级及以上资质证书的得 2 分，不提供不得分。</p> <p>2. 投标人具有有效的安全生产许可证证书的得 3 分，不提供不得分。</p> <p>（注：提供证书复印件并加盖公章）。</p>
2	业绩	6	<p>投标人提供自 2022 年 01 月 01 日以来类似的智能化系统业绩案例，每提供一个得 2 分，满分 6 分，不提供不得分。</p> <p>须提供合同关键页复印件并加盖公章（以合同签订时间为准，包含但不限于合同金额页、合同内容页、合同签章页、合同日期、部分发票复印件等内容）。</p>
3	项目组人员配备	4	<p>拟派项目负责人具有机电工程二级及以上注册建造师执业资格证书，并同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）得 4 分，不提供或未能同时提供不得分。（须提供证书复印件与 2025 年任意月份的社保缴纳证明并加盖公章）。</p>
4	项目技术参数	10	<p>根据项目需求及技术参数要求中所明确的所有产品的性能、技术参数打分。</p> <p>须具有详细的技术参数配置描述（需按要求提供相关佐证材料），且技术指标必须完全满足采购文件要求的得满分；加★项参数每有一项不满足扣 2 分，其他参数每有一项不满足扣 1 分，累计扣分，扣完本项分值为止。</p> <p>注：产品技术参数须按要求提供相对应材料证明，未按要求提供相关证明材料的不得分。</p>
5	承诺函	5	<p>所投监控系统（摄像机、硬盘录像机）与采购人现有监控系统平台能够实现无缝对接的原厂承诺函得 5 分，不提供不得分。</p>
7	服务方案	35	<p>1. 结合本项目实际情况，详细阐述采购内容，对重点、难点进行分析，并有对应解决方案，解决方案论述清晰、层次分明，分析全面、准确、深刻，解决方案科学、可行：</p> <p>阐述内容完全符合上述要求得 2 分；</p> <p>基本符合上述要求得 1 分；</p>

			<p>完全不符合不得分。</p> <p>2. 针对本项目的施工组织。内容至少包含主要管理人员及组织配备情况、施工实施程序等； 实施方案详尽、精细，科学合理，操作性强，人员配备合理、职责划分明确得 8 分； 方案针对性、合理性、操作性较强的得 5 分； 所制定方案针对性、合理性、操作性弱的得 3 分； 未提供不得分。</p> <p>3. 针对本项目的进度安排及进度保证措施。 进度安排紧凑，有效提高服务进度，且措施科学可行得 7 分； 时间进度安排欠缺，服务进度较强得 3 分； 时间定都安排不合理、服务进度差得 1 分； 未提供不提分。</p> <p>4. 针对本项目的服务质量保证措施，对质量控制进行详细阐述。 所制定措施有针对性、全面性、合理性、操作性强的得 10 分； 所制定措施针对性、全面性、合理性、操作性较强的得 7 分； 所制定措施针对性、全面性、合理性、操作性弱的得 4 分； 供应商无服务质量保证措施不得分。</p> <p>5. 针对本项目所制定安全文明施工保证措施，对安全文明施工进行详细阐述。 所制定措施具有针对性、全面性、合理性、操作性强的得 8 分； 所制定措施针对性、全面性、合理性、操作性较强的得 5 分； 所制定措施针对性、全面性、合理性、操作性弱的得 3 分； 供应商无安全文明施工保证措施不得分。</p>
8	售后服务、培训计划	5	<p>1. 售后维保服务、维保响应时间、具体的保障措施等综合比较，优得 3 分，一般的得 1 分，差不得分，不提供不得分。最高得 3 分。</p> <p>2. 提供项目技术支持培训计划，方案完整、具有针对性、可操作性等综合比较，优得 2 分，一般的得 1 分，差不得分，不提供不得分。最高得 2 分。</p>

四、商务标评审标准（30 分）

1、确定有效报价：投标报价低于招标控制价的各投标人的投标报价为有效报价。高于或等于招标控制价的或经评标委员会认定为低于成本价的均作无效报价处理。有任何缺项、漏项的投标报价将作为废标处理。

2、确定评标基准价：

以有效投标文件的评标价算术平均值为评标基准价。

3、当投标人的评标价等于评标基准价的得满分 30 分。

4、当投标人的评标价高于评标基准价的，每上浮 1%扣 0.9 分，直至扣完为止。

5、当投标人的评标价低于评标基准价的，每下浮 1%扣 0.6 分，直至扣完为止。

中间数按插入法计算，小数点后保留两位。

五、中标候选人确定

评分分项得分及总分均采用四舍五入法保留两位小数，并按得分由高到低推荐1~3名中标候选人，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。若最高总分出现相同时，则按技术标得分由高到低顺序确定中标候选人顺序，如技术标得分也相同，则通过随机抽签方式确定中标候选人顺序（由招标人代表现场抽取）。

六、其他

1、若中标人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同、招标文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未提交的，或者存在违法行为被有关部门依法查处，且其违法行为影响中标结果的，招标人有权按照排名依次确实其他中标人或重新招标。

2、评标结束后，除确认存在计算错误外，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变，评标过程中出现本评标办法未尽事宜，由评标委员会根据有关法律、法规讨论决定。

第三章：合同条款

江景苑监控改造项目
(合同编号：)

合同文本

发包人(全称)：南通市姚港物业管理有限公司

承包人(全称)：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 江景苑监控改造项目 事项经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：江景苑监控改造项目

工程地点：江景苑

二、工程范围

工程范围和内容：见招标文件

三、工程期限

签订合同后 40 日完成供货安装。不能按期完工的，履约保证金不予退还。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同总价

本工程中标价为人民币(大写)_____，¥：_____元。

六、工程付款方式

1. 在采购合同签订生效后：项目供货(含伴随服务)安装完成且试运行无问题，经专项验收合格后，凭项目竣工资料及结算资料，甲方支付乙方合同总价款的 60%。

2. 审计结束，付至审计核定价的 97%；

3. 审计价的 3%在验收合格之日起计，满 1 年后，无质量问题的情形下，一次性无息支付结清。

履约保证金在竣工验收合格后，且提交完整的竣工资料和工程结算资料后按实际履约情况退还(无息)。

七、履约保证

承包人履约保证方式为履约保证金，履约保证金为中标价的10%。

承包人提供的履约保证金按合同规定执行后的剩余款，在整个工程竣工验收收达规定质量要求后15天内返还承包人。

八、双方职责

1、发包人按有关文件、规范明确工程施工相关任务和要求。

2、发包人应按招标文件的内容或协商一致的意见提供承包人组织施工的相关条件。

3、发包人应及时做好施工过程中的矛盾协调工作。

4、承包人进场后施工过程中先急后缓。

5、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、结算，并在质量保修期内承担工程质量保修服务责任，并提供相关工程软件资料。

6、工程施工期间，如承包人无正当理由终止工程施工，发包人除不结算已经施工部分的费用外，并扣罚履约保证金。由此产生的后果由承包人负责。

7、承包人应积极做好矛盾的协调处理工作。

8、施工过程中造成损失的由承包人负责。

九、文明施工及工程安全

承包人应认真做好文明施工，切实抓好安全工作，做好施工场地安全防护工作，严格按《建设工程安全生产管理条例》组织施工，发生安全事故由施工单位自己承担全部责任，与甲方无关。

十、本合同未涉及内容，经双方协商解决。

十一、本合同双方约定：本合同经甲乙双方盖章并提交履约保证金后生效。

十二、本合同一式肆份，双方各执贰份。

发包人（公章）：

承包人（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

（或委托代理人）

（或委托代理人）

年 月 日

年 月 日

* 甲方保留对上述合同文本进一步修改及完善的权利。

第四章 资格后审证明文件格式

封面格式

_____ 招标资格后审
证明文件

投标申请人：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）_____

日期：_____年_____月_____日

一、法定代表人身份证明

_____先生 / 女士：现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。
身份证号码：_____

磋商响应供应商（盖章）

年 月 日

注：提供法定代表人的身份证扫描件并加盖公章

二、法定代表人授权委托书

本授权书声明：_____（供应商名称）授权_____（被授权人的姓名）为我方就项目采购活动的合法代理人，以本公司名义全权处理一切与该项目采购有关的事务。

本授权书于_____年____月____日起生效，特此声明。

代理人（被授权人）：_____

单位名称：_____

授权单位盖章：_____

单位名称：_____

地 址：_____

日 期：_____

注：提供被委托授权人的身份证扫描件盖公章

第五章 商务标投标文件格式

(封面)

商务标 投标文件

投标响应人(盖章):

法定代表人或委托代理人(签字或盖章):

日期: 年 月 日

投 标 函

致：_____

根据贵方_____的投标，授权代表_____经正式授权并代表投标单位_____提交投标文件正本一份、副本贰份。

据此函，我方宣布同意如下：

1、根据已经收到的：_____的招标文件（答疑），我单位经考察工程现场和研究招标文件后，愿意按人民币(大写)_____元，小写：_____元的总价，按招标文件的要求承接该项目采购及安装。

2、我单位保证在40 日历天内完成供货安装。

3、我单位承诺免费维保结束后提供开放式维保承诺，发包方有权委托有资质单位进行维保。我单位提供免费技术支持、培训、参数等。

4、我单位已详细审查全部招标文件，包括有关澄清和补充说明（如果有的话）。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

5、我单位同意在从规定的开标之日起四十五天为投标文件有效期内严格遵守本投标书的各项承诺。在此期限届满之前，本投标书始终将对我方具有约束力，并随时接受中标。如果中标，本次招标文件和本投标文件（含承诺书）将作为买卖合同的附件。

6、如果你单位接受我们的投标，我们将保证在接到中标通知书后，在招标单位要求的工期内完成，并达到合同规定的要求。

7、我方愿意履行自己在投标文件中的全部承诺和责任，我方愿意遵守招标文件中对投标单位的所有规定。

8、我方愿意向招标单位提供任何与本次招标文件有关的其他资料。

9、我方完全理解招标单位有保留在开标之前任何时候接受或拒绝任何投标，以及宣布招标程序无效或拒绝所有投标的权利。我方完全理解招标单位无向未中标单位解释未中标理由的义务。

10、我们已提交金额为人民币 _____元整的投标保证金。如果我们在本投标文件有效期内撤回投标文件；或在接到中标通知书后的7天内未能或拒绝签订合同协议书；出现弄虚作假以及违反招投标法规定的情况；或未能在规定的时间内提交履约担保，招标单位有权没收投标保证金，另选中标单位。

11、如果我方中标，我方将按照规定提交上述总价 _____作为履约担保。

12、我方同意提供按照招标单位可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，同时也

理解，招标单位及招标代理人不负担我们的任何投标费用。

13、投标单位确认本招标文件限定的投标时间不影响我们正常编制投标文件。

14、一旦我方中标，我方将按照相关的法律法规和签订的合同来履行自己的责任和义务。除非另外达成协议并生效，招标单位的招标文件和中标通知书以及本投标文件将构成约束我们双方的合同。

15、在整个投标过程中，我方若有违规行为，贵方可按招投标法的相关规定给予惩罚。

投标响应单位：（盖章）_____

单位地址：_____

法定代表人（签名或印鉴）：_____

授权委托代理人：（签名或印鉴）_____

电话：_____

传真：_____

开户银行名称：_____

银行账号：_____

开户银行地址：_____

年 月 日

投标一览表

1、监控维修

序号	设备名称	技术参数	单位	数量	单价(元)	总价(元)
1	200万红外半球	200万海螺型网络摄像机 红外阵列海螺型网络摄像机，最高分辨率可达200万像素，并在此分辨率下可输出25fps实时图像 1个内置麦克风 移动侦测（支持人形检测）与异常侦测 支持背光补偿，强光抑制，3D数字降噪，数字宽动态，适应不同环境 支持开放型网络视频接口，ISAPI，SDK，GB28181协议，支持萤石平台接入 采用高效阵列红外灯，使用寿命长，红外照射最远可达30m 符合IP67防尘防水设计，可靠性高 传感器类型：1/2.7" Progressive Scan CMOS 调节角度：水平：0°~360°，垂直：0°~75°，旋转：0°~360° 最低照度：彩色：0.01 Lux 焦距&视场角：2.8mm，水平视场角：104.9°，垂直视场角：58.2°，对角视场角：123.2° 4mm，水平视场角：81.3°，垂直视场角：43.6°，对角视场角：96.9° 6mm，水平视场角：50.9°，垂直视场角：29.3°，对角视场角：58.1° 8mm，水平视场角：39.4°，垂直视场角：21.7°，对角视场角：45.6° 补光距离：最远可达30m 补光灯类型：红外灯 防补光过曝：支持 红外波长范围：850nm 最大分辨率：1920×1080 视频压缩标准：主码流：H.265/H.264 子码流：H.265/H.264 宽动态：数字宽动态 网络：1个RJ45 10M/100M自适应以太网口 音频：1个内置麦克风 启动和工作温湿度：-30℃~60℃，湿度小于95%（无凝结） 供电方式：DC：12V±25%，支持防反接保护 PoE：IEEE 802.3af，CLASS 3	台	15		

		<p>设备重量：285 g 包装尺寸：145 × 145 × 128 mm 产品尺寸：Ø110 × 93 mm 带包装重量：450 g 存储温湿度：-30 ° C~60 ° C，湿度小于 95%（无凝结） 恢复出厂设置：支持客户端或浏览器恢复 电流及功耗：DC：12 V，0.42 A，最大功耗：5 W PoE：IEEE 802.3af，CLASS 3，最大功耗：6.5 W 电源接口类型：Ø5.5 mm 圆口 防护：IP67</p>				
2	200 万红外枪机	<p>200 万筒型网络摄像机 红外阵列筒型网络摄像机，最高分辨率可达 200 万像素，并在此分辨率下可输出 25 fps 实时图像 1 个内置麦克风 移动侦测（支持人形检测）与异常侦测 适用于道路、仓库、地下停车场、酒吧、管道、园区等光线较暗或无光照环境且要求高清画质的场所 支持背光补偿，强光抑制，3D 数字降噪，数字宽动态，适应不同环境 支持开放型网络视频接口，ISAPI，SDK，GB28181 协议，支持萤石平台接入 采用高效阵列红外灯，使用寿命长，红外照射最远可达 50 m 符合 IP67 防尘防水设计，可靠性高 传感器类型：1/2.7" Progressive Scan CMOS 最低照度：彩色：0.01 Lux 焦距&视场角：4 mm，水平视场角：81.3°，垂直视场角：43.6°，对角视场角：96.9° 6 mm，水平视场角：50.9°，垂直视场角：29.3°，对角视场角：58.1° 8 mm，水平视场角：39.4°，垂直视场角：21.7°，对角视场角：45.6° 12 mm，水平视场角：24.6°，垂直视场角：13.9°，对角视场角：28.1° 红外波长范围：850 nm 防补光过曝：支持 补光灯类型：红外灯 补光距离：最远可达 50 m 最大分辨率：1920 × 1080 视频压缩标准：主码流：H.265/H.264，支持 Smart264/Smart265 子码流：H.265/H.264 宽动态：数字宽动态 音频：1 个内置麦克风</p>	台	65		

		<p>网络：1 个 RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口 启动及工作温湿度：-30 ° C~60 ° C，湿度小于 95%（无凝结） 存储温湿度：-30 ° C~60 ° C，湿度小于 95%（无凝结） 供电方式：DC：12 V ± 25%，支持防反接保护 PoE：IEEE 802.3af，CLASS 3 电流及功耗：DC：12 V，0.42 A，最大功耗：5 W PoE：IEEE802.3af，CLASS 3，最大功耗：6.5 W 电源接口类型：Ø5.5 mm 圆口 恢复出厂设置：支持客户端或浏览器恢复 产品尺寸：87.1 × 83.7 × 171.7 mm 包装尺寸：216 × 121 × 118 mm 设备重量：370 g 带包装重量：525 g 防护：IP67</p>				
3	室内枪机 支架	<p>壁装支架 外观 白 适用范围 适合枪型、筒型、一体型摄像机壁装 材料 铝合金 调整角度 水平：360°，垂直：-45°~45° 尺寸 70×97.1×173.4mm 重量 201g</p>	个	65		
4	3T 硬盘	<p>3TB 容量，3.5 英寸，SATA3.0 接口，7200RPM 空气盘，CMR 传统磁记录 传输速率 255 MB/s，流畅存储视频有效防止丢帧 MTBF 可达 2,000,000 小时 高级格式（AF）512e 扇区技术，保障硬盘扇区 4K 对齐 满足数据严苛的 7*24 小时运行可靠性、安全性的需求 支持 5 年有限质保服务</p>	块	70		
5	监控主机	<p>★具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、1 个 RS232 接口、1 个 RS485 接口、1 个 eSata 接口、1 路音频输入接口、2 路音频输出接口；16 路报警输入接口、9 路报警输出接口、具有 2 路直流 DC 12V 输出接口（其中 1 路为 Ctrl1 报警输出接口）；可内置 9 个 SATA 接口硬盘</p>	台	2		

	<p>可接入 1T、2T、3T、4T、6T、8T、10T、12TB、14TB、16TB、18TB 容量的 SATA 接口硬盘</p> <p>★可接入 32 路分辨率为 1920×1080 的视频图像；支持最大接入带宽 256Mbps，最大存储带宽 256Mbps，最大转发带宽 160Mbps，最大回放带宽 160Mbps，开启视频流智能分析后 NVR 网络带宽不应降低</p> <p>预览分辨率支持：8160×3616、8208×3072、8160×2304、6912×2800、5760×1696、5520×2400、4096×2160、4000×3000、3072×3072、4096×2160、3840×2160、2560×2560、2560×1440、1920×1080、1280×960、1280×720、704×576；帧率均为 25 帧/秒</p> <p>★可同时显示输出 12 路 H.265 编码、30fps、1920×1080 格式的视频图像，或同时输出 3 路 H.265 编码、25fps、4096×2160 或者 3840×2160 格式的视频图像，或同时解码 2 路 H.265 编码、20fps、4000×3000 格式的视频图像。输出 1 路 H.265 编码、25fps、8160×3072 格式的视频图像；开启视频流智能分析，NVR 解码性能不会降低</p> <p>★支持 16 个人脸库，库容 5 万张人脸图片</p> <p>★支持 2 路视频流人脸识别，支持 8 路图片流人脸识别。支持 10 张/秒人脸比对报警，比对结果显示包括人脸比对成功、人脸比对失败和陌生人报警</p> <p>★人脸库建模成功率不低于 99.99%</p> <p>★采用单人戴口罩正脸依次循环通行进行试验，试验人员数量不小于 5 人，通过速度不小于 1m/s，人员通过间隔时间不大于 1s，戴口罩人脸检出率不低于 99%</p> <p>★人脸正对相机、人脸无遮挡等干扰情况，人脸识别准确率≥99%</p> <p>★支持周界报警过滤功能，对 IPC 上报的越界侦测报警和区域入侵报警进行去误报，可去除由树叶、灯光、车辆、阴影以及小动物引起的误报；最大支持 32 路</p> <p>★支持接入高级移动侦测的相机，移动侦测报警能够区分是人、车还是其它目标产生，可录像和记录报警信息</p> <p>★具有存储安全保障功能，当存储压力过高或硬盘出现性能不足时，可优先录像业务存储</p> <p>支持从其他设备导入录像文件，并对录像文件进行人脸检测和识别，显示识别结果</p> <p>★支持活动目标与实时预览同屏显示。实时预览的同时可以提取视频画面中的活动目标，可显示人脸、人体、车辆等目标图片，点击图片可即时回放相关录像；配合车辆抓拍摄像机，可显示车辆抓拍图、抓拍时间、车牌号码、车辆品牌、车型、车辆颜色、车牌颜色信息；配合人脸抓拍摄像机，可显示人脸抓拍图、抓拍时间信息；可显示人体抓拍图、性别、上衣颜色、下装颜色、是否戴眼镜、是否背包信息、是否拎东西、是否戴帽子、是否戴口罩</p> <p>★支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车牌颜色、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息</p> <p>★支持以 IPv6 方式接入 IPC 进行预览、参数配置、报警接收和展现、语音对讲、IPC 列表导入、IP 地址冲突检测等功能</p> <p>标★项需提供公安部检测报告复印件并加盖厂家公章</p>				
--	---	--	--	--	--

6	监控服务器	海康服务器维修	台	3		
7	交换机	TP-LINK 千兆 POE 交换机 网络网线集线器 工业监控分线器 8 口千兆 POE 交换机	台	45		
8	交换机	TP-LINK 千兆 POE 交换机 网络网线集线器 工业监控分线器 16 口千兆 POE 交换机	台	15		
9	12v 电源		项	1		
10	20A 集中供电		项	1		
11	视屏监视器	更换	台	2		
12	视屏监视器	维修	台	4		
13	16 芯单模光缆		米	5500		
14	熔纤盘	含尾纤	项	1		
15	熔纤盒	含耦合器及尾纤	项	1		
16	光纤跳线		项	1		
17	光纤收发器	单模单纤千兆光纤收发器 1000M 光电转换器	对	110		
18	光纤收发器机架电源	光纤收发器集中电源供电机框光纤收发器机架 光电转换器机框 14 槽 16 槽 机架式 2U 机箱 14 槽台式机架	台	3		
19	电源线	RVV2*1.5	米	1500		
20	超五类非屏蔽 4 对线缆	同综合布线，室内超 5 类非屏蔽千兆双绞线 24AWG	米	5000		
21	pvc 线管	20mm 线管/直弯接	项	1		

22	消控室电脑	cpu: intel i712700 内存 16g 主板: 技嘉 B760 显卡: 3060-12g 显示器: 27 寸	台	1		
23	维修及施工费	维修及施工费	项	1		
24	辅材	线管/线槽/软管/墙地面开槽修复材料 螺丝/卡扣/水晶头/扎带/标签等优质五金件	批	1		

2、UPS 更换

序号	设备名称	产品参数	数量	单位	单价(元)	总价(元)
1	UPS 主机	20KVA: 宽输入电压和频率范围: 输入电压范围为 304-478Vac, 输入频率范围为 46.5-55Hz, 能适应恶劣的电网环境, 也可兼容发电机等不同供电设备。完善的保护功能: 具备输入、输出过压或欠压, 电池过充或低压, 过载, 短路等完备的故障保护和明晰的报警、故障警示功能	1	台		
2	电池组	12V100AH	64	节		
3	电池柜		4	台		
4	安装调试费	安装调试费	1	项		

3、电梯监控

序号	设备名称	技术参数	单位	数量	单价(元)	总价(元)
1	200 万红	200 万海螺型网络摄像机	台	89		

	<p>外半球</p> <p>红外阵列海螺型网络摄像机，最高分辨率可达 200 万像素，并在此分辨率下可输出 25 fps 实时图像</p> <p>1 个内置麦克风</p> <p>移动侦测（支持人形检测）与异常侦测</p> <p>支持背光补偿，强光抑制，3D 数字降噪，数字宽动态，适应不同环境</p> <p>支持开放型网络视频接口，ISAPI, SDK, GB28181 协议，支持萤石平台接入</p> <p>采用高效阵列红外灯，使用寿命长，红外照射最远可达 30 m</p> <p>符合 IP67 防尘防水设计，可靠性高</p> <p>传感器类型：1/2.7" Progressive Scan CMOS</p> <p>调节角度：水平：0°~360°，垂直：0°~75°，旋转：0°~360°</p> <p>最低照度：彩色：0.01 Lux</p> <p>焦距&视场角：2.8mm，水平视场角：104.9°，垂直视场角：58.2°，对角视场角：123.2°</p> <p>4mm，水平视场角：81.3°，垂直视场角：43.6°，对角视场角：96.9°</p> <p>6 mm，水平视场角：50.9°，垂直视场角：29.3°，对角视场角：58.1°</p> <p>8 mm，水平视场角：39.4°，垂直视场角：21.7°，对角视场角：45.6°</p> <p>补光距离：最远可达 30 m</p> <p>补光灯类型：红外灯</p> <p>防补光过曝：支持</p> <p>红外波长范围：850 nm</p> <p>最大分辨率：1920 × 1080</p> <p>视频压缩标准：主码流：H.265/H.264</p> <p>子码流：H.265/H.264</p> <p>宽动态：数字宽动态</p> <p>网络：1 个 RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口</p> <p>音频：1 个内置麦克风</p> <p>启动和工作温湿度：-30 °C~60 °C，湿度小于 95%（无凝结）</p> <p>供电方式：DC：12 V ± 25%，支持防反接保护</p> <p>PoE：IEEE 802.3af, CLASS 3</p> <p>设备重量：285 g</p> <p>包装尺寸：145 × 145 × 128 mm</p> <p>产品尺寸：Ø110 × 93 mm</p> <p>带包装重量：450 g</p> <p>存储温湿度：-30 °C~60 °C，湿度小于 95%（无凝结）</p> <p>恢复出厂设置：支持客户端或浏览器恢复</p> <p>电流及功耗：DC：12 V, 0.42 A，最大功耗：5 W</p>				
--	---	--	--	--	--

		PoE: IEEE 802.3af , CLASS 3, 最大功耗: 6.5 W 电源接口类型: Ø5.5 mm 圆口 防护: IP67				
4	3T 硬盘	3TB 容量, 3.5 英寸, SATA3.0 接口, 7200RPM 空气盘, CMR 传统磁记录 传输速率 255 MB/s, 流畅存储视频有效防止丢帧 MTBF 可达 2,000,000 小时 高级格式 (AF) 512e 扇区技术, 保障硬盘扇区 4K 对齐 满足数据严苛的 7*24 小时运行可靠性、安全性的需求 支持 5 年有限质保服务	块	24		
5	监控主机	<ul style="list-style-type: none"> ★具有 2 个 HDMI 接口、2 个 VGA 接口、2 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、1 个 USB3.0 接口、1 个 RS232 接口、1 个 RS485 接口、1 个 eSata 接口、1 路音频输入接口、2 路音频输出接口; 16 路报警输入接口、9 路报警输出接口、具有 2 路直流 DC 12V 输出接口 (其中 1 路为 Ctrl 报警输出接口); 可内置 9 个 SATA 接口硬盘 可接入 1T、2T、3T、4T、6T、8T、10T、12TB、14TB、16TB、18TB 容量的 SATA 接口硬盘 ★可接入 32 路分辨率为 1920×1080 的视频图像; 支持最大接入带宽 256Mbps, 最大存储带宽 256Mbps, 最大转发带宽 160Mbps, 最大回放带宽 160Mbps, 开启视频流智能分析后 NVR 网络带宽不应降低 预览分辨率支持: 8160×3616、8208×3072、8160×2304、6912×2800、5760×1696、5520×2400、4096×2160、4000×3000、3072×3072、4096×2160、3840×2160、2560×2560、2560×1440、1920×1080、1280×960、1280×720、704×576; 帧率均为 25 帧/秒 ★可同时显示输出 12 路 H.265 编码、30fps、1920×1080 格式的视频图像, 或同时输出 3 路 H.265 编码、25fps、4096×2160 或者 3840×2160 格式的视频图像, 或同时解码 2 路 H.265 编码、20fps、4000×3000 格式的视频图像。输出 1 路 H.265 编码、25fps、8160×3072 格式的视频图像; 开启视频流智能分析, NVR 解码性能不会降低 ★支持 16 个人脸库, 库容 5 万张人脸图片 ★支持 2 路视频流人脸识别, 支持 8 路图片流人脸识别。支持 10 张/秒人脸比对报警, 比对结果显示包括人脸比对成功、人脸比对失败和陌生人报警 ★人脸库建模成功率不低于 99.99% ★采用单人戴口罩正脸依次循环通行进行试验, 试验人员数量不小于 5 人, 通过速度不小于 1m/s, 人员通过间隔时间不大于 1s, 戴口罩人脸检出率不低于 99% ★人脸正对相机、人脸无遮挡等干扰情况, 人脸识别准确率≥99% ★支持周界报警过滤功能, 对 IPC 上报的越界侦测报警和区域入侵报警进行去误报, 可去除由树叶、灯光、车辆、阴影以及小动物引起的误报; 最大支持 32 路 ★支持接入高级移动侦测的相机, 移动侦测报警能够区分是人、车还是其它目标产生, 可录像 	台	3		

		<p>和记录报警信息</p> <p>★具有存储安全保障功能，当存储压力过高或硬盘出现性能不足时，可优先录像业务存储支持从其他设备导入录像文件，并对录像文件进行人脸检测和识别，显示识别结果</p> <p>★支持活动目标与实时预览同屏显示。实时预览的同时可以提取视频画面中的活动目标，可显示人脸、人体、车辆等目标图片，点击图片可即时回放相关录像；配合车辆抓拍摄像机，可显示车辆抓拍图、抓拍时间、车牌号码、车辆品牌、车型、车辆颜色、车牌颜色信息；配合人脸抓拍摄像机，可显示人脸抓拍图、抓拍时间信息；可显示人体抓拍图、性别、上衣颜色、下装颜色、是否戴眼镜、是否背包信息、是否拎东西、是否戴帽子、是否戴口罩</p> <p>★支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车牌颜色、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息</p> <p>★支持以 IPv6 方式接入 IPC 进行预览、参数配置、报警接收和展现、语音对讲、IPC 列表导入、IP 地址冲突检测等功能</p> <p>标★项需提供公安部检测报告复印件并加盖厂家公章</p>				
7	交换机	TP-LINK 千兆 POE 交换机 网络网线集线器 工业监控分线器 8 口千兆 POE 交换机	台	20		
8	交换机	TP-LINK 千兆 POE 交换机 网络网线集线器 工业监控分线器 16 口千兆 POE 交换机	台	6		
11	8 芯单模 光缆		米	8000		
12	熔纤盘	含尾纤	项	1		
13	熔纤盒	含耦合器及尾纤	项	1		
14	光纤跳线		项	1		
15	光纤收发器	单模单纤千兆光纤收发器 1000M 光电转换器	对	89		
16	光纤收发器机架电源	光纤收发器集中电源供电机框光纤收发器机架 光电转换器机框 14 槽 16 槽 机架式 2U 机箱 14 槽台式机架	台	5		
17	电源线	RVV2*1.5	米	2000		

18	超五类非屏蔽 4 对线缆	同综合布线，室内超 5 类非屏蔽千兆双绞线 24AWG	米	6000		
19	pvc 线管	20mm 线管/直弯接	项	1		
21	安装调试费	安装调试费	项	1		
22	辅材	线管/线槽/软管/墙地面开槽修复材料 螺丝/卡扣/水晶头/扎带/标签等优质五金件	批	1		

4. 汇总表

序号	项目内容	报价(元)
1	监控维修	
2	UPS 更换	
3	电梯监控	
4	合计(大写)人民币: _____元 (小写)¥: _____元	

竞争性磋商响应单位: (盖章)

法定代表人或被授权人(签字或盖章):

日期: