

一、开 标 一 览 表

投标人全称（加盖公章）：江苏卓茂智能科技有限公司

项目名称：南通市崇川区小区智能化年度维保项目

项目编号：CCCG2024012

分包号：/

投标货物、服务名称	投标总报价
南通市崇川区小区智能化年度维保项目	大写：柒拾万伍仟零叁拾伍元整 小写：705035.00 元（人民币）
主要货物、服务制造商及产地	

日期：2024 年 6 月 20 日

填写说明：

- 1、开标一览表必须加盖投标单位公章（复印件无效）。
- 2、如有分包，投标人投任何一个包的标的，都需单独填写开标一览表。

二、分项报价表

智能化维保分项报价表						
序号	小区名称	面积区间	建筑面积 (m ²)	单价投标报价 (元/月)	维保月份数 (月)	小计 (元)
1	福景苑	10 万 m ² 以下	60716.07	610.00	24	14640.00
2	山芝庄新苑		38121.39		24	14640.00
3	景明花苑一期		96426.63		24	14640.00
4	公园一村		79494		24	14640.00
5	幸福新居(北)		85580.27		24	14640.00
6	城港花苑二期		41386.55		24	14640.00
7	城山花苑		63177.54		24	14640.00
8	新城新苑		83686.73		24	14640.00
9	锦安花苑一期		96884.15		24	14640.00
10	虹东花苑		47481.11		24	14640.00
11	百花馨苑		53655.31		23	4030.00
12	世纪园		39931.53		14	8540.00
13	悦和花园 6#		80760.11		15	9150.00
14	和润花园		80537.25		6	3660.00
15	裕景苑西侧		68298		13	7930.00
16	丽阳花园	10-20 万 m ²	106692.2	725.00	24	17400.00
17	园林佳苑		143744.25		24	17400.00
18	外滩花苑		183171.63		24	17400.00
19	十里花苑		176217		24	17400.00
20	幸福新居(中)		104801.26		24	17400.00
21	永泰佳园		150405.03		24	17400.00
22	永怡东苑		129492.01		24	17400.00
23	盛唐公寓		188323.83		24	17400.00
24	幸福新居(南)		117212.17		24	17400.00
25	景和华苑西		115224.57		24	17400.00
26	世纪东城		162836		24	17400.00
27	同和嘉苑二期		152538.51		24	17400.00
28	世伦佳苑		172597		24	17400.00
29	光明嘉苑		163126		24	17400.00
30	悦和花园 1#		122757.95		15	10875.00
31	兴石花园 2 期		164349.49		21	15225.00

32	景明花苑 2 期		115860.5		21	15225.00
33	疏航桥新苑		163406		23	16675.00
34	润海花苑		158036.34		5	3625.00
35	观河华府	20 万 m ² 以上	233370	955.00	24	22920.00
36	三里墩花苑		241991.74		24	22920.00
37	仁和锦居		312797.63		24	22920.00
38	观阳名邸		382000		24	22920.00
39	中桥名邸		275710		24	22920.00
40	江景苑		281670.82		24	22920.00
41	学士府北		260605.8		24	22920.00
42	学士府南		303043.09		24	22920.00
43	红星嘉苑		204802		24	22920.00
44	兴石花园 4 期				249654.21	
总价投标报价（元）：						705035.00

说明：

(1) 报价说明：

本项目报价时分三个区间报价，具体要求如下：

10 万 m² 以下所有小区单价投标报价必须一致，不得分小区单独报价，否则作无效标处理。

10-20 万 m² 所有小区单价投标报价必须一致，不得分小区单独报价，否则作无效标处理。

20 万 m² 以上所有小区单价投标报价必须一致，不得分小区单独报价，否则作无效标处理。

(2) 最终结算时以各小区实际维保月份数为准，结算价按中标供应商对应小区的中标单价（元/月）*实际维保月份数进行结算。

投标供应商：江苏卓茂智能科技有限公司（加盖公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日期：2024 年 6 月 20 日